

**COMMUNAUTÉ INTERCOMMUNALE RÉUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André*  
*Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021

**AFFAIRE 2021-C148**

**NPNRU CENTRE-VILLE DE SAINT-ANDRE**

**CONVENTION DE FINANCEMENT DE L'OPERATION « CARRE DE L'EGLISE – TRANCHE 2 :  
RENOVATION DU MARCHE COUVERT ET DE LA PLACE DE L'ECOLE DES FRERES »**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C148-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

Patrice SELLY



**NPNRU CENTRE-VILLE DE SAINT-ANDRE  
CONVENTION DE FINANCEMENT DE L'OPERATION « CARRE DE L'EGLISE –  
TRANCHE 2 : RENOVATION DU MARCHÉ COUVERT ET DE LA PLACE DE  
L'ECOLE DES FRERES »**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** la loi n°2003-710 du 1 août 2003 d'orientation et de programmation pour la ville et la rénovation urbaine

**Vu** délibération n°2019-C037 du 14 mars 2019 la convention pluriannuelle de renouvellement urbain du centre-ville de Saint-André ainsi que le montant de la participation financière pluriannuelle de la CIREST

Par délibération n°2019-C037, le Conseil communautaire de la CIREST du 14 mars 2019 a validé la convention pluriannuelle de renouvellement urbain du centre-ville de Saint-André ainsi que le montant de la participation financière pluriannuelle de la CIREST.

Cette participation a été arrêtée à un montant maximal de 9,20 M€ pour les opérations financières concourant à la réussite du projet global, comprenant 5,02 M€ de fonds de concours et 4,18 M€ de participation de l'intercommunalité au projet Pôle d'échange et ESTI+ sous maîtrise d'ouvrage CIREST.

La convention pluriannuelle de renouvellement urbain a été signée le 03 octobre 2019 par le Directeur de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU), le Maire de la commune de Saint-André, le Président de la CIREST et l'ensemble des autres partenaires.

Par courrier en date du 27 juillet 2021, la commune de Saint-André a sollicité la CIREST pour le financement de son opération « Carré de l'Eglise – Tranche 2 : Rénovation du marché couvert et de la place de l'école des frères », opération intégrée au projet global de renouvellement urbain, pour un montant de 600 000,00 €.

**Les caractéristiques du projet :**

Le Carré de l'Eglise est l'un des sites emblématiques du centre historique de Saint-André, avec la présence, sur un même lieu, de plusieurs édifices patrimoniaux : l'ancienne école des frères, le vieux marché couvert, l'église, la salle Jeanne d'Arc, le cimetière, ... .

Ce projet consistera en :

- la réhabilitation du vieux marché couvert (démolition des extensions et rénovation) afin de proposer aux habitants du secteur une offre de commerces de proximité manquants sur le centre-ville (charcuterie, poissonnerie, primeur, etc.) ;
- l'aménagement des espaces oubliés attenants (ancienne cour de l'école des frères) en espaces ombragés pour recréer des îlots de fraîcheur ;
- la valorisation du mur de soutènement de l'église qui domine l'îlot.

Cette opération figure dans le programme de rénovation urbaine du centre-ville de Saint-André inscrit dans le plan national Action Cœur de Ville et du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C148-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C148-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Les publics cibles :**

Les publics visés par cette opération regroupent l'ensemble des habitants et particulièrement ceux du centre-ville où se concentrent les ménages à faible revenu, ce qui correspondrait environ à 55 000 habitants.

**Avancement de l'opération :**

L'opération a commencé.

Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) est réalisé. La consultation des travaux devait être lancée en juillet 2021.

**Echéancier prévisionnel des travaux :**

Date de démarrage de l'opération : 4<sup>ème</sup> trimestre 2021

Date prévisionnelle de fin de l'opération : 4<sup>ème</sup> trimestre 2022

Date de mise en service de l'équipement : 4<sup>ème</sup> trimestre 2022

**Coût de l'opération :**

Le coût d'opération est de 2 811 000,00 € HT.

Dépenses		Recettes		
Postes	Montant	Libellé	Montant	Participation en %
Etudes / honoraires / Mandataire	436 000,00 €	Europe (FEDER)	1 145 200,00 €	40,74 %
		CIREST FIIS	600 000,00 €	21,34 %
Travaux	2 375 000,00 €	Etat	380 000,00 €	13,52 %
		Commune	685 800,00 €	24,40 %
<b>Total HT</b>	<b>2 811 000,00 €</b>	<b>Total HT</b>	<b>2 811 000,00 €</b>	<b>100 %</b>
TVA (commune)	238 935,00 €	TVA (commune)	238 935,00 €	
<b>Total TTC</b>	<b>3 049 935,00 €</b>	<b>Total TTC</b>	<b>3 049 935,00 €</b>	

La participation de la CIREST est donc proposée à hauteur de 600 000,00 € et est inférieure au tableau prévisionnel de financement global du projet NPNRU.

Cette opération fait l'objet d'une autorisation de programme dont les crédits de paiement sont inscrits au budget primitif 2021 au chapitre 204 compte 2041412 « Subventions d'équipement versées aux communes membres du GFP – Bâtiments et installations ».

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie en date du 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C148-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte le principe de financement pour l'opération « Carré de l'Eglise – Tranche 2 : Rénovation du marché couvert et de la place de l'école des frères » ;
- adopte les termes de la convention de cofinancement ci-annexée ;
- autorise le Président à signer tous les actes y afférents ;
- autorise le Président ou son représentant à signer tout avenant à la convention de subvention n'ayant pas d'impact financier supérieur à 10 %.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C148-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C149**

**GRUPE TERRITOIRES/SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE D'AMENAGEMENT ET DE  
CONSTRUCTION (SEMAC) - RAPPORT D'ACTIVITE DES MANDATAIRES**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRÉSENTS : (34)**

Monsieur Patrice SELLY,  
Monsieur Joé BEDIER,  
Monsieur Jeannick ATCHAPA,  
Madame Isabelle PERMACAONDIN,  
Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN,  
Monsieur Georges PARVEDY,  
Monsieur Patrice BOULEVART,  
Madame Sidoleine PAPAYA,  
Madame Elodie PRAUD,  
Madame Sonia ALBUFFY,  
Madame Anne CANAGUY,  
Monsieur Jean-Marc PEQUIN,  
Monsieur Jean-Paul CONSTANT,  
Monsieur Laurent PAPAYA,  
Madame Stéphanie POÏNY-TOPLAN,  
Madame Catherine Anne PAYET,  
Monsieur Laurent RAMASSAMY,

Madame Jimmye COUPOU,  
Madame Primilla CEVAMY,  
Monsieur Gilles NAZE,  
Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA,  
Monsieur Jean-Claude FENELON,  
Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE,  
Madame Marie-Lise CHANE-TO,  
Monsieur Augustin CAZAL,  
Monsieur Bruno ROBERT,  
Madame Sylvie PAYET,  
Madame Odile DAMOUR,  
Monsieur Jean-Louis VITAL,  
Madame Marie-Valentine SERRANO,  
Madame Marie Michelle MARIAYE,  
Madame Cindy SOUCANE,  
Monsieur Ludovic ALAMELOU,  
Monsieur Daniel GONTHIER.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel BOUCHER, Monsieur Patrick DALLEAU, Madame Sabrina RAMIN.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel VERGOZ à Madame Cindy SOUCANE, Monsieur Stéphane FOUASSIN à Monsieur Patrice SELLY, Monsieur Johnny PAYET à Madame Sonia ALBUFFY, Monsieur Ridwane ISSA à Monsieur Patrice BOULEVART, Madame Sophie AUDIFAX-LEBON à Madame Sylvie PAYET, Madame Sabrina DIJOUX à Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN, Madame Alexa SOUPOU à Monsieur Laurent RAMASSAMY, Madame Lorraine MERGY à Monsieur Jeannick ATCHAPA, Monsieur Jean Yannick RAMIN à Madame Catherine Anne PAYET, Monsieur Moussa SAÏD à Madame Primilla CEVAMY, Monsieur Jean Paul VIRAPOULLE à Monsieur Jean Marie VIRAPOULLE.

Arrivée de Monsieur Jeannick ATCHAPA à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile DAMOUR à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé BEDIER à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent PAPAYA, Départ de Monsieur Jean-Marc PEQUIN à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla CEVAMY qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974 219740096 20211029-2021-C149-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**



**GROUPE TERRITOIRES/SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE D'AMÉNAGEMENT ET  
DE CONSTRUCTION (SEMAC)  
RAPPORT D'ACTIVITÉ DES MANDATAIRES**

---

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 1524-5 ;

Le président rappelle qu'en application de l'article L. 1524-5 du Code Général des Collectivités territoriales « *les organes délibérants des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires se prononcent sur le rapport écrit qui leur est soumis au moins une fois par an par leurs représentants au conseil d'administration ou au conseil de surveillance (...)* ».

En 2020, la CIREST détenait 13,02 % du capital social de la SEMAC pour un montant de 416 763 €.

L'effectif actuel est de 59 Salariés (dont 19 salariés (ETP) mis à disposition pour les moyens communs du Groupe Territoires SEMAC/SPL ERD en 2020).

**M. VERGOZ Michel et M. VITAL Jean-Louis, membres du conseil d'administration de la SEMAC, vous proposent de prendre connaissance du dossier joint en annexe au présent rapport, faisant état de l'activité de la société sur l'exercice 2020.**

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie en date du 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- prend acte du rapport de gestion de la SEMAC présenté par Monsieur Frédéric PILLORE ;
- approuve ce rapport de gestion.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C149-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C150**  
**SOCIETE PUBLIQUE LOCALE HORIZON REUNION**  
**RAPPORT D'ACTIVITE DES MANDATAIRES**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974-24974093-20211029-2021-C150-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**

**SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE HORIZON RÉUNION  
RAPPORT D'ACTIVITÉ DES MANDATAIRES**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 1524-5 ;

**Vu** le Code de l'énergie et notamment ses articles L. 211-3-1 et L. 211-5-1 ;

**Vu** la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte ;

Créée par la Région Réunion en date du 18 avril 2013, la SPL ENERGIES REUNION (SPL ER) qui a pour objet social l'intervention dans les domaines de la Maîtrise De l'Énergie (MDE), de la Production Décentralisée de l'Énergie (PDE) et des ENergies Renouvelables (ENR) et du Climat pour le compte de ses actionnaires est devenue HORIZON REUNION suite à un changement de dénomination sociale approuvé par l'Assemblée générale Extraordinaire du 12 février 2019.

Elle accompagne les collectivités actionnaires dans la mise en œuvre de projets visant à une autonomie énergétique en 2030. Les objectifs à atteindre, fixés par la Programmation Pluriannuelle de l'Énergie (PPE), sont les suivants :

- 2020 : 50 % d'énergies renouvelables dans la production électrique ;
- 2030 : 100 % d'énergies renouvelables dans la production électrique.

Dans le cadre de la loi du 17 août 2015 sur la transition énergétique pour la croissance verte, HORIZON REUNION a procédé à une modification de son objet social sur l'exercice 2016, devenant « agence régionale de l'environnement et agence locale de l'énergie et du climat ».

Forte d'un capital social de 3 739 167 € et de 64 salariés, la SPL HORIZON assure donc également le rôle d'agence régionale de l'environnement (au sens de l'article L. 211-3-1 du Code de l'énergie) et d'agence locale de l'énergie et du climat (au sens de l'article L. 211-5-1 du Code de l'énergie).

Je vous rappelle que par délibération du Conseil Communautaire en date du 20 juin 2013, la CIREST est devenue actionnaire de la SPL et détient aujourd'hui 400 actions d'une valeur nominale de 100 €, représentant ainsi 1,07% du capital social de la SPL.

En application de l'article L. 1524-5 du Code Général des Collectivités territoriales qui prévoit que « *les organes délibérants des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires se prononcent sur le rapport écrit qui leur est soumis au moins une fois par an par leurs représentants au conseil d'administration ou au conseil de surveillance (...)* »

**M. Bruno ROBERT, conseiller communautaire et Président de l'Assemblée spéciale de la SPL HORIZON, vous propose de prendre connaissance du dossier joint en annexe au présent rapport, faisant état de l'activité de la société sur l'exercice 2020.**

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie en date du 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C150-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

- prend acte du rapport de gestion de la SPL HORIZON présenté par M. Bruno ROBERT ;
- approuve ce rapport de gestion.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C150-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C151**

**APPEL A PROJET EN EQUIPEMENT TOURISTIQUE TAKAMAKA**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C151-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**

**APPEL A PROJET EN EQUIPEMENT TOURISTIQUE TAKAMAKA**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique dite loi « ELAN »;

**Vu** la délibération du Conseil communautaire n°2021-C018 du 13 mars 2021 du validant et autorisant l'appel à projets en équipement touristique Takamaka ;

La CIREST souhaite valoriser un site touristique d'intérêt majeur lui appartenant afin d'accompagner le développement économique et touristique du territoire.

Un appel à projet a été lancé du 17 Mai au 11 Juin 2021 avec pour objet de confier à un professionnel ou un groupement de professionnels, à même de proposer un concept global (hébergement, restauration, services, loisirs, commodité ...) sur le site « Takamaka PK 12 » situé sur la commune de Saint-Benoit puis de gérer et d'exploiter cet /et ou ces établissement(s) d'hébergement, de restauration et de loisirs touristiques.

Faute de candidature complète réceptionnée, l'appel à projet a été relancé du 29 juillet au 31 Aout 2021.

La SAS Bourbon Bois Expérience a été la seule entreprise à répondre à l'appel à projet avec le programme suivant :

Un complexe hôtelier composé de :

- 2 restaurants
- 26 chambres
- Salle de formation et de séminaire
- Un spa
- Une piscine naturelle
- Des activités ludiques et sportives

Pour un montant d'investissement de 2 924 500 euros

La SAS Bourbon Bois Expérience propose le planning de réalisation suivant :

- Novembre 2021 dépôt du permis de construire et du dossier SPANC
- Avril- Juin 2022 VRD
- Juillet à Octobre 2022 : Gros œuvre
- Novembre décembre 2022 Second Œuvre
- Ouverture 16 Janvier 2023

Aussi il est proposé de valider et d'autoriser la publication de l'appel à projet

**Considérant** que la Commission Développement Economique et Insertion ainsi que la Commission Tourisme, ont émis un **avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C151-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- retient la candidature à SAS Bourbon Bois Expérience ;
- autorise ou mon représentant à signer les documents afférents à cette affaire.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C151-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021

**AFFAIRE 2021-C152**

**CONVENTION DE MANDAT PORTANT SUR L'ENREGISTREMENT DES DEMANDES DE LOGEMENT SOCIAL**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C152-DE  
Date de télétransmission : 04/14/2021  
Date de réception préfecture : 04/14/2021  
Patrice SELLY



**CONVENTION DE MANDAT PORTANT SUR L'ENREGISTREMENT DES DEMANDES DE LOGEMENT SOCIAL**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** le Code de la construction et de l'habitation et notamment son article R. 441-2-5 ;

**Vu** la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés ;

**Vu** la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové dite loi « ALUR » ;

La CIREST est chef de file de la politique d'attribution des logements sociaux et de la fixation partenariale des orientations en la matière via la Conférence Intercommunale du Logement (CIL) en articulation avec les politiques locales de l'habitat.

L'article 97 de la loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové, dite loi ALUR, prévoit la mise en œuvre d'un Plan Partenarial de Gestion de la Demande en logement et d'Information des Demandeurs (PPGDID), adopté par le Conseil Communautaire le 30 octobre 2019 pour la période 2019-2024, dont la première orientation est de structurer un service d'accueil et d'information des demandeurs cohérent à l'échelle de l'EPCI en ayant pour objectifs :

- D'accompagner les communes dans la mise en œuvre opérationnelle de l'ensemble des services à rendre au demandeur de logement social.
- D'organiser des formations des agents des guichets d'accueil et d'information des demandeurs.
- D'Harmoniser les messages et les pratiques des agents des guichets d'accueil.
- De labelliser les guichets enregistreurs et d'établir les conventions de mandat et de partenariat avec GEOD.
- De décrire les modalités d'enregistrement de la demande et les appliquer
- De faire du Système National d'Enregistrement (SNE), un véritable fichier partagé pour l'ensemble de partenaires.

La CIREST a permis en ce début d'année 2021 la mise en place de l'outil SNE au sein des guichets d'accueil et d'informations de demandeurs de logement social de chaque commune, hormis la Commune de Saint-André qui était déjà outillée et labélisée comme guichet enregistreur, à travers une convention entre le Préfet de la Réunion et les communes afin d'avoir accès aux informations nominatives des demandeurs et le traitement de leurs demandes.

Dans le cadre d'une convention de partenariat opérationnel entre la CIREST et GEOD adoptée par le CC le 29 juin 2021, l'Association a réalisé en juillet une demi-journée de formation aux agents des guichets des communes nouvellement dotés du SNE sur la connaissance et la pratique de l'outil et des données sur l'observation de la demande de logement social.

Le modèle d'organisation adopté pour les guichets du service d'accueil et d'information des demandeurs de ces 5 communes (liste en annexe 1 de la convention de mandat):

- être un lieu d'information
- et/ou un lieu de dépôt des demandes/lieu de conseil et d'accompagnement
- et/ou lieu d'aide de démarches dématérialisées.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C152-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

Dans tous les cas, l'enregistrement des demandes est confié à l'Association GEOD.

La mise en œuvre d'une convention de mandat pour l'enregistrement des demandes de logement social, objet du présent rapport, est conclue entre la CIREST, les 5 communes - Bras-Panon, Plaine des Palmistes, Saint-Benoit, Sainte-Rose, Salazie - et l'association GEOD.

La convention a pour objet de confier à GEOD la mission d'enregistrer les demandes de logements au nom et pour le compte des guichets du service d'accueil et d'information des demandeurs des 5 communes pour la période de validité du PPGDID et de définir le rôle et les engagements de chaque partie.

Il est annexé à la convention (voir en annexe) :

- la liste mise à jour des guichets du service d'accueil et d'information des demandeurs (SAID) sur le territoire
- le schéma du circuit de la demande de logement social
- le process de traitement des demandes de logement social

Une réunion de travail sera menée avec les agents du service d'accueil des 5 communes, l'Association GEOD et la CIREST sur les modalités et le process de traitement et d'enregistrement des demandes de logement social afin d'harmoniser les messages et les pratiques des agents des guichets d'accueil.

