

## COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

### SEANCE DU 29 JUIN 2021

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf juin le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans le Gymnase de Bras-Fusil à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 juin 2021**

Le nombre des membres en exercice est **48**

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
36	5	7	41

#### ÉTAIENT PRESENTS : (36)

Monsieur Patrice SELLY,  
Monsieur Michel VERGOZ,  
Monsieur Joé BEDIER,  
Monsieur Jeannick ATCHAPA,  
Monsieur Johnny PAYET,  
Monsieur Stéphane FOUASSIN,  
Monsieur Ridwane ISSA,  
Madame Isabelle PERMACAONDIN,  
Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN,  
Monsieur Georges PARVEDY,  
Monsieur Patrice BOULEVART,  
Madame Sidoleine PAPAYA,  
Madame Elodie PRAUD,  
Madame Sonia ALBUFFY,  
Madame Anne CANAGUY,  
Monsieur Laurent RAMASSAMY,  
Monsieur Jean-Paul CONSTANT,  
Monsieur Laurent PAPAYA,

Madame Catherine Anne PAYET,  
Madame Jimmye COUPOU,  
Monsieur Gilles NAZE,  
Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA,  
Monsieur Jean-Claude FENELON,  
Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE,  
Madame Marie-Lise CHANE-TO,  
Madame Marie Michèle MARIAYE,  
Monsieur Augustin CAZAL,  
Monsieur Bruno ROBERT,  
Madame Sylvie PAYET,  
Madame Odile DAMOUR,  
Monsieur Jean-Louis VITAL,  
Madame Marie-Valentine SERRANO,  
Madame Sophie AUDIFAX-LEBON,  
Monsieur Patrick DALLEAU,  
Madame Cindy SOUCANE,  
Monsieur Ludovic ALAMELOU.

ÉTAIENT ABSENTS : (7) Monsieur Jean-Marc PEQUIN, Madame Sabrina DIJOUX, Monsieur Jean Yannick RAMIN, Monsieur Moussa SAÏD, Madame Sabrina RAMIN, Monsieur Axel BOUCHER, Monsieur Daniel GONTHIER.

ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (05) Madame Primilla CEVAMY à Madame Elodie PRAUD, Madame Alexa SOUPOU à Monsieur Georges PARVEDY, Madame Stéphanie POÏNY-TOPLAN à Monsieur Laurent RAMASSAMY, Monsieur Jean-Paul VIRAPOULLE à Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE, Madame Lorraine MERGY à Monsieur Jeannick ATCHAPA.

Le Président Patrice SELLY ne prend pas part aux votes à partir de l'affaire 2021-C097 jusqu'à l'affaire 2021-C105.

SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Elodie PRAUD qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte

Le Président  
  
Patrice SELLY

**APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 03 AVRIL 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C078**

**CONVENTION DE FINANCEMENT AVEC L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION SUR LE LOGEMENT (ADIL) POUR L'OBSERVATOIRE DES LOYERS PRIVES**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C079**

**ADHESION A L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION SUR LE LOGEMENT (ADIL)**

**PARTICIPATION AU FONCTIONNEMENT 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C080**

**PARTICIPATION AU PROGRAMME D'ACTIVITES DE L'AGORAH 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C081**

**SUBVENTION POUR L'ANNEE 2021 A L'AGENCE IMMOBILIERE A VOCATION SOCIALE « SOLEIL »**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C082**

**CONVENTIONS D'ACQUISITION FONCIERE ET DE PORTAGE N° 09 13 01, 09 13 02 ET 09 13 05 CONCLUES ENTRE LA COMMUNE, LA CIREST, L'EPF REUNION ET LA SHLMR.**

**AVENANT N°1 AUX CONVENTIONS : CHANGEMENT DE DESTINATION, REPRISE DU PORTAGE PAR LA COMMUNE DE ST ANDRE ET REMBOURSEMENT DE LA SUBVENTION DE LA CIREST EN FAVEUR DU LOGEMENT AIDE.**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C083**

**PPGDID 2019-2024**

**CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ASSOCIATION GEOD**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C084**

**MISSION LOCALE EST ACCOMPAGNEMENT DU PROJET « JEUNES & LOGES »**

Ne prennent pas part au vote les membres élus de la MLE : Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA, Monsieur Jeannick ATCHAPA, Madame Sylvie PAYET, Madame Sonia ALBUFFY, Monsieur FOUASSIN, Monsieur Joé BEDIER, Monsieur Michel VERGOZ.

POUR : 34 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C085**

**REALISATION OPERATION « ILOTS 6 & 9B » ZAC MADELEINE 35 LLS - MAISON DE VILLE COMMUNE DE SAINT-BENOIT  
GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SEMAC CONTRAT DE PRET N°119372**

Ne prennent pas part au vote les membres élus du Conseil d'administration de la SEMAC : Jean-Louis VITAL et Michel VERGOZ.  
POUR : 39 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C086**

**GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SIDR  
OPERATION DE REHABILITATION SUR LA COMMUNE DE SAINT-BENOIT -  
RESIDENCE "LES MARSOUINS" 3 LOGEMENTS - RESIDENCE " LES ROCHERS  
" 1 LOGEMENT  
CONTRAT DE PRET N° 117646**

Ne prennent pas part au vote les membres élus du Conseil d'administration de la SEMAC : Jean-Louis VITAL et Michel VERGOZ.  
POUR : 39 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C087**

