

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU MARDI 29 JUIN 2021 A 18H00
AU GYMNASSE DE BRAS-FUSIL A
SAINT-BENOIT**

SOMMAIRE

AMENAGEMENT, HABITAT

- **AFFAIRE 2021-C078** **P.1**
CONVENTION DE FINANCEMENT AVEC L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION SUR LE LOGEMENT (ADIL) POUR L'OBSERVATOIRE DES LOYERS PRIVES
- **AFFAIRE 2021-C079** **P.4**
ADHESION A L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION SUR LE LOGEMENT (ADIL) – PARTICIPATION AU FONCTIONNEMENT 2021
- **AFFAIRE 2021-C080** **P.7**
PARTICIPATION AU PROGRAMME D'ACTIVITES DE L'AGORAH 2021
- **AFFAIRE 2021-C081** **P.9**
SUBVENTION POUR L'ANNEE 2021 A L'AGENCE IMMOBILIERE A VOCATION SOCIALE « SOLEIL »
- **AFFAIRE 2021-C082** **P.12**
CONVENTIONS D'ACQUISITION FONCIERE ET DE PROTAGE N°09 13 01, 09 13 02 ET 09 13 05 CONCLUE ENTRE LA COMMUNE, LA CIREST, L'EPF REUNION ET LA SHLMR.
AVENANT N°1 AUX CONVENTIONS : CHANGEMENT DE DESTINATION, REPRISE DU PORTAGE PAR LA COMMUNE DE ST ANDRE ET REMBOURSEMENT DE LA SUBVENTION DE LA CIREST EN FAVEUR DU LOGEMENT AIDE
- **AFFAIRE 2021-C083** **P.16**
PPGDID 2019-2024
CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ASSOCIATION GEOD
- **AFFAIRE 2021-C084** **P.19**
MISSION LOCALE EST ACCOMPAGNEMENT DU PROJET « JEUNES & LOGES »
- **AFFAIRE 2021-C085** **P.22**
REALISATION OPERATION « ILOTS 6 1 9B3 ZAC MADELEINE 35 LLS – MAISON DE VILLE COMMUNE DE SAINT BENOIT
GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SEMAC CONTRAT DE PRET N°119372
- **AFFAIRE 2021-C086** **P.26**
GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SIDR OPERATION DE REHABILITATION SUR LA COMMUNE DE SAINT BENOIT
RESIDENCE « LES MARSOUINS » 3 LOGEMENTS
RESIDENCE « LES ROCHERS » 1 LOGEMENT
CONTRAT DE PRET N°117646

➤ **AFFAIRE 2021-C087**

P.30

AVENANT N°1 A LA CONVENTION D'ACQUISITION FONCIERE ET DE PORTAGE N°09 18 05 CONCLUE ENTRE LA COMMUNE DE SAINT ANDRE ET L'EPFR EN VUE DE LA REALISATION D'UNE DECHETTERIE-RESSOURCERIE.

CHANGEMENT DE DESTINATION, DESIGNATION D'UN REPRENEUR ET MODIFICATION DE LA DUREE DE PORTAGE

➤ **AFFAIRE 2021-C088**

P.33

CREATION D'UNE UNITE DE TRAITEMENT DE DECHETS VERTS DU SYDNE A SAINT BENOIT
CESSION DE LA PARCELLE BD 560

➤ **AFFAIRE 2021-C089**

P.35

ATELIER N°9 PARC DES PLAINES
BAIL EMPHYTEOTIQUE AVEC TOTAL QUADRAN POUR L'INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN TOITURE – CONVENTION DE SERVITUDES

DEPLACEMENTS

➤ **AFFAIRE 2021-C090**

P.37

REGLEMENT INTERIEUR ACTUALISE DES TRANSPORTS SCOLAIRES POUR LES ELEVES DU TERRITOIRE DE LA CIREST A COMPTE DE LA RENTREE D'AOUT 2021

TOURISME, SPORT ET CULTURE

➤ **AFFAIRE 2021-C091**

P.39

MISE EN ŒUVRE DU PLAN D'INTERPRETATION ET DE VALORISATION ECOTOURISTIQUE (PIVE) DE LA PLAINE DES PALMISTES – PLAN DE FINANCEMENT DE LA PREMIERE PHASE