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

### ***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve les termes du présent rapport ;
- approuve la Convention de mandat ;
- labélise les guichets du service d'accueil et d'information des demandeurs (SAID) de logement social (liste des guichets en annexe 1 de la convention)
- autorise le Président ou son représentant à signer la Convention de Mandat portant sur l'enregistrement des demandes de logement social.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C152-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C153**

**REALISATION OPERATION « ALICE 2 » 23 LLS EN MAISONS DE VILLE COMMUNE DE SAINT-ANDRE - GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SEMAC CONTRAT DE PRET N° 125465**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> , Monsieur Joé <b>BEDIER</b> , Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> , Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> , Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> , Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> , Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> , Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> , Madame Elodie <b>PRAUD</b> , Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> , Madame Anne <b>CANAGUY</b> , Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> , Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> , Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> , Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> , Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> , Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> , Madame Primilla <b>CEVAMY</b> , Monsieur Gilles <b>NAZE</b> , Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> , Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> , Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> , Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> , Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> , Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> , Madame Sylvie <b>PAYET</b> , Madame Odile <b>DAMOUR</b> , Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> , Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> , Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> , Madame Cindy <b>SOUCANE</b> , Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> , Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .
---	--

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C153-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**



**REALISATION OPERATION « ALICE 2 »  
23 LLS en Maisons de Ville  
COMMUNE DE SAINT-ANDRE**

**GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SEMAC  
CONTRAT DE PRET N° 125465**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la délibération n° 2013-C028 du 18 avril 2013 relative à la Définition de l'intérêt communautaire au titre de l'équilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire extension de la compétence aux garanties d'emprunt en faveur du logement social ;

**Vu** la délibération n° 2017-C026 du 9 mars 2017 approuvant le protocole d'accord 2017-2020 relatif à l'organisation des modalités de garantie des emprunts au logement social ;

Le montage financier des programmes de logements sociaux nécessite de faire appel à des prêts, notamment de la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC). Dès lors qu'ils sont accordés aux organismes de logements sociaux, ces prêts doivent être garantis avant leur déblocage.

Par délibération des conseils communautaires en date du 18 avril 2013 et du 9 mars 2017, la CIREST a étendu sa compétence habitat aux garanties d'emprunts en faveur des bailleurs sociaux, pour la construction et la réhabilitation d'opérations de logements sociaux sur son territoire et cela à hauteur de 100%.

### **Contexte**

La SEMAC projette la réalisation de l'opération ALICE 2, de 23 Logements Locatifs Sociaux (LLS) de villas jumelées, de typologie unique en T4 en R+1 avec parkings individualisés à l'entrée de chaque villa et jardins privatifs sur la commune de Saint-André.

Cette opération est une composante d'un programme de logements qui à terme aura une capacité de 123 logements sociaux.

Une décision de financement de l'Etat portant attribution de subvention pour la réalisation de cette opération a été accordée à la SEMAC en date du 10 juin 2021.

#### **1. Localisation**

Le projet est situé au point d'accès 2608 du Chemin du Centre à St André.

Le terrain d'assiette du projet est composé des parcelles cadastrées AR1957 et AR 1958 pour une superficie totale de 12 941 m<sup>2</sup>.

#### **2. Montant total du projet :**

Afin de financer cette opération, la SEMAC souhaite obtenir un prêt d'un montant total de **4 297 981,00 euros** auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, et sollicite par la même la garantie d'emprunt à hauteur de 100% de la CIREST pour le remboursement de cet emprunt.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C153-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

**3. La garantie est apportée aux conditions suivantes :**

Le remboursement du capital et le paiement des intérêts ainsi que toutes les sommes contractuellement dues ou devenues exigibles au titre du présent contrat sont garantis comme suit :

Type de Garantie	Dénomination du garant/Désignation de la Garantie	Quotité Garantie (en %)
Collectivités Locales	CA Intercommunale de la Réunion EST (CIREST)	100,00

Le garant du prêt s'engage, pendant toute la durée du prêt, au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas de toutes sommes contractuellement dues ou devenues exigibles, à en effectuer le paiement en ses lieux et place et sur simple demande du prêteur, sans pouvoir exiger que celui-ci discute au préalable les biens de l'emprunteur défaillant.

L'engagement de ce dernier porte sur la totalité du prêt contracté par l'emprunteur.

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve les termes du présent rapport ;
- accorde la garantie de la CIREST à hauteur de 100% pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 4 297 981,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt n° 125465 constitué de 2 lignes du prêt.  
Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.
- accorde la garantie de la collectivité pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité ;
- autorise la collectivité de s'engager dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement, sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations ;
- s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt ;
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**  
Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C153-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

**COMMUNAUTÉ INTERCOMMUNALE RÉUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André*  
*Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C154**

**GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SHLMR CONTRAT DE PRET N° 119028**  
**OPERATION "JAM ROSE " 43 LLS - COMMUNE DE BRAS PANON**  
**OPERATION " ETANG 2 " 17 LLS MV - COMMUNE DE SAINT-ANDRE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
974 24974003-20211029-2021-C154-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**

**GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDEE A LA SHLMR  
CONTRAT DE PRET N° 119028**

**Opération "JAM ROSE " 43 LLS - Commune de Bras Panon  
Opération " ETANG 2 " 17 LLS MV - Commune de Saint-André**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la délibération n° 2013-C028 du 18 avril 2013 relative à la Définition de l'intérêt communautaire au titre de l'équilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire extension de la compétence aux garanties d'emprunt en faveur du logement social ;

**Vu** la délibération n° 2017-C026 du 9 mars 2017 approuvant le protocole d'accord 2017-2020 relatif à l'organisation des modalités de garantie des emprunts au logement social ;

**Vu** la délibération n° 2018-C189 du 13 décembre 2018 relative aux garanties d'emprunt accordées à la SHLMR - Opération « ETANG II3 – 17 LLS commune de Saint-André – Contrat de prêt n°79673

**Vu** la délibération n°2019-118 du 24 septembre 2019 relative aux Garanties d'emprunt accordées à la SHLMR - Opération " JAM ROSE" - 43 LLS commune de Bras Panon - Contrat de prêt n°97266

Le montage financier des programmes de logements sociaux nécessite de faire appel à des prêts, notamment de la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC). Dès lors qu'ils sont accordés aux organismes de logements sociaux, ces prêts doivent être garantis avant leur déblocage.

Par délibération des conseils communautaires en date du 18 avril 2013 et du 9 mars 2017, la CIREST a étendu sa compétence habitat aux garanties d'emprunts en faveur des bailleurs sociaux, pour la construction et la réhabilitation d'opérations de logements sociaux sur son territoire et cela à hauteur de 100%.

### **Contexte**

Dans le cadre de l'Appel à Manifestation d'Intérêt de fin 2020 lancé par la Caisse de Dépôt et Consignation (CDC) pour accompagner les opérations en difficultés liées au COVID, la SHLMR du groupe Action Logement a fait connaître un certain nombre d'opération impacté par la crise sanitaire sur l'ensemble de l'île.

En effet, ces chantiers ont connu du retard suite au confinement et à ses incidences dans les mois qui ont suivi : cadence de chantier ralentie, contraintes sanitaires à intégrer sur les chantiers, ...

Deux opérations de la SHLMR se situent sur le territoire de la CIREST et font l'objet d'un emprunt complémentaire auprès de la CDC au titre de Prêt Haut de Bilan Bonifié de 2e génération chantiers (PHB 2.0) destiné à encourager la reprise des chantiers de construction de logements sociaux touchés par la crise sanitaire de 2020.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C154-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

Deux opérations sont concernées par cet emprunt complémentaire :

**- Opération "JAM ROSE" - 43 LLS sur la commune de Bras Panon.**

Par délibération du Conseil Communautaire du 24 septembre 2019 - affaire n°2019-118- la CIREST a garanti le prêt CDC d'un montant de Six millions huit cent quatre-vingt-treize milles cinq cent trente-sept euros (6 893 537 €) - contrat de prêt n° 97266.

Il s'agit d'une opération de 43 LLS collectifs en R+2 et de 156 m<sup>2</sup> de surface environ dédié à un commerce édifiés sur le terrain d'assiette cadastré AI742-745.

La typologie des logements se répartie comme suit :

- 7 T2
- 18 T3
- 15 T4
- 3 T5

L'opération a été livrée en fin d'année 2020.

**- Opération " ETANG 2" - 17 LLS en Maison de Ville sur la commune de Saint-André.**

Par délibération du Conseil Communautaire du 13 décembre 2018 - affaire 2018-C189 - la CIREST a garanti le prêt CDC d'un montant de Deux millions six cent quatre-vingt-deux milles cent vingt-six euros (2 682 126 €) - contrat de prêt n° 79673.

Il s'agit d'une opération de 17 LLS en maison de ville, pourvus chacune de varangue et de jardin située chemin de l'Etang à Cambuston.

La typologie des logements se répartie comme suit :

- 2 T2+V
- 6 T3+V
- 7 T4+V
- 2 T5+V

La livraison de l'opération est prévue courant de cette année 2021.

**2. Montant des emprunts complémentaires :**

La SHLMR a contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations un prêt complémentaire de 1 263 500 € afin de financer le surcoût des travaux des opérations impactées par la crise sanitaire.

Ainsi, sur un montant d'emprunt global de 1 263 500 €, la SHLMR sollicite la garantie de la CIREST à hauteur de 16,62 €. Cela représente un montant de 209 993,70 € réparti comme suit :

Opération	Commune	Montant à garantir	Pourcentage
Jam Rose	Bras Panon	151 195,46 €	72%
Etang 2	St André	58 798,24 €	28%
Total		209 993,70 €	100%

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C154-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

Le tableau ci-après précise la répartition globale des quotités et montants garantis par garant sollicité pour le prêt global :

<b>PHB 2.0 Chantiers SHLMR touchés par la crise COVID</b>				
Contrat prêt CDC n° 119028 - Montant global : 1 263 500 €				
<b>Garant</b>	<b>Montant</b>	<b>Quotité</b>	<b>OP Jam Rose Bras Panon</b>	<b>OP Etang 2 St André</b>
<b>Cirest</b>	<b>209 993,70 €</b>	<b>16,62%</b>	<b>151 195,46 €</b>	<b>58 798,24 €</b>
Cinor	374 375,05 €	29,63%		
Cmne St Joseph	91 098,35 €	7,21%		
Cmne Ste Suzanne	91 098,35 €	7,21%		
Cmne du Tampon	136 458,00 €	10,80%		
Département Réunion	360 476,55 €	28,53%		
<b>TOTAL</b>	<b>1 263 500,00 €</b>	<b>100%</b>		

### **3. La garantie est apportée aux conditions suivantes :**

Le remboursement du capital et le paiement des intérêts ainsi que toutes les sommes contractuellement dues ou devenues exigibles au titre du présent contrat sont garanties.

Le garant du prêt s'engage, pendant toute la durée du prêt, au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas de toutes sommes contractuellement dues ou devenues exigibles, à en effectuer le paiement en ses lieux et place et sur simple demande du prêteur, sans pouvoir exiger que celui-ci discute au préalable les biens de l'emprunteur défaillant.

L'engagement de ce dernier porte sur la totalité du prêt contracté par l'emprunteur.

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

#### ***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve les termes du présent rapport ;
- d'accorder la garantie de la CIREST à hauteur de 16,62% pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **Un million deux cent soixante-trois mille cinq cent euros (1 263 500,00 €)** souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt n° **119028** constitué de 1 ligne du prêt.  
Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.
- accorde la garantie de la collectivité pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité ;

<p>Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C154-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021</p>
--

- autorise la collectivité de s'engager dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement, sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations ;
- s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt ;
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C154-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C155**

**CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA CIREST ET SOLIHA REUNION POUR LA MISE EN PLACE SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL DU PROGRAMME ZESTE (ZONE OUTRE-MER SOLIDAIRES POUR LA TRANSITION ENERGETIQUE)**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>48</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

<p>Monsieur Patrice <b>SELLY</b>, Monsieur Joé <b>BEDIER</b>, Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b>, Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b>, Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b>, Monsieur Georges <b>PARVEDY</b>, Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b>, Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b>, Madame Elodie <b>PRAUD</b>, Madame Sonia <b>ALBUFFY</b>, Madame Anne <b>CANAGUY</b>, Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b>, Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b>, Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b>, Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b>, Madame Catherine Anne <b>PAYET</b>, Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b>,</p>	<p>Madame Jimmye <b>COUPOU</b>, Madame Primilla <b>CEVAMY</b>, Monsieur Gilles <b>NAZE</b>, Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b>, Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b>, Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b>, Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b>, Monsieur Augustin <b>CAZAL</b>, Monsieur Bruno <b>ROBERT</b>, Madame Sylvie <b>PAYET</b>, Madame Odile <b>DAMOUR</b>, Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b>, Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b>, Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b>, Madame Cindy <b>SOUCANE</b>, Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b>, Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b>.</p>
---	--

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C155-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Patrice SELLY**



**CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA CIREST ET SOLIHA REUNION  
POUR LA MISE EN PLACE SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL DU  
PROGRAMME ZESTE**

(Zone Outre-Mer Solidaires pour la Transition Energétique)

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte ;

SOLIHA Réunion (ex-PACT REUNION), affiliée à la Fédération nationale SOLIHA est une association loi 1901 créée en 1979 à l'initiative des pouvoirs publics pour permettre d'améliorer les conditions de vie dans le logement des ménages à revenus sociaux ou modestes.

L'association accompagne les ménages réunionnais dans leur projet d'amélioration ou de construction. Elle est agréée par l'Etat, le DEPARTEMENT de la Réunion, la REGION REUNION et la CGSS pour aider les ménages à revenus modestes qui sollicitent des aides publiques. Elle intervient sur l'ensemble des communes de l'île.

Le développement progressif de l'association et son adhésion au MOUVEMENT SOLIHA en 2018 a conduit les dirigeants à mener une profonde réflexion sur la politique d'amélioration de l'habitat de ce public défavorisé en intégrant les nouvelles ressources énergétiques en émergence.

Le programme ZESTE est un programme d'accompagnement Certificat d'Economie d'Energie (CEE) labellisé par l'Etat en février 2020 visant à déployer des actions d'accompagnement des ménages ultramarins, afin qu'à terme, ils réalisent des économies d'énergie.

Ce programme fait partie des programmes retenus pour agir sur le territoire de la Réunion et porté par SOLIHA REUNION.

Il vise à sensibiliser les ménages aux économies d'énergie quelques soient leurs niveaux de ressources. Les ménages peuvent être des locataires du parc privé ou public et des propriétaires privés.

L'ambition de ZESTE est d'accompagner les ménages sur les actions suivantes :

- animation territoriale : présenter le programme dans des lieux stratégiques pour inciter les ménages à passer à l'acte ;
- atelier collectif : initier les ménages aux éco-gestes autour d'un jeu collaboratif ;
- visites Eco-Gestes à domicile : évaluer les habitudes et usages énergétiques des ménages ;
- bilan éco-travaux à domicile : établir un bilan personnalisé de la situation énergétique et technique du ménage pour faire des préconisations de travaux et le guider vers les financements adaptés ;
- suivi éco-conso : proposer aux ménages l'installation d'un appareil de suivi énergétique afin d'évaluer l'impact des actions Visites Eco-gestes et Bilan éco-travaux.

La CIREST a pour défis de s'engager pour un cadre de vie de qualité, harmonieux et équilibré sur son territoire. Ces défis s'inscrivent dans un défi transversal de transition écologique et énergétique.

De fait, la collectivité souhaite s'inscrire dans ce programme, le but étant d'inciter et permettre aux familles du territoire d'adopter des comportements économes en énergie dans leur logement.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C155-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

Le partenariat avec la CIREST a pour objectif :

- d'initier une dynamique de rénovation énergétique et de sensibiliser et accompagner les familles réunionnaises à la politique de performance énergétique conforme aux normes « bâtiment basse consommation ».
- de déployer le programme ZESTE sur le territoire intercommunal de la CIREST
- de cibler dans le cadre des missions de SOLIHA dans l'amélioration de l'habitat, les dossiers en cours d'instruction sur le territoire et en priorité ceux relevant du PILHI de la CIREST
- de déployer le stand ZESTE au sein des structures mises à disposition par l'intercommunalité ou établissements publics (mairies ...) ou résidences sociales choisies par la CIREST
- d'assurer un parcours complet d'accompagnement avec une couverture complète du périmètre
- de sensibiliser le plus grand nombre de particuliers et d'apporter un conseil sur les éco-gestes
- de Travailler en lien étroit avec les services de la CIREST et notamment pour la communication sur les actions qui seront également relayées par la CIREST
- de sensibiliser les agents de la CIREST et des communes
- de réaliser un bilan de l'ensemble des actions déployées sur le territoire

La collaboration entre la CIREST et SOLIHA REUNION nécessite ainsi une convention précisant le rôle et les missions de chacun (voir annexe).

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve les termes du présent rapport ;
- autorise le Président ou son représentant à signer la Convention de Partenariat entre la CIREST et SOLIHA REUNION.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C155-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C156**

**AVENANT N°10 A LA CONVENTION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE TRANSPORTS URBAINS : PROLONGATION DE LA DUREE DE LA CONVENTION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

Accusé de réception en préfecture  
974249740093-20211029-2021-C156-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

Patrice SELLY

**AVENANT N°10 A LA CONVENTION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE  
TRANSPORTS URBAINS : PROLONGATION DE LA DUREE DE LA  
CONVENTION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**

---

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération n°2013-C136 du 12 décembre 2013 relatif au choix du délégataire de service public de transport urbain sur le territoire de la CIREST pour la période 2014-2022 ;

**Considérant** que la convention de délégation de service public de transport urbain de la CIREST conclue pour une durée de 8 ans depuis le 1er février 2014 arrive à échéance au 31 janvier 2022.

**Considérant** qu'une nouvelle procédure de consultation de transport urbain auprès des entreprises est en cours de préparation, il est nécessaire pour sécuriser les délais d'attribution des nouveaux contrats, de prolonger la durée de la convention de 3 mois, soit jusqu'au 31 avril 2022, par la passation d'un avenant joint au présent rapport.