**AVENANT N°1 A LA CONVENTION D'ACQUISITION FONCIERE ET DE PORTAGE  
N° 09 18 05 CONCLUE ENTRE LA COMMUNE DE SAINT-ANDRE ET L'EPFR EN  
VUE DE LA REALISATION D'UNE DECHETTERIE-RESSOURCERIE.  
CHANGEMENT DE DESTINATION, DESIGNATION D'UN REPRENEUR ET  
MODIFICATION DE LA DUREE DE PORTAGE  
POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C088**

**CREATION D'UNE UNITE DE TRAITEMENT DE DECHETS VERTS DU SYDNE A  
SAINT-BENOIT  
CESSION DE LA PARCELLE BD 560  
POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C089**

**ATELIER N°9 PARC DES PLAINES  
BAIL EMPHYTEOTIQUE AVEC TOTAL QUADRAN POUR L'INSTALLATION DE  
Panneaux PHOTOVOLTAIQUES EN TOITURE – CONVENTION DE  
SERVITUDES**

M. ATCHAPA ne prend pas part au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C090**

**REGLEMENT INTERIEUR ACTUALISE DES TRANSPORTS SCOLAIRES POUR  
LES ELEVES DU TERRITOIRE DE LA CIREST A COMPTER DE LA RENTREE  
D'AOUT 2021  
POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C091**

**MISE EN ŒUVRE OPERATIONNELLE DU PLAN D'INTERPRETATION ET DE VALORISATION ECOTOURISTIQUE DE LA PLAINE DES PALMISTES – PLAN DE FINANCEMENT DE LA PREMIERE PHASE**

**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C092**

**CONCEPTION SCENOGRAPHIQUE DE TROIS SITES TOURISTIQUES DE SALAZIE**

**ETUDE COMPLEMENTAIRE – VALIDATION DU PLAN DE FINANCEMENT**

**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C093**

**PLAN DE SECURISATION ET D'OPTIMISATION DE LA TAXE DE SEJOUR  
CONVENTION DE PARTENARIAT CIREST / IRT - 2021**

M. FOUASSIN ne prend pas part au vote de cette affaire.

**POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C094**

**CONTRAT TERRITOIRE-LECTURE ENTRE L'ETAT ET LA CIREST  
2021/2022/2023**

**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C095**

**SUBVENTION AU COMITE D'OEUVRES SOCIALES DE LA CIREST POUR  
L'ANNEE 2021**

**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C096**

**COMPTES DE GESTION 2020**

**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C097**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 – BUDGET PRINCIPAL**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.

Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.

**POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C098**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE DE LA ZA PANIANDY**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.

Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.

**POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C099**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE DE LA ZI3 BRAS FUSIL-  
POLE BOIS**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C100**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE « PHOTOVOLTAÏQUE »**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C101**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN REGIE**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C102**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN  
GESTION DELEGUEE**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C103**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT  
COLLECTIF EN REGIE**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C104**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT  
COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C105**

**COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF EN REGIE**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, Michel VERGOZ, a présenté et mis au vote le rapport.  
Le Président, **Patrice SELLY**, n'a pas pris part à l'examen et au vote de cette affaire.  
POUR : 40 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C106**

**REPRISE DES RESULTATS ET DES RESTES A REASLIER DE L'EXERCICE 2020 ET AFFECTATION AU BUDGET 2021 - BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C107**

**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021  
BUDGET PRINCIPAL**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C108**

**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 DU BUDGET ANNEXE ZA PANIANDY**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C109**

**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 DU BUDGET ANNEXE POLE BOIS ZI3 BRAS FUSIL**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C110**

**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 DU BUDGET ANNEXE PHOTOVOLTAIQUE**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C111**

**BUDGET EAU POTABLE REGIE  
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C112**

**BUDGET EAU POTABLE DSP  
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C113**

**BUDGET ASSAINISSEMENT COLLECTIF REGIE  
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021**

POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /

**AFFAIRE 2021-C114**  
**BUDGET ASSAINISSEMENT COLLECTIF DSP**  
**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C115**  
**BUDGET SPANC REGIE**  
**BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C116**  
**LEVÉE DE PRESCRIPTION POUR PAIEMENT DE RETENUES DE GARANTIE**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C117**  
**FONDS DE CONCOURS AUX COMMUNES**  
**PROROGATION DE DELAI DE SOLLICITATION DE LA CIREST**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C118**  
**ATTRIBUTION DE FONDS DE CONCOURS A LA COMMUNE DE SAINT-ANDRE –**  
**REHABILITATION DU COMPLEXE SPORTIF DE MILLE ROCHES AVENANT N°05**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C119**  
**SUBVENTION AU GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC - POLE PORTUAIRE**  
**INDUSTRIEL ENERGETIQUE DE BOIS ROUGE**  
**POUR : 41 / - CONTRE : 0 / - ABSTENTION : 0 /**

**AFFAIRE 2021-C120**  
**RAPPORT D'ACTIVITE 2020**  
**LE CONSEIL PREND ACTE.**

**APRES LE CHAPITRE DES QUESTIONS ORALES, LA SEANCE EST LEVÉE A 19H30.**

Le présent compte-rendu des décisions prises par le Conseil Communautaire lors de cette séance, est affiché à la CIREST le 02 juillet 2021.



**LE PRÉSIDENT**

**Le Président**

**Patrice SELLY**