➤ **AFFAIRE 2021-C092**

P.42

CONCEPTION SCENOGRAPHIQUE DE TROIS SITES TOURISTIQUES DE SALAZIE ETUDE COMPLEMENTAIRE - VALIDATION DU PLAN DE FINANCEMENT

➤ **AFFAIRE 2021-C093**

P.45

PLAN DE SECURISATION ET D'OPTIMISATION DE LA TAXE DE SEJOUR
CONVENTION DE PARTENARIAT CIREST/IRT - 2021

➤ **AFFAIRE 2021-C094**

P.47

CONTRAT TERRITOIRE-LECTURE ENTRE L'ETAT ET LA CIREST
2021/2022/2023

COS EST

➤ **AFFAIRE 2021-C095**

P.50

SUBVENTION AU COMITE D'ŒUVRES SOCIALES DE LA CIREST POUR L'ANNEE 2021

FINANCES

➤ AFFAIRE 2021-C096 COMPTES DE GESTION 2020	P.52
➤ AFFAIRE 2021-C097 COMPTE ADMINISTRATIF 2020 – BUDGET PRINCIPAL	P.55
➤ AFFAIRE 2021-C098 COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE DE LA ZAE PANIANDY	P.68
➤ AFFAIRE 2021-C099 COMPTE ADMNISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE DE LA ZI3 BRAS FUSIL- POLE BOIS	P.71
➤ AFFAIRE 2021-C100 COMPTE ADMNISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE PHOTOVOLTAIQUE	P.75
➤ AFFAIRE 2021-C101 COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN REGIE	P.78
➤ AFFAIRE 2021-C102 COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN GESTION DELEGUEE	P.82
➤ AFFAIRE 2021-C103 COMPTE ADMNISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN REGIE	P.86
➤ AFFAIRE 2021-C104 COMPTE ADMNISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE	P.90
➤ AFFAIRE 2021-C105 COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF EN REGIE	P.94
➤ AFFAIRE 2021-C106 REPRISE DES RESULTATS ET DES RESTES A REALISER DE L'EXERCICE 2020 ET AFFECTATION AU BUDGET 2021 – BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES	P.98
➤ AFFAIRE 2021-C107 BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET PRINCIPAL	P.104
➤ AFFAIRE 2021-C108 BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET ANNEXE ZA PANIANDY	P.108
➤ AFFAIRE 2021-C109 BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET ANNEXE POLE BOIS ZI3 BRAS FUSIL	P.113

➤ AFFAIRE 2021-C110	P.118
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET ANNEXE PHOTOVOLTAIQUE	
➤ AFFAIRE 2021-C111	P.123
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET EAU POTABLE REGIE	
➤ AFFAIRE 2021-C112	P.127
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET EAU POTABLE DSP	
➤ AFFAIRE 2021-C113	P.131
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET ASSAINISSEMENT COLLECTIF REGIE	
➤ AFFAIRE 2021-C114	P.135
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET ASSAINISSEMENT COLLECTIF DSP	
➤ AFFAIRE 2021-C115	P.139
BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 – BUDGET SPANC REGIE	
➤ AFFAIRE 2021-C116	P.143
LEVEE DE PRESCRIPTION POUR REGULARISATION DE RETENUS DE GARANTIE	
➤ AFFAIRE 2021-C117	P.146
FONDS DE CONCOURS AUX COMMUNES PROROGATION DE DELAI DE SOLLICITATION DE LA CIREST	
➤ AFFAIRE 2021-C118	P.148
ATTRIBUTION DE FONDS CONCOURS A LA COMMUNE DE SAINT ANDRE - REHABILITATION DU COMPLEXE SPORTIF DE MILLE ROCHES AVENANT N°05	
➤ AFFAIRE 2021-C119	P.151
SUBVENTION AU GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC – POLE PORTUAIRE INDUSTRIEL ENERGETIQUE DE BOIS ROUGE	
➤ AFFAIRE 2021-C120	P.154
RAPPORT D'ACTIVITE 2020	