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à la majorité,***

- approuve le projet d'avenant n°10 à la convention de délégation de service public de transports urbains ;
- autorise le Président ou son représentant à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution des présentes.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**  
Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C156-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C158**

**ADOPTION DES STATUTS DE LA SPL ESTIVAL ET RACHAT DES PARTS DE LA SEM ESTIVAL**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Le Président

Patrice **SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 219740093-20211029-2021-C158-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**ADOPTION DES STATUTS DE LA SPL ESTIVAL ET RACHAT DES PARTS DE  
LA SEM ESTIVAL**

---

**Vu** le code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la loi n°2010-559 du 28 mai 2010 pour le développement des sociétés publiques locales ;

**Vu** le code des Commerces ;

**Considérant** qu'en 2004, la CIREST a délibéré sur le principe de création d'une régie personnalisée de transport, délibération qui s'est traduite par la création en juin 2005 de la Régie des Transport de l'Est (RTE) ;

**Considérant** qu'en 2014, la CIREST a délégué la gestion et l'exploitation de son réseau de transport public de personnes par un contrat de délégation de service public portant sur le périmètre des transports urbains de la CIREST - hors lignes scolaires - au groupement momentané d'entreprises (GME) CAR'EST, avec la SEM Estival mandataire dont la CIREST est actionnaire ;

**Considérant** que ce contrat, entré en vigueur le 1er février 2014, pour une durée de huit ans prolongé de 3 mois, et qu'il prend fin le 30 avril 2022 ;

**Considérant** que la CIREST prévoit d'arrêter le principe d'une délégation de service public confiée à une société publique locale (SPL) pour exploiter le service de transport urbain ;

**Considérant** que pour constituer cette société publique locale (SPL) il est privilégié la transformation de l'actuelle SEM Estival en SPL par rachat des actions détenues par des partenaires privés ;

**Considérant** qu'également, des courriers ont été adressés aux actionnaires privés de la SEM ESTIVAL dans un premier temps pour les informer sur le schéma de transformation de la SEM en SPL et dans un second temps pour la validation de la valorisation de leurs parts dans le capital sur la base de la dernière situation comptable clos au 31 décembre 2020, comme suit:

Caisse des dépôts :	500 titres pour une valeur de 105 000 €
Transdev :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
SEMAC :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
CEPAC :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
SODIPARC :	150 titres pour une valeur de 31 500 €

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C158-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

**Le Conseil Communautaire, à la majorité,**

- approuve le principe d'une transformation de la société d'économie mixte ESTIVAL en société publique locale ESTIVAL, par l'adoption de ses nouveaux statuts ci-annexés ;
- approuve le rachat par la CIREST des parts de la SEM ESTIVAL détenus par les actionnaires privés, suivant la valeur des fonds propres au dernier exercice clos connu :

Caisse des dépôts :	500 titres pour une valeur de 105 000 €
Transdev :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
SEMAC :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
CEPAC :	250 titres pour une valeur de 52 500 €
SODIPARC :	150 titres pour une valeur de 31 500 €

- nomme les administrateurs de la CIREST au sein de la SPL ESTIVAL comme le prévoient les statuts sur la base de 9 administrateurs dont 1 administrateur de la Région Réunion :
  - Sylvie PAYET
  - Sidoleine PAPAYA
  - Ludovic ALLAMELOU
  - Michel VERGOZ
  - Stéphane FOUASSIN
  - Sonia ALBUFFY
  - Patrice SELLY
  - Marie Michelle MARIAYE
- autorise le Président ou son représentant à finaliser l'acquisition des parts détenues par les actionnaires privés et à signer tous les actes afférents à la transformation de la SEM ESTIVAL en SPL.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C158-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

**COMMUNAUTÉ INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C159**

**LANCEMENT DE LA PROCEDURE D'UTILITE PUBLIQUE POUR L'ACQUISITION DES PARCELLES AM0032 AM0033 AM0034-0035 POUR LE PROJET D'AMENAGEMENT D'UN POLE D'ECHANGE EN TRANSPORT PUBLIC A SALAZIE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice SELLY,  
Monsieur Joé BEDIER,  
Monsieur Jeannick ATCHAPA,  
Madame Isabelle PERMACAONDIN,  
Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN,  
Monsieur Georges PARVEDY,  
Monsieur Patrice BOULEVART,  
Madame Sidoleine PAPAYA,  
Madame Elodie PRAUD,  
Madame Sonia ALBUFFY,  
Madame Anne CANAGUY,  
Monsieur Jean-Marc PEQUIN,  
Monsieur Jean-Paul CONSTANT,  
Monsieur Laurent PAPAYA,  
Madame Stéphanie POÏNY-TOPLAN,  
Madame Catherine Anne PAYET,  
Monsieur Laurent RAMASSAMY,

Madame Jimmye COUPOU,  
Madame Primilla CEVAMY,  
Monsieur Gilles NAZE,  
Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA,  
Monsieur Jean-Claude FENELON,  
Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE,  
Madame Marie-Lise CHANE-TO,  
Monsieur Augustin CAZAL,  
Monsieur Bruno ROBERT,  
Madame Sylvie PAYET,  
Madame Odile DAMOUR,  
Monsieur Jean-Louis VITAL,  
Madame Marie-Valentine SERRANO,  
Madame Marie Michelle MARIAYE,  
Madame Cindy SOUCANE,  
Monsieur Ludovic ALAMELOU,  
Monsieur Daniel GONTHIER.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel BOUCHER, Monsieur Patrick DALLEAU, Madame Sabrina RAMIN.

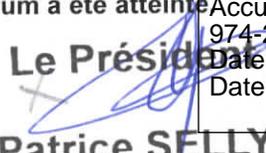
**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel VERGOZ à Madame Cindy SOUCANE, Monsieur Stéphane FOUASSIN à Monsieur Patrice SELLY, Monsieur Johnny PAYET à Madame Sonia ALBUFFY, Monsieur Ridwane ISSA à Monsieur Patrice BOULEVART, Madame Sophie AUDIFAX-LEBON à Madame Sylvie PAYET, Madame Sabrina DIJOUX à Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN, Madame Alexa SOUPOU à Monsieur Laurent RAMASSAMY, Madame Lorraine MERGY à Monsieur Jeannick ATCHAPA, Monsieur Jean Yannick RAMIN à Madame Catherine Anne PAYET, Monsieur Moussa SAÏD à Madame Primilla CEVAMY, Monsieur Jean Paul VIRAPOULLE à Monsieur Jean Marie VIRAPOULLE.

Arrivée de Monsieur Jeannick ATCHAPA à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile DAMOUR à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé BEDIER à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent PAPAYA, Départ de Monsieur Jean-Marc PEQUIN à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte

Le Président  
  
Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C159-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**LANCEMENT DE LA PROCEDURE D'UTILITE PUBLIQUE POUR L'ACQUISITION  
DES PARCELLES AM0032 AM0033 AM0034-0035 POUR LE PROJET  
D'AMENAGEMENT D'UN POLE D'ECHANGE EN TRANSPORT PUBLIC A  
SALAZIE**

---

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique notamment les articles L.1, R.112-4 et R-121-1 et suivants ;

**Vu** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L300-1 et L311-1 ;

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme de la ville de Salazie approuvé le 13 juillet 2006 ;

**Vu** la délibération n°2019-C040 du 14 mars 2019 relative au lancement de la procédure d'utilité publique pour l'acquisition des parcelles AM0032 AM0033 AM0034-0035 pour le projet d'aménagement d'un pôle d'échange en transport public à Salazie

**Considérant** que par délibération n°2019-C040 du 14 mars 2019 relative sur la base du dossier administratif en instance, le Conseil Communautaire avait autorisé à solliciter le Préfet de la Réunion pour l'ouverture de l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique du projet d'aménagement d'un pôle d'échange en transport public à Salazie, en cas de refus des propriétaires privés de négocier la cession de leurs parcelles référencées AM0032 AM0033 et AM0034-0035 et de l'enquête parcellaire afférente.

**Considérant** que le projet d'aménagement du pôle d'échange de Salazie a évolué en tenant compte du Plan d'Interprétation et de Valorisation Ecotouristique (PIVE) de la commune dont les études sont menées en parallèle avec celle sur ce projet d'aménagement.

**Considérant** pour le traitement administratif du dossier de DUP par la Préfecture qu'il est nécessaire de fournir les éléments de l'étude de faisabilité du projet d'aménagement du pôle d'échange ;

**Considérant** que dans ce contexte, l'avis du domaine sur les parcelles privées impactées doit être représenté au préalable au Conseil Communautaire compte tenu de l'expiration du délai de validité de la précédente demande.

**Considérant** que les principales données actualisées de l'avis du domaine (en annexe du rapport) est repris dans le tableau ci-dessous :

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C159-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

N° PARCELLES	NOMS DES PROPRIETAIRES	ZONAGE PLU		ZONAGE PPR	Indemnités principales	Indemnités de remploi	Total Indemnités
		UA	N	ZONE ROUGE N°1			
AM 32	M. JEAN-ANDRE GASQUE	448,5 m <sup>2</sup>	268,5 m <sup>2</sup>	717 m <sup>2</sup>	12 826,50 €	2 282,65 €	15 109,15 €
AM 33	M. VLODY BEAULIEU	556 m <sup>2</sup>	294 m <sup>2</sup>	850 m <sup>2</sup>	15 862,00 €	2 586,20 €	18 448,20 €
AM 34-35	M. FREDDY NOURBY	765,5 m <sup>2</sup>	68,5 m <sup>2</sup>	834 m <sup>2</sup>	21 502,50 €	3 150,25 €	24 652,75 €
AM 34		173 m <sup>2</sup>	51 m <sup>2</sup>	224 m <sup>2</sup>			
AM 35		592,5 m <sup>2</sup>	17,5 m <sup>2</sup>	610 m <sup>2</sup>			

**Considérant** que la Commission Aménagement, Habitat et Mobilité qui s'est réunie le 19 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- autorise le Président ou son représentant sur la base du dossier administratif actualisé à solliciter le Préfet de la Réunion dans le cadre d'une procédure de déclaration d'utilité publique pour le projet d'aménagement de transports publics sur la commune de Salazie et de l'enquête parcellaire afférente ;
- autorise le Président ou son représentant à prendre et à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C159-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021

**AFFAIRE 2021-C160**  
**TECHNOPOLE DE LA REUNION - TECHNOEST**  
**PARTICIPATION DE LA CIREST AU PLAN D' ACTIONS 2021**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

  
**Le Président**  
 Patrice **SELLY**  
 Accusé de réception en préfecture  
 974-249740093-20211029-2021-C160-DE  
 Date de télétransmission : 04/11/2021  
 Date de réception préfecture : 04/11/2021

**TECHNOPOLE DE LA REUNION - TECHNOEST  
PARTICIPATION DE LA CIREST  
AU PLAN D' ACTIONS 2021**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales :

**Vu** le courrier de demande de financement présenté par la Technopole de la Réunion le 7 juillet 2021 ;

**Contexte**

Le développement économique est un axe majeur de la mandature, dans ce cadre la CIREST accompagne la Technopole pour la mise en œuvre d'un plan d'action destiné à accompagner les acteurs économique de notre territoire.

Axe 1 : Accompagner les entreprises dans la transition numérique

Axe 2 : Accompagner le développement des secteurs suivants

- Agrotourisme
- Tourisme
- Bati Tropical
- Agriculture
- Artisanat.

Le plan d'action se déroulera sur l'ensemble du territoire de la CIREST

**Descriptif des actions**

- Maintenir - l'offre service dynamique Technopolitaine Est.
- Développer de l'offre technopole (1er espace de co-working Est)
- Développer d'appels a projets territoriaux Est ( AAP Tissu artisanal, AAP Ecotourisme Agro-Bio tech)
- Animer et Accompagner TECHNOEST (Matinales /Webinaires valorisation Innovation Est, Afterwork thématique: Financement, Créativité, Networking, Propriété intellectuelle Constituer un reseau entrepreneur...)
- Promouvoir réseau innovant EST

**Demande de subvention**

<b>Intitulé</b>	<b>Montant</b>
Demande de subvention de fonctionnement	85 000 euros
<b>Total</b>	<b>85 000 euros</b>

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C160-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

Suite à l'analyse de la demande de la Technopole, la CIREST propose une subvention à hauteur de 70 000 euros au regard des éléments suivants :

- L'analyse du budget présenté par l'association
- Du plan d'actions 2021
- La prise en charge, depuis 2019, de la location du local de la Technopole avec un loyer mensuel de 1359.40 euros (représentant 16 313€ par an).

**Considérant** que la Commission Développement économique, qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide le soutien financier de la CIREST de 70 000 euros à la technopole de la Réunion – TechnoEst ;
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C160-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C161**

**MISE EN ŒUVRE D'ATELIERS CHANTIERS D'INSERTION (ACI) SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL EN 2021**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice SELLY,  
Monsieur Joé BEDIER,  
Monsieur Jeannick ATCHAPA,  
Madame Isabelle PERMACAONDIN,  
Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN,  
Monsieur Georges PARVEDY,  
Monsieur Patrice BOULEVART,  
Madame Sidoleine PAPAYA,  
Madame Elodie PRAUD,  
Madame Sonia ALBUFFY,  
Madame Anne CANAGUY,  
Monsieur Jean-Marc PEQUIN,  
Monsieur Jean-Paul CONSTANT,  
Monsieur Laurent PAPAYA,  
Madame Stéphanie POÏNY-TOPLAN,  
Madame Catherine Anne PAYET,  
Monsieur Laurent RAMASSAMY,

Madame Jimmye COUPOU,  
Madame Primilla CEVAMY,  
Monsieur Gilles NAZE,  
Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA,  
Monsieur Jean-Claude FENELON,  
Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE,  
Madame Marie-Lise CHANE-TO,  
Monsieur Augustin CAZAL,  
Monsieur Bruno ROBERT,  
Madame Sylvie PAYET,  
Madame Odile DAMOUR,  
Monsieur Jean-Louis VITAL,  
Madame Marie-Valentine SERRANO,  
Madame Marie Michelle MARIAYE,  
Madame Cindy SOUCANE,  
Monsieur Ludovic ALAMELOU,  
Monsieur Daniel GONTHIER.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel BOUCHER, Monsieur Patrick DALLEAU, Madame Sabrina RAMIN.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel VERGOZ à Madame Cindy SOUCANE, Monsieur Stéphane FOUASSIN à Monsieur Patrice SELLY, Monsieur Johnny PAYET à Madame Sonia ALBUFFY, Monsieur Ridwane ISSA à Monsieur Patrice BOULEVART, Madame Sophie AUDIFAX-LEBON à Madame Sylvie PAYET, Madame Sabrina DIJOUX à Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN, Madame Alexa SOUPOU à Monsieur Laurent RAMASSAMY, Madame Lorraine MERGY à Monsieur Jeannick ATCHAPA, Monsieur Jean Yannick RAMIN à Madame Catherine Anne PAYET, Monsieur Moussa SAÏD à Madame Primilla CEVAMY, Monsieur Jean Paul VIRAPOULLE à Monsieur Jean Marie VIRAPOULLE.

Arrivée de Monsieur Jeannick ATCHAPA à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile DAMOUR à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé BEDIER à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent PAPAYA, Départ de Monsieur Jean-Marc PEQUIN à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**MISE EN ŒUVRE D'ATELIERS CHANTIERS D'INSERTION (ACI) SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL EN 2021**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** l'instruction budgétaire et comptable M14 ;

**Considérant** les compétences de la CIREST en matière de Politiques de la ville et d'insertion des demandeurs d'emploi ;

La CIREST qui porte le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) de l'Est a lancé en 2021 un appel à projets pour la mise en place et le financement d'Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) sur son territoire. Les domaines d'activité prioritairement attendus sont les suivants :

- Les actions concourant au développement durable (la valorisation et le recyclage des déchets, l'économie circulaire, etc...),
- l'agriculture biologique (jardins solidaires ou d'insertion, restauration école, etc ...),
- les projets dans le secteur du numérique, de l'informatique,
- les projets en lien avec la crise sanitaire COVID 19,
- la valorisation et le développement de sites touristiques d'intérêt communautaire,
- la valorisation de sites de pratique des sports de nature d'intérêt communautaire,
- la lutte contre les gaspillages et la remise en circulation des produits,
- la réhabilitation de bâtiments communaux ou intercommunaux à vocation sociale,
- la mobilité durable ou verte, le développement de nouvelles solutions de mobilité,
- la valorisation du patrimoine culturel ou historique, le développement de l'accès à la culture ou l'événementiel,
- les projets visant à réduire la précarité énergétique.

L'intervention du PLIE de l'Est, financé par le Fonds social européen, portera sur l'accompagnement socioprofessionnel de ses bénéficiaires participant aux Chantiers et qui représenteront au minimum 50 % des effectifs des actions. Ainsi, le PLIE de l'Est financera l'encadrement technique et/ou le coût pédagogique de l'action de formation obligatoirement prévue dans les projets, dans la limite de 12 salariés et à hauteur de 40 000 € maximum.

Par ailleurs, dans le cadre de ses interventions sectorielles, pour les projets situés dans les domaines prioritaires de l'appel à projets, l'intervention de la CIREST est susceptible de financer :

- d'une part, les investissements matériels nécessaires à la réalisation des supports techniques des ACI, à hauteur de 30 000 € maximum.
- D'autre part, les dépenses de fonctionnement correspondant notamment à la part résiduelle des bénéficiaires de l'action pour un montant de 10 000€ maximum

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C161-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

Pour être intégrés à la programmation du PLIE de l'Est et être accompagné par la CIREST, les projets doivent obtenir le conventionnement « Atelier Chantier d'Insertion » délivré par le Conseil Départemental d'Insertion par l'Activité Economique (CDIAE) présidé par la Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités (DEETS).

A l'issue de l'appel à projets, 19 projets ont été proposés à la CIREST :

Commune	Association	Intitulé de l'ACI
Sainte-Rose	CCAS	Jardin Fruit à pain
	CCAS	Sécurisation du sentier littoral est et du camping de la Source
Salazie	PAYS D'ACCUEIL	Jardin la Paille
	PAYS D'ACCUEIL	Théâtre de verdure MAPE Monde
	AIER	Paille PASSION
Plaine des Palmistes	PLAISIR RANDO 2 P	Jardin solidaire
	PLAISIR RANDO 2 P	Boutique solidaire
	ARDIE	Garage social
Saint-André	3I	SMART OIL - Année 2
	ALIE	Pépinière de Saint-André
Bras Panon	ALIE	Pépinière Bengali
	ARDIE	Plateau diversification agricole
Saint-Benoît	CANAL NUMERIQUE JEUNESSE OCEAN INDIEN	Plateforme d'emploi et des compétences opérationnelles

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

<b>ADRIE</b>	La ressourcerie léla - Bras Fusil
<b>ABDESS</b>	Les Jardins de l'Espoir
<b>WEBCUP</b>	Evénementiel
<b>EDUCANOO</b>	BTP
<b>FabLab de l'Est H30</b>	Tourisme, Patrimoine & Innovation
<b>ARDIE</b>	Les Restos BBS&SO

A l'issue de l'instruction de ces projets en lien avec les communes et sur la base des critères énoncés dans l'appel à projets 2021, il est proposé d'accompagner deux projets par commune.

Les projets retenus par les communes ainsi que les coûts prévisionnels sont les suivants :

**COMMUNE DE SAINTE-ROSE**

**Projet n° 01**

<b>ACI «Sécurisation du Sentier Littoral et du Camping – La Source »</b>	
<b>Structure</b>	CCAS
<b>Présidence</b>	Michel VERGOZ
<b>Lieu du projet</b>	Bois Blanc
<b>Activités</b>	
Aménagement de sentier cheminement Réalisation de garde-corps Travaux de maçonnerie/moellonnage Travaux de clôture / métallerie / plomberie Végétalisation du sentier Contribuer à la création d'emploi en faveur des publics les plus en difficulté Aménager un site apportant à terme des retombées économiques dans le quartier	
<b>Formation</b>	CLEA
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	CDIAE Septembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Projet n°02 :**

<b>ACI «Jardin Fruit à Pain – phase 3 »</b>	
<b>Structure</b>	CCAS
<b>Présidence</b>	Michel VERGOZ
<b>Lieu du projet</b>	Chemin Fruit à Pain
<b>Activités</b>	
Défrichage du site Travaux de clôture sur un linéaire de 400 m Travaux de maçonnerie / métallerie / horticoles / irrigation / installation de serres horticoles	
<b>Formation</b>	CLEA
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	CDIAE Septembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

**COMMUNE DE SAINT-ANDRE**

**Projet n°01 :**

<b>ACI «Smart Oil »</b>	
<b>Structure</b>	3I
<b>Présidence</b>	Eric LAVALLE
<b>Lieu du projet</b>	Case les Manguiers – La Cressonnière
<b>Activités</b>	
Revalorisation des HAU Aménagement de l'atelier	
<b>Formation</b>	Hygiène et Sécurité au travail CLEA Processus de réalisation de savon
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Oui – 29 juin 2020 (ACI Pluri-annuel)
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	40 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Projet n°02 :**

<b>ACI «Pépinière de Saint André »</b>	
<b>Structure</b>	ALIE
<b>Présidence</b>	Lilian AH-VON
<b>Lieu du projet</b>	Ravine creuse
<b>Activités</b>	
Nettoyage et entretien en état du site Entretien du site et des allées de circulation Mise en place de la production	
<b>Formation</b>	Ouvrier du paysage Sauveteur Secouriste du Travail / CLEA
<b>Accompagnement</b>	interne
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	NON - Septembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	40 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

**COMMUNE DE LA-PLAINE-DES-PALMISTES**

**Projet n°01 :**

<b>ACI «BOUTIQUE SOLIDAIRE »</b>	
<b>Structure</b>	Plaisir rando 2 P
<b>Présidence</b>	Jean Noël ROBERT
<b>Lieu du projet</b>	La Plaine-des -Palmistes
<b>Activités</b>	
Reconstruction à l'identique d'une case créole patrimoniale Travaux de maçonnerie /Travaux de clôture sur un linéaire de 102 m Aménagement de cheminement Travaux de carrelage /Travaux d'installation sanitaire et de plomberie	
<b>Formation</b>	Socle de connaissances et de compétences professionnelles CléA Formation travaux en hauteur / montage et démontage d'échafaudage / métiers de la construction bois, de la maçonnerie et du second œuvre du bâtiment en chantier
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	NON - Novembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**Projet n°02 :**

<b>ACI «Jardin solidaire – phase 3 »</b>	
<b>Structure</b>	Plaisir rando 2 P
<b>Présidence</b>	Jean Noël ROBERT
<b>Lieu du projet</b>	Rue des Goménolés
<b>Activités</b>	
Aménager un site porteur de nouvelles pratiques agricoles visant le développement de circuits courts Travaux de restauration écologique /Travaux de clôture sur un linéaire de 300 m Travaux d'installation de serre horticoles Travaux horticoles/Travaux d'irrigation Aménagement de cheminement	
<b>Formation</b>	CléA Formation de base en agriculture biologique
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	NON – Novembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

**COMMUNE DE SAINT-BENOÎT**

**Projet n°01 :**

<b>ACI «BTP SAINT BENOIT»</b>	
<b>Structure</b>	EDUCANOO
<b>Présidence</b>	Aicha HABIBOU
<b>Lieu du projet</b>	SAINT BENOIT
<b>Activités</b>	
ECOLE PRIMAIRE ANDRE HOAREAU : Travaux : clôture / maçonnerie /grillade/ peinture LOCAL ASSOCIATIF CASE DE BEAUFOND: travaux : peinture/maçonnerie / toiture MAISON DE QUARTIER BRAS FUSIL: travaux : peinture / traitement antirouille / Réparation gouttière MEDIATHEQUE BRAS FUSIL: travaux : peinture/ maçonnerie/ étanchéité / accessibilité PMR MAISON DES ASSOCIATIONS: travaux : étanchéité, électrique, cloisonnage CCAS: travaux : peinture, maçonnerie, électrique, menuiserie PASSERELLE: travaux maçonnerie, nettoyage, toiture, électrique, peinture	
<b>Formation</b>	"Préparation opérationnelle individuelle à l'emploi + Titre pro AEB"
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Septembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	OUI – 25/02/2021

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

Fonctionnement CIREST	10 000,00 €
Fonctionnement PLIE	30 000,00 €
Investissement CIREST	30 000,00 €

**Projet n°02 :**

<b>ACI «Tourisme, Patrimoine et Innovation »</b>	
<b>Structure</b>	FABLAB DE L'EST H3O
<b>Présidence</b>	Bruno LADERVAL
<b>Lieu du projet</b>	Bras Fusil
<b>Activités</b>	
Numérisation des éléments du patrimoine touristique et culturel du territoire Est afin de proposer et mettre à disposition des partenaires, des services d'animation du territoire <u>Mission des CDDI :</u> Identifier les sites touristiques et patrimoniaux de la zone EST Collecter les informations sur site Interviewer les sachants (patrimoine vivant) Collecter et analyser les besoins des acteurs et partenaires locaux Production de contenus texte et multimédias Conception et développement d'outils de communication/ d'interaction pour la promotion du patrimoine touristique et culturel de l'Est <u>Mission des CDDI :</u> Récolter les besoins Préparer les cahiers des charges Développer les composants logiciels nécessaires à l'exploitation d'une base de données Réaliser la maintenance applicative sur les solutions développées Intervenir auprès des clients et partenaires afin de former à l'utilisation des outils développés Animer le déploiement des outils mis en production	
<b>Formation</b>	Coder et déployer une application web/web mobile simple 2077
<b>Accompagnement</b>	Externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	NON – Novembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	40 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	22 000,00 €

**COMMUNE DE SALAZIE**

**Projet n°01 :**

<b>ACI «Théâtre de verdure MAPE-monde »</b>	
<b>Structure</b>	Pays d'accueil
<b>Présidence</b>	Patrick MANORO
<b>Lieu du projet</b>	Site de Mare à Poule d'eau
<b>Activités</b>	
Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C161-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021	

Création d'un lieu de culture atypique sur le site de Mare à Poule d'Eau : Travaux de terrassement et de fouilles Travaux de maçonnerie Travaux de métallerie Travaux de mise en œuvre du bambou	
<b>Formation</b>	CLEA Fabrication d'objets en bambou
<b>Accompagnement</b>	Externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	NON – Septembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

**COMMUNE DE BRAS-PANON**

**Projet n°01 :**

<b>ACI « Plateau de diversification alimentaire agricole et aquaponie en milieu urbain – Année 2 »</b>	
<b>Structure M</b>	ARDIE
<b>Présidence</b>	Jacky SMITH
<b>Lieu du projet</b>	Centre-ville
<b>Activités</b>	
Exploiter le site : maîtrise du site soit une surface 5000 m <sup>2</sup> , finaliser la remise en état de la parcelle en friche, travail du sol; aménagement de l'espace pour le stockage, d'un auvent sur le container pour faciliter la préparation de la production de la vente Elaboration du planning des cultures en fonction des conditions pédo-climatiques Choix culturaux et variétaux Installation du système d'irrigation Mettre en place un système de maraichage sous-abri Cultiver et entretien les cultures Récolte Mettre en place un système d'apiculture /Entretien et surveiller les ruches Mettre en place une vanillerie / entretenir / féconder les fleurs vanille/ récolter la vanille	
<b>Formation</b>	CLEA Module agricole de l'écologie à la production + aquaponie
<b>Accompagnement</b>	Externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Non – Novembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	40 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

<b>ACI «Pépinière pédagogique BENGALI »</b>	
<b>Structure</b>	ALIE
<b>Présidence</b>	Lilian AH-VON
<b>Lieu du projet</b>	Bengali
<b>Activités</b>	
Jardinage biologique : connaître les plantes et leurs besoins utiliser les outils pour travailler le sol faire ses semis / entretenir une plantation récolter les fruits de son travail utiliser les insectes utiles contre les nuisibles respecter la rotation en bio et en culture recouvrir son sol pour prévenir les adventices	
<b>Formation</b>	Pré qualifiante Ouvrier du paysage CLEA
<b>Accompagnement</b>	Externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Non – Septembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	40 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	21 977,40 €

Les projets proposés, déjà labellisés ou en cours de labellisation devront démarrer avant le 1<sup>er</sup> Décembre 2021.

Ces opérations ont fait l'objet d'une autorisation de programme dont les crédits de paiement sont inscrits au budget primitif 2021 au chapitre 204 (subvention d'investissement) et au chapitre 65 (subvention de fonctionnement).

**Considérant** que la Commission Développement économique, qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide le présent rapport,
- autorise le Président ou son représentant à prélever les montants sur les lignes correspondantes,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents, sous réserve que les projets soient labellisés ACI.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C161-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C162**

**PARTICIPATION DE LA CIREST AUX PROJETS D'ATELERS CHANTIERS D'INSERTION HORS FINANCEMENT FSE – CADRE D'INTERVENTION**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

  
**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 249740093-20211029-2021-C162-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**PARTICIPATION DE LA CIREST AUX PROJETS D'ATELERS CHANTIERS  
D'INSERTION HORS FINANCEMENT FSE – CADRE D'INTERVENTION**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** l'instruction budgétaire et comptable M14 ;

En complémentarité des moyens existants sur le territoire, la CIREST, qui porte le Plan Local pour l'Insertion et l'emploi (PLIE) de l'Est, dans le cadre de ses missions en matière de politique de la ville et en matière d'insertion, a engagé une démarche en faveur du développement de l'Insertion par l'Activité Economique (IAE) sur le territoire et qui prend tout son sens avec le contexte actuel de crise sanitaire.

Aussi, parallèlement à l'appel à projets ACI 2021, et de façon à accompagner l'activité du secteur associatif, la CIREST souhaite soutenir, lorsqu'il existe une opportunité à agir, les projets d'Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) en dehors du périmètre de l'appel à projets et des chantiers d'insertion financé par le Fonds Social Européen.(FSE)

Dans ce cadre, et via appel à projets, la CIREST est susceptible de cofinancer un troisième Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) par commune sur son territoire. Cette subvention sera financée sur les fonds propres de la CIREST.

Les dépenses seront inscrites au budget 2021 de la CIREST aux chapitres 65 « subvention de fonctionnement » et 204 « subvention d'équipement ».

**L'Appel à projets :**

La CIREST a recours à une procédure d'appel à projets pour la mise en œuvre du troisième ACI qui se déroulera sur son territoire de façon à garantir l'égalité de traitement et la transparence sur le processus d'attribution des actions.

L'objectif de l'Appel à Projet est de renforcer l'employabilité des participants par le biais d'un accompagnement visant redynamiser les parcours, mais également à travailler sur les notions de postures, de savoir-être et de compétences clés.

L'acquisition de connaissances techniques et de savoir-faire participera aussi à la montée en compétences et à la professionnalisation des participants à l'action.

**1. PERIMETRE TEMPOREL :**

La date limite de démarrage de l'action est fixée au 31 décembre 2021.

**2. DOMAINES D'ACTIVITES VISES PAR LES PROJETS :**

Les supports techniques de ces projets d'insertion porteront prioritairement sur :

- l'action concourant au développement durable (valorisation et le recyclage des déchets, économie circulaire,... etc.)
- l'agriculture biologique (jardins solidaires ou d'insertion, restaurant école,... etc.),

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C162-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

- les projets dans les secteurs du numérique, de l'informatique,
- les projets en lien avec la crise sanitaire COVID-19 (confection de masques etc.),
- la valorisation et le développement de sites touristiques ou d'intérêt communautaire,
- la valorisation de sites de pratique des sports de nature d'intérêt communautaire,
- la lutte contre les gaspillages et la remise en circulation des produits
- la réhabilitation des bâtiments communaux ou intercommunaux à vocation sociale,
- mobilité durable ou verte, et de développement de nouvelles solutions de mobilité,
- la valorisation du patrimoine culturel ou historique, le développement de l'accès à la culture ou l'évènementiel
- les projets visant à réduire la précarité énergétique,

Dans ce cadre, la localisation des différents projets retenus devront garantir un partage équilibré sur l'ensemble du territoire de la Communauté d'agglomération de l'Est.

La CIREST souhaite, dans le cadre susnommé, accompagner en 2021 six Ateliers Chantiers d'Insertion soit un par communes.

### **3. SELECTION DES PROJETS PRESENTES :**

#### Eligibilité à l'instruction :

Seuls les projets remplissant les critères suivants seront instruits :

- 1 - Date du dépôt du dossier
- 2 - Complétude des dossiers : seuls les dossiers complets au moment du dépôt à la Cirest seront examinés.
- 3 – Localisation des actions
- 4 – Date de démarrage de l'action
- 5 – Modalité de recrutement des bénéficiaires PLIE.

Les projets admissibles seront instruits par la Direction de l'Insertion de la CIREST puis portés à l'appréciation des communes avant d'être soumis aux instances de la collectivité. Les porteurs de projets seront tenus informés via une notification écrite.

La Cirest se réserve le droit d'entamer des négociations avec les porteurs de projets.

#### Eligibilité des projets :

-Pour être retenus les projets devront être labellisés « Atelier Chantier d'Insertion » et les porteurs de projets devront avoir remis au PLIE de l'Est une copie du dossier type de demande labellisation complet transmis aux services compétents de l'Etat (DEETS), en vue de leur examen par le Conseil d'Insertion par l'Activité Economique (CDIAE).

-L'action devra se dérouler sur le territoire de la CIREST

-L'action s'adresse en priorité aux publics inscrits dans le PLIE et devra augmenter leurs possibilités d'insertion professionnelle et leur employabilité (domaine d'activité, formations mises en place par la structure,...)

-Autre critère d'éligibilité : la prise en compte d'autres critères spécifiques des cofinanceurs, ne doit en aucun cas remettre en question les critères du PLIE Est mentionnés ci-dessus.

Il est demandé aux porteurs de projet de présenter une proposition pertinente et complète, qui sera appréciée au regard des éléments ci-dessous :

- Le statut du dossier au regard du CDIAE

Accuse de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C162-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

le domaine du support technique du chantier et son implantation,

- Le coût total de l'action,
- Le coût particulier de l'encadrement technique et de la formation,
- Le montant d'intervention sollicité de la CIREST qui porte le PLIE.
- La mixité et des publics et des partenaires financiers du projet,
- La qualité des partenariats envisagés
- L'implication et la participation des acteurs locaux de l'insertion (Communes, CCAS, Pôle emploi, Mission locale de l'Est, Agence Départementale d'Insertion, etc.) au projet,
- La notion de parcours adapté et individualisé : le chantier ne représente qu'un support à l'insertion socio professionnelle des bénéficiaires, un accent particulier devra être mis sur les propositions en termes d'accompagnement socio professionnel et de logique de parcours.
- Le volet économique : pour rappel, dans un contexte de production, les ACI peuvent commercialiser tout ou partie des biens et services produits dès lors que ces activités de production et de commercialisation contribuent à réaliser et à développer les activités d'insertion des personnes embauchées. Les recettes ne doivent pas dépasser 30% de l'ensemble des charges d'exploitation de l'ACI ou par dérogation, 50 % si les activités développées ne sont pas déjà assurées et satisfaites par les entreprises locales. Tous les secteurs d'activités sont concernés, à l'exception des services à la personne.

#### **4. MODALITES D'INTERVENTION DE LA CIREST :**

1. La CIREST est susceptible, dans le cadre de ses interventions sectorielles, de financer ou de cofinancer les investissements matériels nécessaires à la réalisation des supports techniques des chantiers, à hauteur de 30 000 € maximum.
2. En matière de fonctionnement et pour les projets situés dans les domaines prioritaires de l'appel à projets, la CIREST est susceptible de financer le résiduel de salaire des bénéficiaires de l'action dans la limite de 10 000 €.

#### **5. MODALITES D'INTERVENTION DU PLIE DE L'EST :**

L'intervention du PLIE portera sur :

La participation à la prise en charge du coût pédagogique de l'action de formation obligatoirement prévue dans le projet et/ou du coût de l'encadrement technique, dans la limite de 12 bénéficiaires et de 12 mois, selon les modalités suivantes:

La prise en charge du coût pédagogique sera de 100 %, dans la limite maximale de 40 000 euros et 4000 euros par bénéficiaire en insertion,

**Nb** : L'effectif des bénéficiaires recrutés pour l'ACI devra obligatoirement comporter au minimum 50 % de personnes déjà suivies par le PLIE. D'autre part, l'ensemble de l'effectif de l'action non-encore inscrit devra intégrer le PLIE au démarrage de l'action.

Le montant définitif à attribuer reste à discrétion de la collectivité qui pourra moduler le montant sollicité en fonction des critères susnommés.

**Nb** : seules les dépenses engagées sur la période comprise de l'action, soit entre le 1er janvier 2021 et le 31 décembre 2022 sont éligibles.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C162-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

## **6. ASPECTS JURIDIQUES :**

La structure porteuse de l'Atelier Chantier d'Insertion a la qualité de pouvoir adjudicateur tel que défini dans l'article L1211-1 du Code de la Commande Publique.

A ce titre, en cas de sous-traitance (aspect ingénierie et formation etc.) les règles de mise en concurrence et de publicité devront être strictement appliquées à compter du seuil de 40 000,00 €.

## **7. CONDITIONS LIEES AU DEMARRAGE DE L'ACTION :**

### Sur le conventionnement :

-La prise en charge des dépenses ne pourra être effective qu'après signature de la convention. Elle se terminera 12 mois après le démarrage de l'action, soit, au plus tard, le 31 décembre 2021.

-la convention sera établie entre le porteur de projets et la Cirest à réception de l'ensemble des pièces obligatoires et mentionnera notamment, que :

- le Cirest participe au financement du projet ;
- la structure porteuse de l'action s'engage à mettre en place des comités techniques et de pilotages auxquels devra obligatoirement être associée la CIREST;
- la structure porteuse s'engage à remettre à la CIREST les justificatifs de déroulement et de résultats mentionnés dans la convention ;

En cas de non-respect des obligations prévues à la convention, la CIREST, après mise en demeure se réserve le droit de résilier la convention établie avec l'opérateur et demandera la restitution de tout ou partie des sommes déjà versées.

### Le recrutement :

La structure se rapprochera de la CIREST pour réaliser son recrutement, laquelle sera conviée aux différentes phases de sélection du public.

Il en va de même en cas de remplacement suite à un départ de participant.

## **8. BILAN ET LIVRABLES :**

Il est attendu des structures porteuses qu'elles fournissent à chaque étape de bilan donnant lieu à la sollicitation d'un acompte, la transmission obligatoire des éléments suivants :

- Fiches de présence attestant de la présence des participants sur le chantier
- Emargement afférentes aux différentes réunions techniques ou de pilotage
- rapport d'activité qualitatif et quantitatif intermédiaire et final de l'action ;
- Bilans individuels (situation du participant à l'entrée dans l'action, préconisations et mises en relation effectuées, situation de sortie notamment)
- Taux de sortie en emploi de plus de 6 mois ou en formation qualifiante.

### Résultats attendus :

Les participants bénéficieront de formations qualifiantes ou certifiantes leur offrant la possibilité d'accéder à d'autres formations qualifiantes ou à un emploi durable.

La structure porteuse de l'ACI travaillera à l'atteinte, à la fin de l'ACI, des résultats suivants pour au moins 50% des salariés en insertion :

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C162-DE Date de télétransmission : 04/11/2021 Date de réception préfecture : 04/11/2021
--

- L'accès à un emploi durable : CDI ou CDD de plus de 6 mois (durée hebdomadaire  $\geq$  20 heures), hors contrat aidés du secteur non marchand et contrat réalisé au sein d'une structure de l'insertion par l'activité économique (SIAE),
- L'obtention d'un titre professionnel à l'issue d'une formation qualifiante,
- L'enregistrement officiel de l'entreprise consolidée par 6 mois d'activité.

La structure porteuse est invitée à mobiliser l'ensemble des mesures de « droit commun » pour accompagner les participants.

La CIREST souhaite valoriser le rapprochement avec le monde économique ; il est attendu que, dans le cadre du parcours d'insertion, les participants soient accompagnés dans la mise en œuvre de périodes d'immersion en entreprise, ou de stage.

Il est à noter que les situations d'étapes de parcours devront être valorisées et justifiées.

Exemples de documents : copie du contrat de travail, attestation d'embauche, attestation d'entrée en formation, diplôme, ...

## **9. PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER :**

Le dossier de candidature comprendra :

- Une présentation de l'organisme et de l'opération selon la fiche ci-dessous,
- *Tout autre document de présentation pertinent qui permettrait d'évaluer la plus-value de votre proposition*
- *Le dossier-type (DEETS) de présentation des projets de recrutement en CDDI avec demande de conventionnement en ACI.*

## **10. DELAIS ET MODALITES DE DEPOT DES DOSSIERS :**

L'appel à projets sera effectif suite à l'approbation par délibération du conseil communautaire dudit appel à projet 2021 et ce jusqu'au 30 novembre.

**Considérant** que la Commission Développement économique, qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

### ***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide le présent rapport,
- autorise le Président ou son représentant à prélever les montants sur les lignes correspondantes,
- autorise le Président ou son représentant à attribuer les subventions aux associations dont les projets auront été retenus par le conseil communautaire.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,**  
**Le Président de la CIREST**  
Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C162-DE  
Date de télétransmission : 04/11/2021  
Date de réception préfecture : 04/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C163**

**PARTICIPATION DE LA CIREST AUX ATELIERS CHANTIERS D'INSERTIONS (ACI) SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL 2021 – PROPOSITION D'UN TROISIEME ACI PAR COMMUNE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice SELLY,  
Monsieur Joé BEDIER,  
Monsieur Jeannick ATCHAPA,  
Madame Isabelle PERMACAONDIN,  
Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN,  
Monsieur Georges PARVEDY,  
Monsieur Patrice BOULEVART,  
Madame Sidoleine PAPAYA,  
Madame Elodie PRAUD,  
Madame Sonia ALBUFFY,  
Madame Anne CANAGUY,  
Monsieur Jean-Marc PEQUIN,  
Monsieur Jean-Paul CONSTANT,  
Monsieur Laurent PAPAYA,  
Madame Stéphanie POÏNY-TOPLAN,  
Madame Catherine Anne PAYET,  
Monsieur Laurent RAMASSAMY,

Madame Jimmye COUPOU,  
Madame Primilla CEVAMY,  
Monsieur Gilles NAZE,  
Madame Vivianne PAYET BEN HAMIDA,  
Monsieur Jean-Claude FENELON,  
Monsieur Jean-Marie VIRAPOULLE,  
Madame Marie-Lise CHANE-TO,  
Monsieur Augustin CAZAL,  
Monsieur Bruno ROBERT,  
Madame Sylvie PAYET,  
Madame Odile DAMOUR,  
Monsieur Jean-Louis VITAL,  
Madame Marie-Valentine SERRANO,  
Madame Marie Michelle MARIAYE,  
Madame Cindy SOUCANE,  
Monsieur Ludovic ALAMELOU,  
Monsieur Daniel GONTHIER.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel BOUCHER, Monsieur Patrick DALLEAU, Madame Sabrina RAMIN.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel VERGOZ à Madame Cindy SOUCANE, Monsieur Stéphane FOUASSIN à Monsieur Patrice SELLY, Monsieur Johnny PAYET à Madame Sonia ALBUFFY, Monsieur Ridwane ISSA à Monsieur Patrice BOULEVART, Madame Sophie AUDIFAX-LEBON à Madame Sylvie PAYET, Madame Sabrina DIJOUX à Madame Monique MARIMOUTOU-TACOUN, Madame Alexa SOUPOU à Monsieur Laurent RAMASSAMY, Madame Lorraine MERGY à Monsieur Jeannick ATCHAPA, Monsieur Jean Yannick RAMIN à Madame Catherine Anne PAYET, Monsieur Moussa SAÏD à Madame Primilla CEVAMY, Monsieur Jean Paul VIRAPOULLE à Monsieur Jean Marie VIRAPOULLE.

Arrivée de Monsieur Jeannick ATCHAPA à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile DAMOUR à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé BEDIER à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent PAPAYA, Départ de Monsieur Jean-Marc PEQUIN à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

**Le Président**  
  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C163-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**PARTICIPATION DE LA CIREST AUX ATELIERS CHANTIERS D'INSERTIONS (ACI) SUR LE TERRITOIRE INTERCOMMUNAL 2021 – PROPOSITION D'UN TROISIEME ACI PAR COMMUNE**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** l'instruction budgétaire et comptable M14 ;

La CIREST qui porte le Plan Local pour l'Insertion et l'emploi (PLIE) de l'Est a lancé en 2021 un appel à projets pour la mise en place et le financement d'Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) sur son territoire. Les domaines d'activité prioritairement attendus sont les suivants :

- Les actions concourant au développement durable (la valorisation et le recyclage des déchets, l'économie circulaire, etc...),
- l'agriculture biologique (jardins solidaires ou d'insertion, restauration école, etc ..),
- les projets dans le secteur du numérique, de l'informatique,
- les projets en lien avec la crise sanitaire COVID 19,
- la valorisation et le développement de sites touristiques d'intérêt communautaire,
- la valorisation de sites de pratique des sports de nature d'intérêt communautaire,
- la lutte contre les gaspillages et la remise en circulation des produits,
- la réhabilitation de bâtiments communaux ou intercommunaux à vocation sociale,
- la mobilité durable ou verte, le développement de nouvelles solutions de mobilité,
- la valorisation du patrimoine culturel ou historique, le développement de l'accès à la culture ou l'événementiel,
- les projets visant à réduire la précarité énergétique.

A l'issue de cet appel à projets, 2 projets par communes sont accompagnés par la CIREST, le PLIE de l'Est et le Fonds social européen (FSE).

Aussi, parallèlement à l'appel à projets ACI 2021 et de façon à accompagner l'activité du secteur associatif, la CIREST souhaite soutenir, lorsqu'il existe une opportunité à agir, les projets d'Atelier Chantier d'insertion (ACI) en dehors du périmètre de l'appel à projets et des chantiers d'insertion financé par le Fonds social européen.

Dans ce cadre, la CIREST, qui porte juridiquement le dispositif partenarial PLIE de l'Est, lance un appel à projets pour la mise en place et l'accompagnement d'un troisième d'Ateliers Chantiers d'Insertion (ACI) par commune sur son territoire. Cette subvention sera financée sur les fonds propres de la CIREST.

Ainsi, en l'état actuel des initiatives locales et demandes des communes, il vous est proposé de financer les projets suivants correspondant à 1 ACI :

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C163-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

**COMMUNE DE SAINT ANDRE**

<b>ACI «Du mobilier upcyclé aux couleurs PEI »</b>	
<b>Structure</b>	ADICA
<b>Présidence</b>	RABARI JOELY Michelle
<b>Lieu du projet</b>	SAINT ANDRE
<b>Activités</b>	
Exploitation artisanale du bois de goyavier Recyclage des palettes Upcycling	
<b>Formation</b>	CLEA Initiation à la menuiserie du bois de palette et de goyavier SST Formation initiale
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Mars 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Oui – 25 février 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	20 000,00 €

**LA PLAINE DES PALMISTES**

<b>ACI «JARDIN URBAIN – PHASE 4 »</b>	
<b>Structure</b>	PLAISIR RANDO 2 P
<b>Présidence</b>	Jean Noel ROBERT
<b>Lieu du projet</b>	La Plaine-des -Palmistes
<b>Activités</b>	
Travaux paysagers Construction d'un ouvrage minéral par assemblage de pierres volcaniques Moellonnage en pierres sèches	
<b>Formation</b>	formation Clé A
<b>Accompagnement</b>	Externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Décembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Non- Novembre 2021
<b>Fonctionnement CIREST</b>	10 000,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	39 000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C163-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

<b>ACI «JARDIN DE L'ESPOIR – ANNEE 3»</b>	
<b>Structure</b>	ABDESS
<b>Présidence</b>	VIDOT Didier
<b>Lieu du projet</b>	SAINT BENOIT
<b>Activités</b>	
Créer une production maraîcher sur un terrain de 2000 m <sup>2</sup> situé dans une zone d'activité économique à st benoît / commercialiser les produits bios en circuits courts pour limiter les impacts sur l'environnement / contribuer à une économie de proximité / créer une vocation pour les métiers de l'agriculture. Installer et sécuriser le chantier Préparer le terrain et le sol de plantation /Choisir les espèces et variétés /Effectuer la récolte /Conduite des cultures en agriculture biologique Mettre en place et assurer le suivi des cultures de végétaux Préparer et conditionner les productions	
<b>Formation</b>	Formation : Bloc de compétences du Certificat d'Aptitude Professionnelles Agricole "Agriculture des régions chaudes". Niveau V (800 h) SST
<b>Accompagnement</b>	externalisé
<b>Démarrage prévisionnel</b>	Novembre 2021
<b>Agrément/ date CDIAE</b>	Oui – Conventionnement pluriannuelle de trois ans n°974 20 01 01
<b>Fonctionnement CIREST</b>	6 589 ,00 €
<b>Fonctionnement PLIE</b>	32 0000,00 €
<b>Investissement CIREST</b>	30 000,00 €

Ces opérations ont fait l'objet d'une autorisation de programme dont les crédits de paiement sont inscrits au budget primitif 2021 au chapitre 204 (subvention d'investissement) et au chapitre 65 (subvention de fonctionnement).

**Considérant** que la Commission Développement économique et Insertion, qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide le présent rapport,
- autorise le Président ou son représentant à prélever les montants sur les lignes correspondantes,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents, sous réserve que les projets soient labellisés ACI.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C163-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C164**

**VALORISATION ET ENTRETIEN DES SITES D'INTERET MAJEUR (SIM) DU TERRITOIRE EST -  
DEMANDE DE FINANCEMENT**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

**Le Président**

**Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C165-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**VALORISATION ET ENTRETIEN DES SITES D'INTERET MAJEUR (SIM)  
DU TERRITOIRE EST - DEMANDE DE FINANCEMENT**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération du Conseil communautaire en date du 3 avril 2021 relative au Budget 2021 de la CIREST ;

La CIREST a en charge la promotion du développement touristique de l'ensemble de son territoire en s'appuyant notamment sur l'aménagement touristique. En vue de structurer et de rendre cohérent l'ensemble des actions de valorisation, la CIREST a décidé de mettre en valeur les sites d'intérêt majeur (SIM), qui font partie des richesses patrimoniales (naturel, culturel et paysager) de la micro région.

Ces sites sont très fréquentés et nécessitent un entretien régulier.

Concernant **le site de PK12 à Takamaka à Saint-Benoît**, l'Association Benedictine de Développement Environnemental et Culturel (ABDEC) assure la gestion et l'entretien de cet espace naturel depuis plusieurs années. Ses missions consistent à :

- Nettoyer et entretenir les parkings et les abords,
- Nettoyer et entretenir les espaces verts, les arbustes et les allées piétonnes,
- Ramasser les déchets sur le site et assurer la gestion des poubelles,
- Nettoyer et entretenir les équipements existants (clôtures, tables, bancs, coin feu et aire de jeux.

Dans le cadre de la reconduction de la mission de l'ABDEC pour la période de mai 2021 à avril 2022, une subvention de fonctionnement d'un montant de 6 000€, est proposée ;

**Considérant** que la Commission Tourisme, Sport et Culture qui s'est réunie le 11 octobre 2021 a émis un **avis favorable**, pour un montant de 6 000€.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve les termes du présent rapport,
- attribue une subvention à l'Association Benedictine de Développement Environnemental et Culturel (ABDEC), pour la gestion et l'entretien du site de PK12 à Takamaka à Saint-Benoît, d'un montant de 6 000 €, pour la période de mai 2021 à avril 2022,
- adopte les termes de la convention de cofinancement ci-annexée,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C165-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C165**

**CONTRAT D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR LE SUIVI DE LA PROCEDURE REGLEMENTAIRE DES ETUDES ET DES TRAVAUX DU SENTIER LITTORAL EST CONFIE A LA SPL ERD**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021C165-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**CONTRAT D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE  
POUR LE SUIVI DE LA PROCEDURE REGLEMENTAIRE DES ETUDES  
ET DES TRAVAUX DU SENTIER LITTORAL EST CONFIE A LA SPL ERD**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la délibération en date du 9 mars 2000, relative à la déclaration d'intérêt communautaire des aménagements et équipements de tourisme et en particulier les programmes et projets transversaux du Schéma Touristique d'Aménagement Global de l'Est (STAGE) dont le programme d'aménagement du Sentier Littoral Est (SLE) constitue une action majeure et prioritaire ;

**Vu** la délibération du 23 juin 2017 (Affaire n° 2017-C083) par laquelle la CIREST a approuvé la mise en place d'un mandat d'étude dans le but de réaliser une première phase d'études préalables et une seconde phase Avant-projet ;

**Vu** la délibération du 3 avril 2021 (Affaire n° 2021-C062), par laquelle la CIREST approuve la mise en œuvre opérationnelle du projet d'aménagement et de continuité de Sentier Littoral Est, ainsi que le plan de financement correspondant ;

Le Sentier Littoral Est (SLE) représente un espace de mise en valeur, de protection et de découverte de la côte Est, destiné à devenir un axe structurant connectant entre eux l'ensemble des sites d'intérêt touristique de l'Est, notamment ceux des communes du littoral (Saint-André, Bras-Panon, Saint-Benoît et Sainte-Rose).

Le projet du Sentier Littoral Est a pour objectif de :

- Définir les aménagements complémentaires et des travaux de confortement des tronçons existants du Sentier (aménagements et équipements divers) en reliant les sentiers littoraux de l'Est au Nord et au Sud,

- Assurer la continuité du SLE par la réalisation des portions aménageables dont les passages existent mais de manière informelle, la création et l'ouverture de portions inexistantes,

- Relier les points d'intérêts touristiques majeurs situés à proximité du sentier des communes littorales de l'Est.

Au-delà du projet d'infrastructure, la CIREST veut faire du Sentier Littoral Est un support de développement économique du territoire. Pour cela, elle envisage l'aménagement de haltes aux points d'entrées et d'étapes du sentier, avec des équipements et activités, vecteurs de développement économique pour ainsi favoriser la consommation des usagers.

Les études de maîtrise d'œuvre partielle finalisées en 2020, ont défini les conditions de faisabilité technique, administrative et financière permettant d'arrêter précisément le programme des travaux, le phasage et les modalités de réalisation de ce projet d'aménagement et de continuité du SLE.

Afin de disposer de l'ingénierie nécessaire à la réalisation d'un tel projet, la CIREST souhaite instaurer un contrat d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour le suivi de la procédure réglementaire des études et des travaux du Sentier Littoral Est. Cette mission consiste à :

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021C165-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
---

- Assurer la conduite générale de l'opération sous le pilotage et en étroite collaboration avec la CIREST, le Maître d'ouvrage ;
- Assurer la pleine maîtrise du processus consultation / conception / réalisation / mise en œuvre opérationnelle du projet, sur l'ensemble des plans organisationnel, administratif, financier, technique et qualitatif.

Au vu de tous ces éléments, la CIREST peut s'engager dans une phase opérationnelle de l'aménagement du Sentier Littoral Est, en confiant à la SPL ERD, un contrat de prestations intellectuelles d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (projet joint en annexe) ;

Les prestations de l'Assistant à Maître d'Ouvrage seront rémunérées par application d'un prix forfaitaire basé sur les conditions économiques prévues ci-dessus :

- **Montant forfaitaire Hors T.V.A :** 523 800.00 €,
- **Montant TVA au taux de 8.5 % :** 44 523.00 €,
- **Montant T.T.C :** 568 323.00 €.

Ce prix forfaitaire comprend l'ensemble des dépenses nécessaires à l'exécution du contrat : visites, réunions, déplacements, participations aux jurys et/ou commissions, suivi des études et procédures règlementaires, le management du projet en phase travaux...

La durée prévisionnelle de l'opération est de 72 mois (6 ans). Le délai maximal d'exécution des différentes prestations par la SPL ERD est fixé dans le contrat ci-joint, à l'article 4.

L'ensemble des dépenses liées à ce projet, sont éligibles à la mesure 5.09 relative aux aménagements et équipements de sites touristiques publics, au titre du programme FEDER (2021-2027), à hauteur de 75 %.

**Considérant** que la Commission Tourisme, Sport et Culture qui s'est réunie le 11 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide les termes du présent rapport,
- autorise le Président ou son représentant à signer le contrat définitif relatif à l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour le suivi de la procédure règlementaire des études et des travaux du Sentier Littoral Est, avec la SPL ERD,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021C165-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C166**

**PROCOLE TRANSACTIONNEL**

**ATTRIBUTION DE SUBVENTION AU LYCEE MARIE CURIE DE SAINTE-ANNE – ACTIVITES  
PHYSIQUES DE PLEINE NATURE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C166-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**PROTOCOLE TRANSACTIONNEL**

**ATTRIBUTION DE SUBVENTION AU LYCEE MARIE CURIE DE SAINTE-ANNE –  
ACTIVITES PHYSIQUES DE PLEINE NATURE**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire en date du 18 décembre 2019 (Affaire 2019-C223) par laquelle la CIREST a attribué une subvention de fonctionnement d'un montant de 2 300,00 euros au Lycée Marie Curie de Sainte-Anne pour la réalisation d'Activités Pédagogiques de Pleine Nature (APPN) 2019-2020.

**Vu** le courrier de demande de prorogation de la subvention présenté par le Lycée Marie Curie en date du 1er juillet 2021.

En raison de la crise sanitaire liée à la Covid depuis 2020, de nombreuses activités sportives ont dû être annulées empêchant le Lycée Marie Curie d'utiliser la totalité de la subvention sur la période 2019-2020.

**Considérant**, un solde de 690,00 euros qui reste donc en suspens de paiement.

**Considérant** que la convention est devenue caduque à ce jour, et afin de permettre au Lycée Marie Curie de poursuivre son programme d'Activités Pédagogiques de Pleine Nature à la rentrée scolaire 2021, il est nécessaire de mettre en place un protocole transactionnel permettant de solder la subvention.

**Considérant** que la Commission Tourisme Sport et Culture qui s'est réunie le 11 octobre 2021 a émis un avis favorable, pour un montant de 690.00€.

Cette somme sera prélevée sur le chapitre 65, compte 6574 « Subventions de fonctionnement aux associations et autres personnes de droit privé ».

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide les termes du présent rapport,
- approuve le protocole transactionnel ci-annexé relatif au solde de la convention considérée caduque,
- approuve le versement de la somme de 690,00 euros au Lycée Polyvalent Marie Curie de Sainte-Anne,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**  
Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C166-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C167**

**MISE EN ŒUVRE OPERATIONNELLE DU PROJET D'AMENAGEMENT DE SITES VTT SUR LE TERRITOIRE EST – PLAN DE FINANCEMENT**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

Le Président  
Patrice SELLY

Accuse de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C167-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**MISE EN ŒUVRE OPERATIONNELLE DU PROJET D'AMENAGEMENT DE SITES  
VTT SUR LE TERRITOIRE EST – PLAN DE FINANCEMENT**

---

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire en date du 13 décembre 2018 (Affaire 2018-C172), par laquelle la CIREST a validé le plan de financement de l'étude de définition, de faisabilité et de programmation pour l'aménagement de sites VTT sur le territoire Est.

**Considérant** que cette étude a permis à l'Intercommunalité d'obtenir une programmation des actions sur trois ans, avec un budget prévisionnel global estimé à 2 590 488 €.

**Considérant** que dans la continuité de cette réflexion, la CIREST souhaite procéder à la mise en œuvre opérationnelle du projet, financée à hauteur de 75% au titre de la fiche mesure 7.5.1 « Aménagement touristiques en milieux naturels et forestiers – Promotion des activités touristiques », du Programme de Développement Rural Européen FEADER.

La CIREST a validé le plan de financement de l'étude de définition, de faisabilité et de programmation pour l'aménagement de sites VTT sur le territoire Est, lors du Conseil Communautaire du 13 décembre 2018.

Cette étude a permis à l'Intercommunalité d'obtenir une programmation des actions sur trois ans.

Dans la continuité de cette réflexion, la CIREST souhaite procéder à la mise en œuvre opérationnelle du projet, financée à hauteur de 75% au titre de la fiche mesure 7.5.1 « Aménagement touristiques en milieux naturels et forestiers – Promotion des activités touristiques », du Programme de Développement Rural Européen FEADER.

Cette démarche a pour vocation de favoriser le développement de la pratique du vélo sous diverses formes (VTT, BMX, cyclotourisme,...) en l'insérant dans la dynamique du développement durable, de valoriser le patrimoine naturel du territoire et de développer les activités sportives et les loisirs sportifs de nature de proximité dans le cadre d'une stratégie de développement touristique à l'échelle territoriale.

L'étude rendue a permis de définir les grandes orientations du projet, avec l'identification de cinq sites potentiels et des propositions d'aménagements spécifiques pour chaque site identifié. Plusieurs critères ont été pris en compte telles que l'attractivité, l'accessibilité, l'exploitation et l'animation, l'originalité, les retombées économiques,....

Le calendrier prévisionnel de l'opération est de 3 ans (2021-2024).

Le plan de financement envisagé est le suivant :

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C167-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

Dépenses	Montant € HT	Recettes	Montant € HT
Phase études	207 240.00	FEADER (75%) (Fiche action 7.5.1)	2 156 582.00
Etudes complémentaires	77 715.00	Contrepartie nationale (5%)	143 772.00
Phase travaux	2 590 488.00	CIREST (20%)	575 089.00
TOTAL HT	2 875 443.00	TOTAL HT	2 875 443.00
TVA 8.5 %	244 413.00	TVA 8.5 %	244 413.00
Montant TTC	3 119 856.00	Montant TTC	3 119 856.00

**Considérant** que la Commission Tourisme, Sport et Culture qui s'est réunie le 11 octobre 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve la mise en œuvre opérationnelle du projet d'aménagement de sites VTT sur le territoire Est ;
- approuve le plan de financement correspondant, éligible à la fiche mesure 7.5.1. « Aménagement touristiques en milieux naturels et forestiers – Promotion des activités touristiques » du Programme de Développement Rural Européen FEADER ;
- approuve le versement de la somme de 690,00 euros au Lycée Polyvalent Marie Curie de Sainte-Anne,
- autorise le Président ou son représentant à solliciter les subventions correspondantes auprès du FEADER et des contreparties nationales,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C167-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021

**AFFAIRE 2021-C168**

**RAPPORT ANNUEL 2020 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE PREVENTION  
ET DE GESTION DES DECHETS**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETARE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**RAPPORT ANNUEL 2020 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC  
DE PREVENTION ET DE GESTION DES DECHETS**

---

**INTRODUCTION**

*Conformément aux articles L 2224-17-1 et D 2224-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, les collectivités en charge du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés ont obligation de présenter un rapport annuel sur le prix et la qualité du service rendu. Ce rapport, au travers du suivi des indicateurs de comptabilité analytique, doit permettre à la collectivité d'optimiser le fonctionnement et le coût du service de prévention et de gestion des déchets. Il s'agit également d'un outil d'information du citoyen sur le fonctionnement, le coût et la qualité du service, afin de favoriser la prise de conscience des enjeux de la prévention et du tri des déchets.*

**Le service de prévention et de gestion des déchets comprend :**

- La mise en œuvre d'actions de prévention,
- l'information et la sensibilisation des administrés sur les thématiques liées à la gestion des déchets
- la lutte contre les incivilités via la Brigade Environnement,
- la pré-collecte et la collecte des déchets ménagers et assimilés,
- la gestion des déchèteries,
- la mise en place de nouvelles filières,

La traduction opérationnelle de ces compétences repose sur une complémentarité de services privatisés et de prestations réalisées en régie avec une large prépondérance pour les prestations privées.

**LES ELEMENTS MARQUANTS DE L'ANNEE 2020**

L'année de 2020 a surtout été marquée par :

- ✓ le renouvellement du marché de fourniture et maintenance des bacs poubelles ;
- ✓ la validation du plan d'actions du Programme Local de Prévention des Déchets Ménagers par la commission consultative en décembre 2020 ;
- ✓ la réalisation d'une étude de préfiguration et la validation d'un plan d'actions en vue de signer un contrat d'objectifs déchets outre-mer avec l'ADEME,
- ✓ le démarrage d'ateliers de lutte contre le gaspillage alimentaire au niveau des écoles primaires,
- ✓ la mise en place d'actions de terrain et de sensibilisation en vue de réduire les erreurs de tri des usagers,
- ✓ le démarrage de l'outil de tri multi filière fin 2020 pour le traitement des Ordures Ménagères Résiduelles et des Encombrants.
- ✓ La valorisation des gravats issus des déchèteries sur une nouvelle installation à Bras Panon.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C168-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

## QUELQUES INDICATEURS TECHNIQUES ET FINANCIERS

❖ Les principales composantes de l'exercice 2020 sont les suivantes :

- ❖ La collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés
  - 78 198 tonnes de déchets pris en charges.
  - un coût global de gestion de 16 907 077 € (hors frais de structure)
- ❖ Bilan des déchets traités

En 2020, pour une population de 126 877 habitants (population municipale), ce sont 78 198 tonnes de déchets qui ont été collectés en porte à porte ou en apport volontaire avant d'être orientés vers les filières de traitement, selon la répartition suivante :

Population (chiffres INSEE connus)	2019 127 133		2020 126 877		Variation 2020/2019	
	Tonnage	Ratio	Tonnage	Ratio	Tonnage	Ratio
Type de déchets						
OMR (bacs gris)	33 962	267	34 499	272	+1.58 %	+1.79%
EMR/JRM PAP (bac jaune +AV)	3 693	29	3 507	28	- 5.04 %	-4.85%
Verre	1 116	9	1 303	10	+16.73%	+16.96%
<b>TOTAL (1) : OMA Ordures Ménagères Assimilés</b>	<b>38 771</b>	<b>305</b>	<b>39 308</b>	<b>310</b>	<b>+1.39 %</b>	<b>+1.59%</b>
<u>Encombrants</u> PAP, déchèteries et caissons	16 371	129	14 473	114	-11.59 %	-11.41%
<u>Encombrants recyclables</u> : Ferrailles en vrac, métaux et cartons déchèteries, DEEE, piles et batteries	3 841	30	4 057	32	+5.61 %	+5.82%
Valorisation inerte	2 591	20	3 071	24	+18.51%	+18.75%
<u>Déchets verts</u> PAP, déchèteries, caissons et apports communaux	15 261	120	16 736	132	+9.67 %	+9.89%
<b>TOTAL (2) Encombrants ménagers</b>	<b>38 064</b>	<b>299</b>	<b>38 337</b>	<b>302</b>	<b>+0.72 %</b>	<b>+0.92%</b>
VHU (3)	763	6	553	4	-27.56 %	-27.41%
<b>TOTAL GENERAL DMA (1) + (2) + (3) Déchets Ménagères Assimilés</b>	<b>77 598</b>	<b>610</b>	<b>78 198</b>	<b>616</b>	<b>+0.77 %</b>	<b>+0.98%</b>

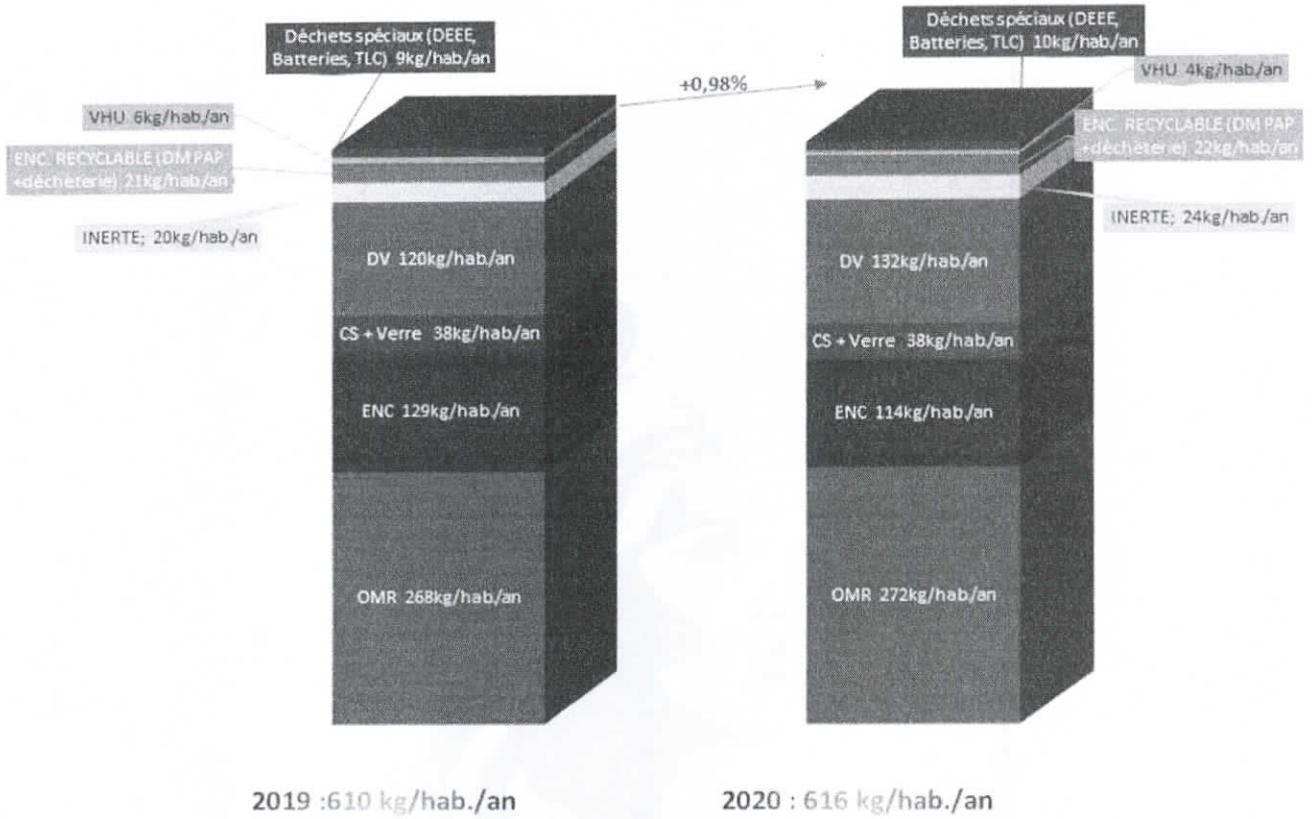
Il est à noter qu'en 2020, le tonnage global des déchets produits est en augmentation de 600 tonnes par rapport à 2019 (+0.77%).

Cette augmentation est essentiellement due à une production de Déchets Verts accrue lors du confinement.

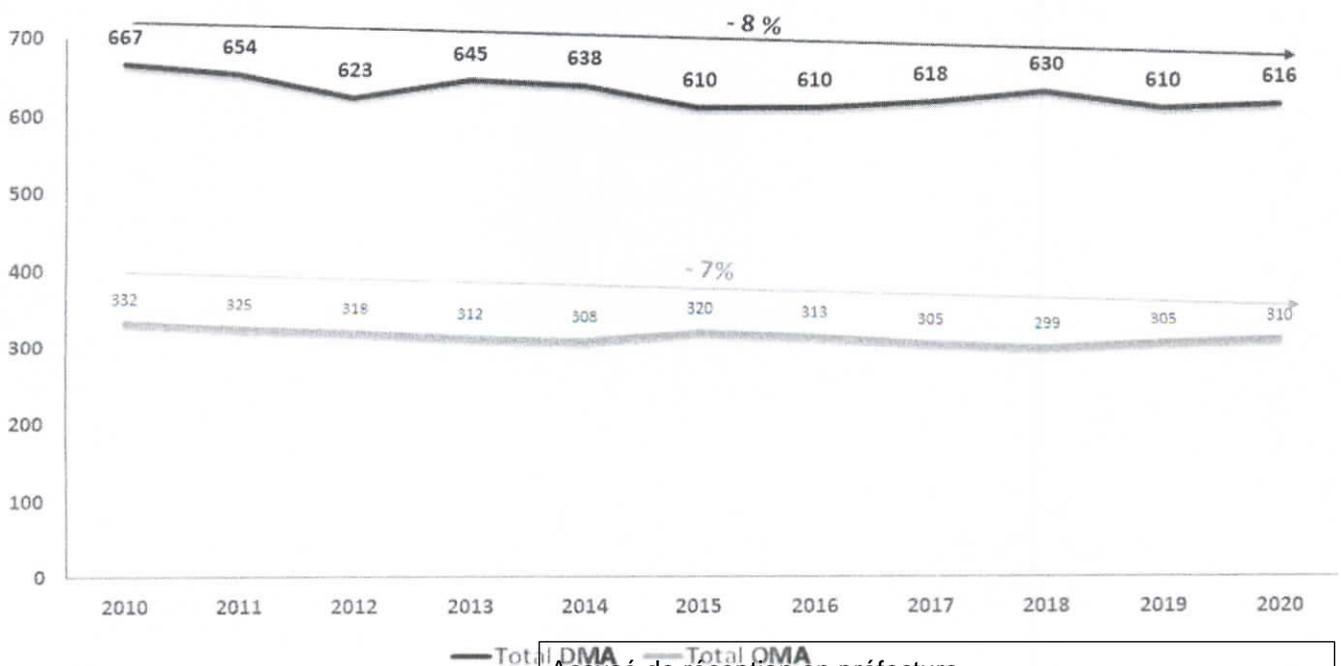
En matière de collecte Sélective, seul le verre connaît une nette progression. Les ratios du bac jaune sont en baisse.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

## Décomposition du gisement par flux (KG/hab/an)



## Évolution des DMA & OMA 2010 à 2020 (kg/hab/an)



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

La production par habitant qui avait connu une baisse notable depuis 2015 repart à la hausse depuis 2017.

### Le coût de gestion

➤ **Evolution des dépenses de fonctionnement entre 2019-2020**

Section de fonctionnement	2019	2020	Variation 2020/2019
<b><u>Pré-collecte :</u></b>			
Maintenance des bacs poubelles OMR et CS	334 929 €	342 536 €	+2.27 %
<b><u>Collecte</u></b> (porte à porte + déchèteries + BAV)	8 574 396 €	8 743 520 €	+1.97 %
<b><u>Traitement :</u></b>	7 622 713 €	7 655 934 €	+0.44 %
Autres dépenses (PLPD, communication...)	230 717 €	165 088 €	-28.45 %
<b>Coût global de fonctionnement (€TTC)</b>	<b>16 762 757 €</b>	<b>16 907 077 €</b>	<b>+0.86 %</b>
Coût €/tonne	<b>216.02€</b>	<b>216.21 €</b>	<b>+0.09 %</b>
Coût €/hab	132€	<u>133 €</u>	+1.06 %

### CONCLUSIONS

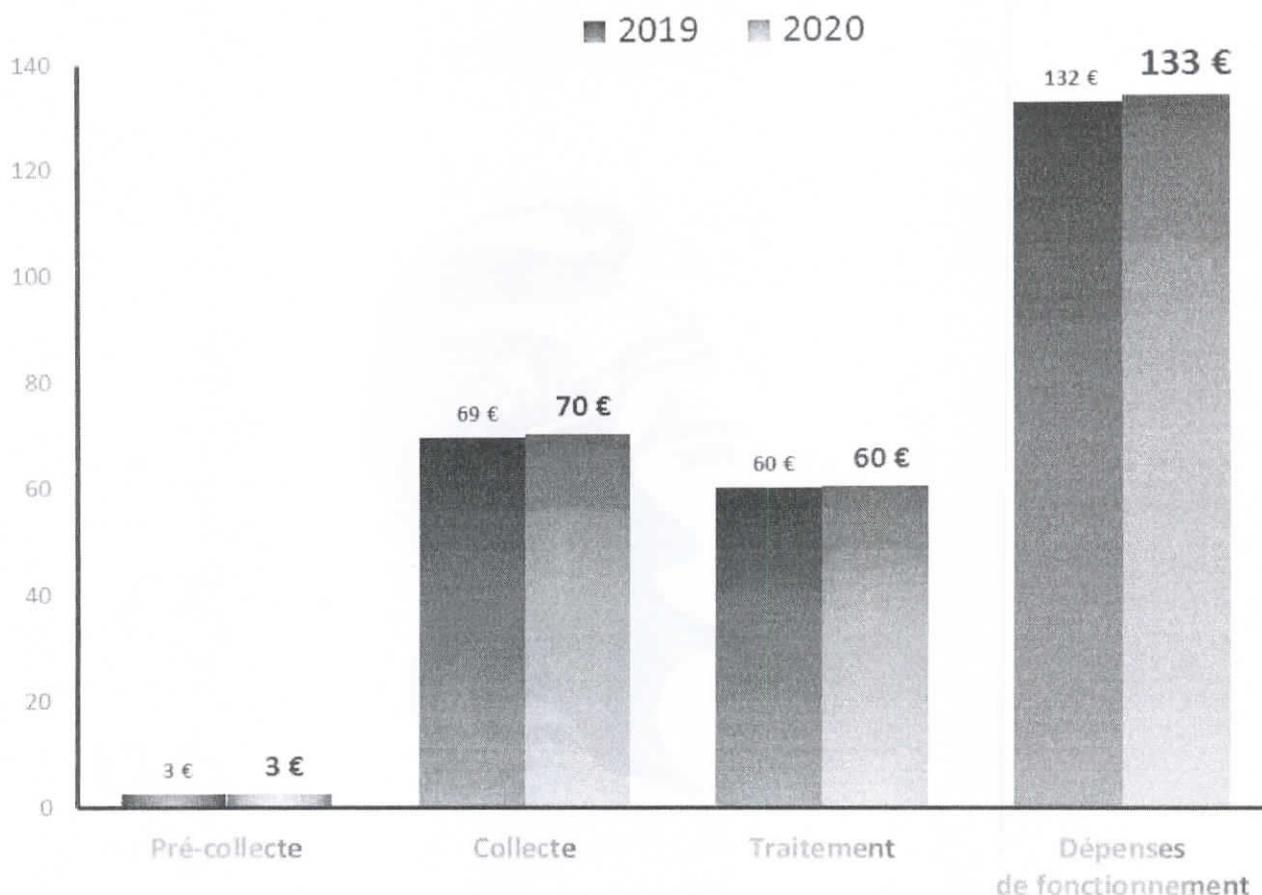
Le coût global de gestion qui s'élève à 16 907 077 € est en très légère augmentation de 0.86% par rapport à 2019, Le coût par habitant s'élève à 133 €/hab. (hors frais de structure).

Cette augmentation est notamment due aux collectes exceptionnelles d'encombrants et des DEEE dans le cadre de la lutte contre la Dengue ;

<p>Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C168-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021</p>
--

- Les dépenses de fonctionnement s'élèvent à 133/hab. en 2020 et se décomposent comme suit :

### Répartition des dépenses de fonctionnement (en €/hab)



➤ **Evolution des recettes de fonctionnement entre 2019 et 2020**

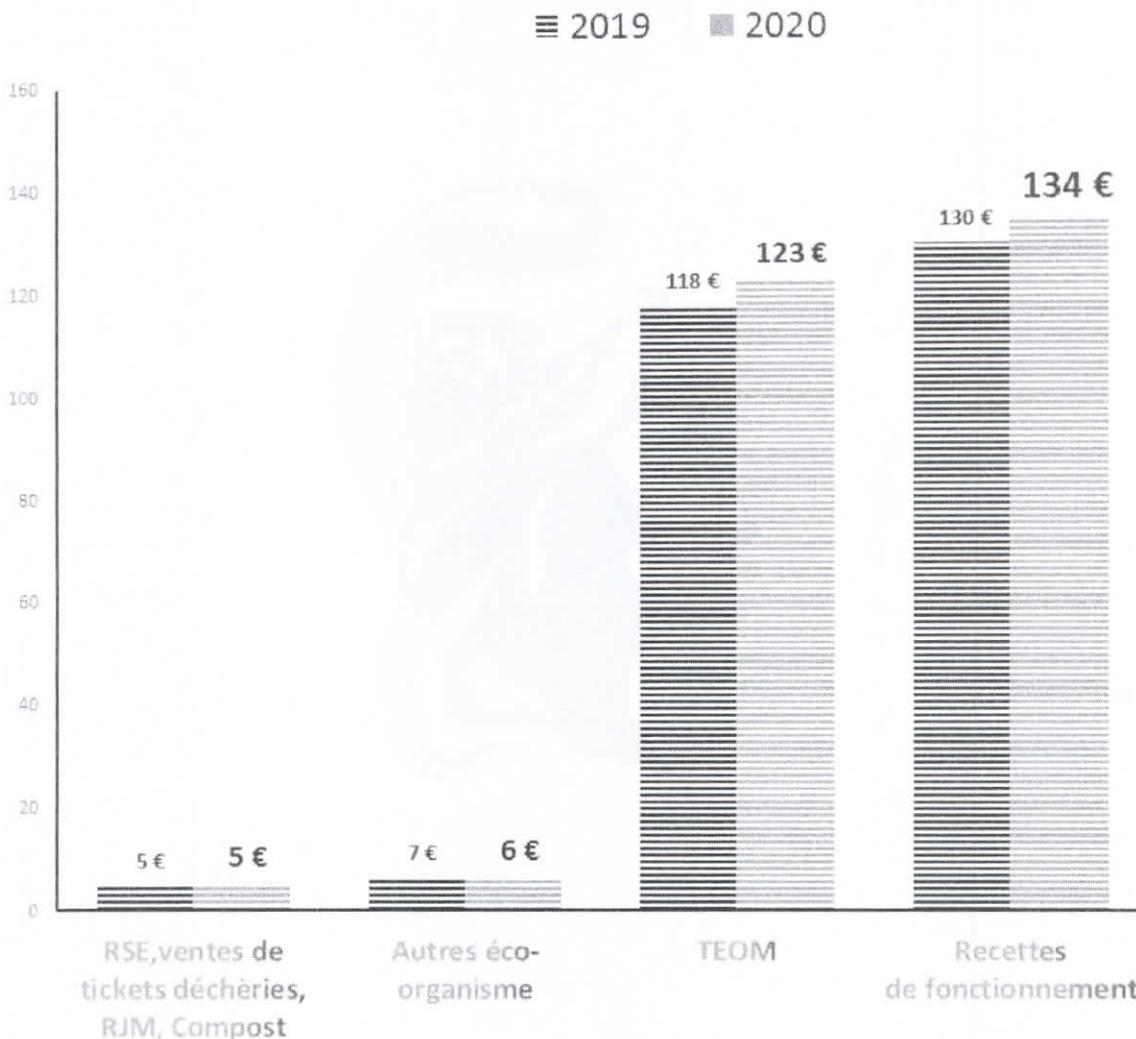
Section de recette	2019	2020	Variation 2020/2019
TEOM	14 993 338 €	15 582 398 €	+3,93%
RSE, ventes de tickets déchèteries, Compost	639 180 €	659 628 €	+3.20%
Autres éco-organisme	858 976 €	820 184 €	-4.52%
<b>Recettes globales de fonctionnement</b>	<b>16 491 494 €</b>	<b>17 062 211 €</b>	<b>+3.46%</b>
Recette €/Tonne	212.53 €	<b>218.19 €</b>	<b>+2.67%</b>
Recette C /hab	130 €	<b>134€</b>	<b>+3.67%</b>

Accusé de réception en préfecture  
 974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
 Date de télétransmission : 05/11/2021  
 Date de réception préfecture : 05/11/2021

**CONCLUSION :** En 2020, les recettes ont progressé de 3.46 %.

**Les recettes de fonctionnement s'élèvent à 134 €/hab. en 2020 et se décomposent comme suit**

## Répartition des recettes de fonctionnement (en €/hab)



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

RESULTAT D'EXPLOTATION	2019	2020	Variation 2020/2019
Dépense de fonctionnement	16 762 757 €	16 907 077 €	+0.86 %
Ratio en €/hab	132 €	133 €	+1.06%
Recette de fonctionnement	16 491 494	17 062 211 €	+3.46 %
Ratio en €/hab	130 €	134 €	<b>+3.67%</b>
BILAN (dépenses – recettes)	-271 262.04	155 133.60 €	<b>-157.19 %</b>
Taux de couverture	98 %	<b>101%</b>	+2.58 %

### **CONCLUSION :**

Les dépenses de fonctionnement augmentent de 0.86% pour atteindre 16 907 077 €.

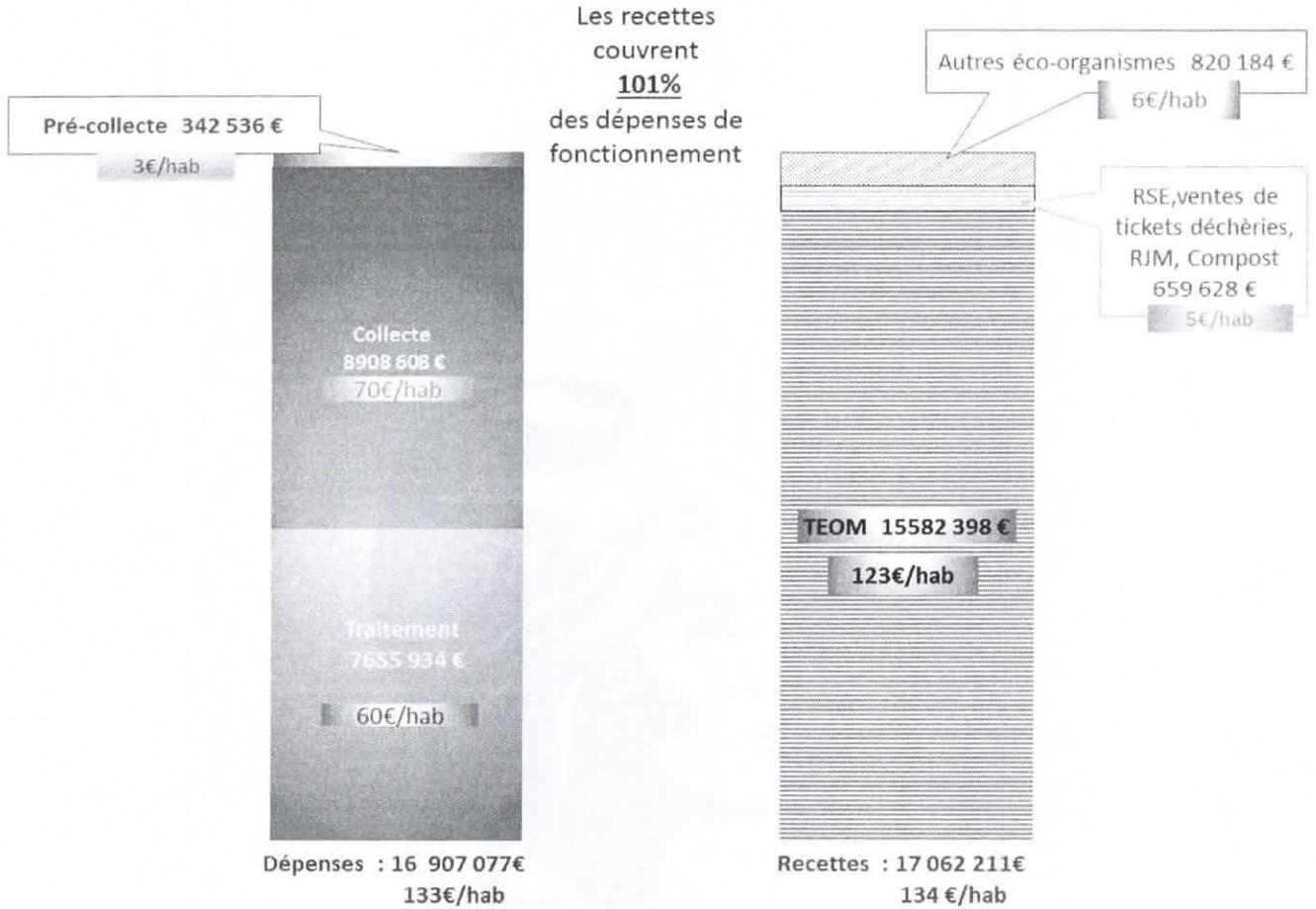
Les recettes de fonctionnement augmentent de 3.46% pour un montant total de 17 062 211€

**Le bilan global dépenses/recettes du service est représenté dans le diagramme ci-dessous :**

Le taux de couverture des dépenses hors charges de structures est passé à 101% en 2020 contre 98% en 2019.

<p>Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C168-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021</p>
--

## Bilan financier 2020 en € et €/hab



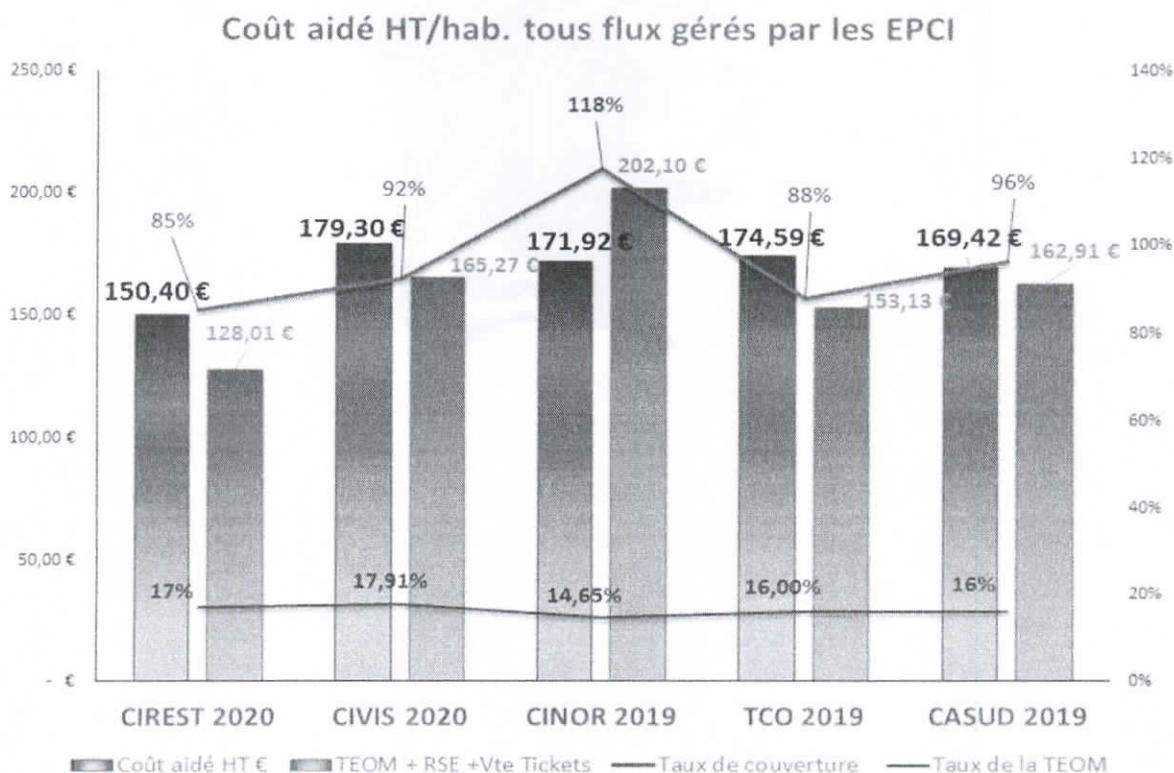
Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

En application de la matrice compta coût, en intégrant les charges de structure et les amortissements, les dépenses et les recettes évoluent comme suit :

Matrice des coûts	HT €/hab		Variation 2020/2019
	CIREST 2019	CIREST 2020	
<b>Coût complet = sommes des charges</b> (Charges de structures + amortissements)	157,85 €	160,20 €	<b>+1,49%</b>
<b>Coût aidé HT</b> (- les recettes industrielles et les soutiens des sociétés agréées)	<b>147,85 €</b>	<b>150,40 €</b>	<b>+1,73%</b>
<b>TOTAL Contribution des usagers</b>	<b>122,96 €</b>	<b>128,01 €</b>	<b>+4,11%</b>
<b>Taux de couverture</b>	<b>83%</b>	<b>85%</b>	<b>+2,34%</b>

Sur cette base de compta coût, le taux de couverture passe de 83% en 2019 à 85% en 2020.

❖ **Comparaison entre les EPCI avec la matrice compta coût**



En comparaison avec les autres EPCI de l'île, la CIREST dispose d'une maîtrise de ses dépenses avec le plus faible coût de gestion mais également du plus faible taux de couverture en raison de la fiscalité la plus faible de l'île.

**Considérant** que la Commission Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'Eau qui s'est réunie le 21 octobre 2021, a émis un **avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- prend acte du rapport annuel 2020 sur le prix et la qualité du Service Public de Prévention et de Gestion des Déchets.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

**Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C168-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C169**

**CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC CITEO POUR LA MISE EN ŒUVRE DU PLAN D' ACTIONS TERRITORIALISE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

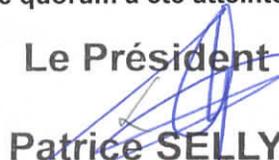
**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

**Le Président**  
  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C169-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC CITEO POUR LA MISE EN ŒUVRE DU  
PLAN D' ACTIONS TERRITORIALISE**

---

**Vu** les articles L. 541-10 et R. 543-53 à R. 543-65 du Code de l'environnement, relatifs à la filière Responsabilité Élargie des Producteurs (REP) sur les emballages ménagers ;

**Vu** l'arrêté du 2 novembre 2016 modifié par arrêté du 13 avril 2017, portant Cahier des Charges d'agrément des éco-organismes des filières emballages ménagers et des papiers graphiques ;

**Vu** la loi n°2020-105 du 10 février 2020, relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire, notamment son article 62 ;

**Vu** l'arrêté du 25 décembre 2020 portant modification du cahier des charges des éco-organismes de la filière « emballages ménagers », notamment l'article IV relatif aux actions spécifiques à l'outre-mer ;

**Considérant** la proposition de convention de partenariat annexée au présent rapport pour les années 2021 et 2022 ;

Pour la période 2018-2022, le cahier des charges d'agrément de la filière des papiers graphiques a été adopté par arrêté du 2 novembre 2016 (tel que modifié par arrêté du 13 avril 2017) pris en application des articles L. 541-10, L. 541-10-1 et D. 543-207 à D. 543-211 du code de l'environnement. Celui-ci fixe un nouveau barème de soutiens, applicable à compter du 1er janvier 2018. Dans ce cadre, la collectivité s'engage notamment à mettre à jour les consignes de tri des papiers sur tous les supports et à déclarer les tonnages recyclés annuellement.

Concernant les emballages, le cahier des charges d'agrément de la filière des emballages ménagers a été adopté par arrêté du 29 novembre 2016 pris en application des articles L. 541-10 et R. 543-53 à R. 543-65 du code de l'environnement. Celui-ci fixe un nouveau barème de soutiens, applicable à compter du 1er janvier 2018 (Barème F). Dans ce cadre, la collectivité s'engage notamment à assurer une collecte séparée prenant en compte l'ensemble des déchets d'emballages soumis à la consigne de tri. Le versement des soutiens au recyclage demeure, comme par le passé, subordonné à la reprise et au recyclage effectif des emballages collectés et triés conformément aux standards par matériau.

Suite au refus des collectivités d'outre-mer de signer le contrat national relatif aux emballages, sans tenir compte des surcoûts supportés dans les DOM, une phase de négociation a débouché sur la signature d'un premier contrat par lequel CITEO s'est engagé à verser à la CIREST un **soutien supplémentaire de 2 €/hab, soit 252 658 € par an**.

Ainsi depuis 2018, les soutiens annuels versés à la CIREST s'élèvent à **770 000 €** au titre des emballages, contre 520 000 € par an précédemment.

Suite à la promulgation de la loi n°2020-105 du 10 février 2020, relative à la lutte contre le gaspillage alimentaire, des arrêtés ont été pris pour amender les soutiens versés par CITEO sur les territoires d'outre-mer, au travers d'une majoration des barèmes et d'un accompagnement financier à la mise en œuvre d'un plan d'actions territorialisé.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C169-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

Ainsi, pour la période 2021-2022, après concertation entre l'Etat, CITEO et les collectivités locales, CITEO propose une convention dont les principales modalités sont :

- Le versement de soutiens spécifiques outre-mer pour tenir compte au moins partiellement des surcoûts de fonctionnement locaux :
  - o Compensation des coûts de la Taxe Générale sur les Activités Polluantes (TGAP) payés sur les emballages hors consigne de tri, évaluée à **0,39 €/hab en 2021** et **0,50 €/hab en 2022**
  - o Des soutiens génériques au fonctionnement d'un montant estimé à **1,6 €/hab**, en fonction de l'atteinte des critères prévus à la convention (performances de recyclage, information à l'habitant, réseau des bornes à verre, parc de bacs poubelles...)
- La mise en œuvre d'un **Programme d'Actions Territorialisé**, dont le montant global des dépenses est estimé à **904 202,00 €** avec un soutien financier maximal de CITEO de **707 952,00 €**. Les fiches actions reprises dans la convention ci-jointes portent sur :
  - o Le renouvellement et la densification du réseau des bornes à verre
  - o L'étude de faisabilité pour les bornes enterrées en pieds d'immeubles
  - o L'extension du parc des bacs jaunes
  - o L'accompagnement au tri des déchets sur les manifestations du territoire
  - o Un accompagnement logistique et humain aux opérations de communication de proximité

Il est néanmoins à noter que la fiche action sur les barquettes réutilisables n'a pas été retenue.

La mise en œuvre de ces actions sera suivie par un comité de pilotage constitué de représentants de la collectivité et de CITEO.

Globalement le nouveau dispositif proposé permet de maintenir le niveau d'aide des années précédentes et d'apporter un soutien supplémentaire ponctuel pour le développement de nouvelles actions. Néanmoins il est à noter que cette convention a été proposée à la CIREST en octobre 2021, ne laissant que **14 mois à notre collectivité pour réaliser l'ensemble de ces actions**.

**Considérant** que la Commission Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'Eau qui s'est réunie le 21 octobre 2021, a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide les termes de la convention de partenariat pour la mise en œuvre du PAT;
- autorise le Président ou son représentant à signer par voie dématérialisée, ladite convention.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,**  
**Le Président de la CIREST**  
Patrice SELAY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C169-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021

**AFFAIRE 2021-C170**

**ETAT FINANCIER ET REMBOURSEMENT DES PRESTATIONS DE SERVICES REALISEES PAR LA COMMUNE DE SAINT ANDRE DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE GEMAPI POUR LA CIREST (ANNEE 2018)**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C170-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

**ETAT FINANCIER ET REMBOURSEMENT DES PRESTATIONS DE SERVICES  
REALISEES PAR LA COMMUNE DE SAINT ANDRE DANS LE CADRE DE LA  
COMPETENCE GEMAPI POUR LA CIREST (ANNEE 2018)**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles 5215-27 et L. 5216-7-1 ;

**Vu** le Code de l'environnement et notamment l'article L. 211-7 ;

**Vu** la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de Modernisation de l'Action Publique Territoriale et d'Affirmation des Métropoles dite loi « MAPTAM » ;

**Vu** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République dite loi « NOTRe »

**Vu** la loi n° 2017-1838 du 30 décembre 2017 relative à l'exercice des compétences des collectivités territoriales dans le domaine de la Gestion des Milieux Aquatiques et de la Prévention des Inondations dite loi « GEMAPI » ;

**Vu** la délibération du Conseil communautaire n°2017-C156 du 30 novembre 2017 relative à la prise de compétence gestion de milieux aquatiques et prévention des inondations et modification statutaire des compétences obligatoires de la CIREST

**Considérant** l'avis favorable émis par la Commission Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau le 30 juin 2021 ;

Conformément aux dispositions de la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles, dite MAPTAM, la compétence « gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations », dite GeMAPI, a été créée sur la base de 4 items préexistants à l'article L. 211-7 du Code de l'environnement, et confiée aux communes et à leurs groupements :

- 1° L'aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique ;
- 2° L'entretien et l'aménagement d'un cours d'eau, canal, lac ou plan d'eau, y compris les accès à ce cours d'eau, à ce canal, à ce lac ou à ce plan d'eau ;
- 5° La défense contre les inondations et contre la mer ;
- 8° La protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines.

Conformément aux dispositions de la loi n°2015-991 du 7 août 2015, dite loi NOTRe, les Communautés d'Agglomération doivent exercer la compétence GeMAPI à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au plus tard.

Ainsi par délibération 2017-C156 en date du 30 novembre 2017, la CIREST a délibéré sur la prise de cette compétence à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018.

Néanmoins, la CIREST ne possédant pas encore l'ingénierie nécessaire pour l'exercice de la compétence, elle a délibéré de façon concordante avec la commune afin de confier par convention la gestion du service conformément aux articles L. 5216-7-1 et L. 5215-27 du Code général des collectivités territoriales.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C170-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

Dans le cadre de cette convention, la commune de Saint André a mené des actions au titre de la compétence GeMAPI. Les modalités de remboursement des dépenses réalisées inscrites dans l'article 6c de ladite convention prévoient une validation de l'organe délibérant des états financiers préalablement au remboursement de la CIREST aux communes concernées.

L'état financier transmis par la Commune de Saint André pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 31 décembre 2018 est ainsi annexé au présent rapport pour le montant respectif suivant :

- Commune de Saint André: 179 409.72 € TTC

Ces dépenses sont inscrites au budget 2021.

**Considérant** que la Commission « Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau » qui s'est réunie le 30 juin 2021 a émis un **avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide l'état financier résultant des actions réalisées par la commune de Saint André dans le cadre de la convention de prestations de services pour la compétence GeMAPI en 2018 ;
- opère aux opérations d'ordre budgétaires nécessaires pour le remboursement de ces dépenses dès réception de l'adoption en conseil municipal de l'état financier.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**  
Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C170-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose – Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C171**

**PROTOCOLE D'ACCORD ENTRE LA CIREST ET LA SA ADRIEN BELLIER**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**

**Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C171-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**PROTOCOLE D'ACCORD ENTRE LA CIREST ET LA SA ADRIEN BELLIER**

---

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) ;

**Vu** la loi n°2018-702 du 03 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert des compétences eau et assainissement aux communautés de communes ;

**Vu** les statuts de la Communauté Intercommunale Réunion Est ;

**Vu** la délibération 2019-C126 du conseil communautaire du 30 octobre 2019 relative à la prise de la compétence obligatoire « Eau et Assainissement » et à la modification des statuts de la Communauté Intercommunale réunion Est (CIREST) pour intégrer ces nouvelles compétences ;

**Vu** le protocole d'accord établi en 2012 entre la commune de Saint André et la Société Adrien Bellier,

Le Président rappelle que dans le cadre du transfert des compétences eau et assainissement aux communautés d'agglomération le 1<sup>er</sup> janvier 2020, la CIREST a repris les programmes communaux d'investissements et notamment une opération de travaux sur la commune de Saint André dénommée « TRAVAUX POUR L'EQUIPEMENT D'UN FORAGE EXISTANT (LE DESERT), LA CREATION D'UN RESERVOIR DE 500 M3, LA CONNEXION ET LA DESERTE AU RESEAU EXISTANT DU QUARTIER DE BRAS DES CHEVRETTES ».

Dans le cadre de l'amélioration de la distribution en eau pour le territoire de la Commune de Saint André et la poursuite des projets d'investissement associés, la CIREST souhaite réaliser, à court terme, les travaux suivants :

- Equipement du forage le Désert à Bras des Chevrettes ;
- Création d'un réservoir au niveau du forage;
- Réfection d'un réservoir à Bras Mousseline ;
- Création d'un réseau d'adduction du forage le Désert jusqu'au réservoir de Bras Mousseline.

La SA Adrien BELLIER est propriétaire des terrains suivants :

- Les parcelles cadastrées BN n°52 et 53 sur une partie desquelles le réservoir et les équipements de forage sont implantés à Bras des Chevrettes, ainsi que la canalisation d'adduction, sous le chemin d'exploitation ;
- La parcelle BR n°18 sur une partie de laquelle le réservoir Bras Mousseline est implanté.

**Considérant** qu'il est nécessaire pour la CIREST de maîtriser foncièrement les parcelles concernées pour la réalisation des projets d'investissements en eau potable sur la commune de Saint André en tenant compte des éléments précités et du protocole existant entre la commune de Saint André et Société Adrien Bellier de 2012, il s'avère indispensable d'actualiser le protocole d'accord entre

les parties.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C171-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

Dans ce cadre, un nouveau protocole d'accord a été établi dont le projet est présenté en annexe pour formalisation des engagements des parties et permettre la réalisation des travaux projetés.

**Considérant** que la Commission « Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau » qui s'est réunie le 21 Octobre 2021 a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve le projet de protocole d'accord joint en annexe,
- autorise le Président ou son représentant à signer ce protocole d'accord,
- autorise le Président ou son représentant à signer tout document relatif à son exécution.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C171-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C172**

**CONVENTION DE CO MAITRISE D'OUVRAGE CONCERNANT LA REALISATION DES TRAVAUX  
D'AMENAGEMENT DU CHEMIN BRAS PETARD/BARBIER A BRAS PANON**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C172-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**CONVENTION DE CO MAITRISE D'OUVRAGE CONCERNANT LA REALISATION  
DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DU CHEMIN BRAS PETARD/BARBIER A  
BRAS PANON**

---

**Vu** la loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) ;

**Vu** la loi n°2018-702 du 03 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert des compétences eau et assainissement aux communautés de communes ;

**Vu** les statuts de la Communauté Intercommunale Réunion Est ;

**Vu** la délibération 2019-C126 du conseil communautaire du 30 octobre 2019 relative à la prise de la compétence obligatoire « Eau et Assainissement » et à la modification des statuts de la Communauté Intercommunale Réunion Est (CIREST) pour intégrer ces nouvelles compétences ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code de la Commande Publique et notamment son article L. 2422-12 modifié par l'ordonnance n°2019-552 du 03 juin 2019 ;

Le Président rappelle qu'en application des dispositions de la loi n°2015-991 du 7 août 2015, dite loi NOTRe et de la Loi n° 2018-702 du 3 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert des compétences « Eau et Assainissement » aux communautés d'agglomération entraînent le transfert obligatoire, au 1er janvier 2020, des compétences « Eau et Assainissement » (collectif et non collectif) à la CIREST. Afin de répondre aux exigences réglementaires, la CIREST a délibéré sur la prise de cette compétence à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020, telles que définies aux termes des articles L.2224-7 du Code Général des Collectivités Territoriales à savoir :

- « Tout service assurant tout ou partie de la production par captage ou pompage, de la protection du point de prélèvement, du traitement, du transport, du stockage et de la distribution d'eau destinée à la consommation humaine est un service d'eau potable. »

Dans le cadre de ce transfert de compétences, des opérations de travaux concernant les réseaux d'alimentation en eau potable programmées initialement par la commune ont été intégrées dans le prévisionnel de réalisation des opérations par la CIREST. Les travaux d'aménagement du chemin Bras Pétard et chemin Barbier font partie de ces opérations.

La Commune de Bras Panon et la CIREST souhaitent réaliser une opération commune concernant la maîtrise d'ouvrage des « travaux d'aménagement du chemin Barbier et du chemin Bras Pétard » et de confier la maîtrise d'ouvrage unique de cette opération à la Commune de Bras Panon.

L'enveloppe financière prévisionnelle est définie à partir du détail estimatif réalisé par le maître d'œuvre désigné. Le montant global des travaux de cette opération est estimé 1 021 605 € TTC.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C172-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

Le marché est composé de deux lots distincts :

- LOT 1 « VRD » concernant les VRD et Assainissement des Eaux Pluviales dont le montant estimatif s'élève à 844 319 € TTC
- LOT 2 « AEP » concernant le renforcement du réseau AEP dont le montant estimatif s'élève à 177 286 € TTC

**Considérant** que la Commune de Bras Panon, est compétente, en tant que maître d'ouvrage, en matière de travaux sur la voirie,

**Considérant** que la CIREST est compétente, en tant que maître d'ouvrage, en matière de travaux pour les réseaux d'eau potable,

**Considérant** l'article L. 2422-12 du Code de la Commande Publique relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée qui prévoit que lorsque la réalisation ou la réhabilitation d'un ouvrage ou d'un ensemble d'ouvrage relèvent simultanément de la compétence de plusieurs maîtres d'ouvrage, ces derniers peuvent désigner, par convention, celui d'entre eux qui assurera la maîtrise d'ouvrage de l'opération. Cette convention, précise les conditions d'organisation de la maîtrise d'ouvrage exercée et en fixe le terme.

**Considérant** que lorsque sur un même périmètre, des travaux de voirie et de réseaux d'eau potable ou d'assainissement sont réalisés, il est opportun que ces travaux soient coordonnés et réalisés dans le cadre d'une opération unique,

Une convention de co-maitrise d'ouvrage doit à ce titre être établie pour arrêter les modalités techniques et financières de la co-maîtrise d'ouvrage en fonction des compétences respectives de la commune de Bras Panon et de la CIREST qui s'engagent à assurer la prise en charge financière des éléments qui correspondent à leurs champs de compétence.

**Considérant** que la Commission « Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau » qui s'est réunie le 21 Octobre 2021 a émis **un avis favorable**.

### ***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve le projet de convention joint en annexe concernant la co maitrise d'ouvrage publique relative à la réalisation des travaux d'aménagement du chemin Bras Pétard/Barbier sur la commune de Bras Panon,
- autorise le Président ou son représentant à signer la convention de co maitrise d'ouvrage avec la commune Bras Panon pour la réalisation des travaux d'aménagement du chemin Bras Pétard/Barbier

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C172-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C173**

**CONVENTIONNEMENT CSTB – CIREST POUR LA CO-REALISATION D'UN ESSAI SUR UN SYSTEME DESTINE A L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
N° 249740093-20211029-2021-C173-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021



**CONVENTIONNEMENT CSTB – CIREST POUR LA CO-REALISATION D'UN  
ESSAI SUR UN SYSTEME DESTINE A L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

---

**Vu** la loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) ;

**Vu** la loi n°2018-702 du 03 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert des compétences eau et assainissement aux communautés de communes ;

**Vu** les statuts de la Communauté Intercommunale Réunion Est ;

**Vu** la délibération 2019-C126 du conseil communautaire du 30 octobre 2019 relative à la prise de la compétence obligatoire « Eau et Assainissement » et à la modification des statuts de la Communauté Intercommunale Réunion Est (CIREST) pour intégrer ces nouvelles compétences ;

**Vu** l'arrêté du 7 septembre 2009 du 7 septembre 2009 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif

Le Président rappelle que la CIREST met à disposition d'un porteur de projet, la Société Bourbon Composites, un espace dédié sur la station de traitement des eaux usées de Saint Benoit pour le développement d'un dispositif d'Assainissement Non collectif.

Ce projet pilote novateur, écologique et économe arrive à sa phase de validation après plus de quatre années de travail. Cette étape de validation doit aussi être effectuée par un organisme notifié en l'occurrence le CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment).

Dans le cadre de cette mission de validation, le CSTB interviendra sur site mais a besoin d'un interlocuteur indépendant qui puisse le représenter en local afin d'effectuer les missions de suivi régulières.

L'arrêté du 07 septembre 2009 relatif à l'assainissement non collectif ouvre la possibilité de faire des essais de qualification de filière non traditionnelle soit sur une plateforme d'un organisme notifié, soit sur un site autre, mais sous le contrôle de l'organisme notifié, à savoir le CSTB.

La CIREST et notamment le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) de la CIREST a été sollicité par le CSTB pour que le SPANC puisse devenir cet interlocuteur/relais technique du CSTB au niveau local.

Les missions confiées par le CSTB à la CIREST consisteraient à mettre à disposition un opérateur une ou deux fois par semaine pour effectuer le suivi (mesures de qualité, mesures de contrôles, prélèvement d'échantillons,...) et le reporting des éléments auprès du CSTB.

L'intervention de la CIREST dans cette démarche s'inscrirait ainsi en qualité d'appui technique auprès du CSTB tout en contribuant à l'accompagnement des porteurs de projet sur le périmètre de la CIREST sur des projets économiques novateurs axés sur le traitement des eaux usées et la préservation de nos milieux.

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C173-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

**Considérant** que les capacités techniques de la CIREST à accompagner le CSTB dans cette mission de validation en qualité de relais local indépendant,

**Considérant** la nécessité d'accompagner les porteurs de projets novateurs permettant la préservation des milieux et de notre environnement sur notre territoire,

Un conventionnement pour la coréalisation de cet essai sur un système destiné à l'Assainissement Non Collectif est ainsi proposé afin d'identifier et encadrer les modalités d'intervention de chaque partie.

**Considérant** que le Conseil d'Exploitation commun aux régies d'eau potable/d'assainissement collectif et non collectif qui s'est réuni le 21 octobre 2021 a émis **un avis favorable**.

**Considérant** que la Commission « Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau » qui s'est réunie le 21 Octobre 2021 a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- approuve le projet de convention joint en annexe,
- autorise le Président ou son représentant à signer la convention,
- autorise le Président ou son représentant à signer tout document relatif à son exécution.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C173-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C174**

**DEFINITION DU SYSTEME D'ENDIGUEMENT DE LA RIVIERE DES MARSOUINS EN CENTRE-VILLE DE ST-BENOIT ET VALIDATION DU NIVEAU DE PROTECTION RETENU**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANÉ</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANÉ**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C174-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DEFINITION DU SYSTEME D'ENDIGUEMENT DE LA RIVIERE DES MARSOUINS  
EN CENTRE-VILLE DE ST-BENOIT ET VALIDATION DU NIVEAU DE  
PROTECTION RETENU**

---

**Vu** la directive 2007/60/CE du Parlement européen et du conseil du 23 Octobre 2007 relative à l'évaluation et à la gestion des risques d'inondation ;

**Vu** le Code de l'Environnement, notamment ses articles L. 211-7, L. 562-8-1, L. 566-8, R. 566-15 et R. 566-16 ;

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L5216-5 ;

**Vu** la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles et notamment son article 56 attribuant au bloc communal une compétence exclusive et obligatoire relative à la Gestion des Milieux Aquatiques et la Prévention des Inondations (GEMAPI) ;

**Vu** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République affectant la compétence GEMAPI à la date du 1er Janvier 2018 au bloc communautaire, par un transfert en totalité et automatique des communes vers l'échelon intercommunal ;

**Vu** le décret n°2015-526 du 12 mai 2015 relatif aux règles applicables aux ouvrages construits ou aménagés en vue de prévenir les inondations et aux règles de sûreté des ouvrages hydrauliques ;

**Vu** l'arrêté ministériel du 27 avril 2012 relatif aux critères nationaux de caractérisation de l'importance du risque inondation, pris en application de l'article R. 566-4 du code de l'environnement ;

**Vu** l'arrêté ministériel du 06 novembre 2012 établissant la liste des territoires dans lesquels il existe un risque d'inondation important ayant des conséquences de portée nationale, pris en application des articles L. 566-5.I du code de l'environnement ;

**Vu** l'arrêté interministériel du 07 octobre 2014 relatif à la stratégie nationale de gestion des risques d'inondation ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°00582/SG/DRCTCV du 02 mai 2012 approuvant l'évaluation préliminaire des risques inondation à la Réunion ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°0066/SG/DRCTCV du 25 janvier 2013 fixant la liste des territoires à risques importants de la Réunion ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°1495/SG/DRCTCV du 20 août 2013 relatif au classement des digues existantes et fixant des prescriptions complémentaires à leur propriétaire (Saint-Benoît) ;

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C174-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2584/SG/DRCTCV/BCLU du 26 décembre 2013 relatif à la cartographie des surfaces inondables et des risques pour les six territoires à risque important d'inondation de la Réunion ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°0088/SG/DRCTCV/BLCU du 23 janvier 2015 arrêtant la liste des stratégies locales, des périmètres, des objectifs et des délais d'arrêt de ces stratégies pour les territoires à risque important d'inondation à la Réunion ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°001951 du 15 octobre 2015 portant approbation du Plan de Gestion des Risques d'Inondation (PGRI) de la Réunion ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°001957/SG/DRCTCV/BLCU du 16 octobre 2015 arrêtant la Stratégie Locale de Gestion des Risques d'Inondation pour le Territoire à Risque Important d'Inondation de Saint-Benoît ;

**Considérant** que la Communauté Intercommunale de la Réunion EST s'est engagée à se mettre en conformité vis-à-vis de ses obligations réglementaires ;

**Considérant** que la Communauté Intercommunale de la Réunion EST est le gestionnaire des ouvrages de protection contre les inondations sur la microrégion EST ;

**Considérant** que la Communauté Intercommunale de la Réunion EST s'est engagée dans une mission de régularisation de ces ouvrages et notamment les digues de la Rivière des Marsouins ;

**Considérant** qu'il est nécessaire de statuer quant au niveau de protection à retenir pour les ouvrages de la Rivière des Marsouins ;

Le Président rappelle que dans le cadre du transfert de la compétence GEMAPI des communes à l'intercommunalité depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018, un ensemble d'ouvrages de protection contre les inondations ont été recensés et transférés des 6 communes vers l'intercommunalité. Parmi ces ouvrages se trouve la digue de la Rivière des Marsouins en centre-ville de St-Benoît (ouvrage de classe B)

Le « décret digues » (décret n° 2015-526 du 12 mai 2015, complété par le décret n° 2019-895, relatif aux règles applicables aux ouvrages construits ou aménagés en vue de prévenir les inondations et aux règles de sûreté des ouvrages hydrauliques) modifie le Code de l'environnement et précise notamment les règles en matière de prévention contre les inondations.

La mise à disposition de ces ouvrages associée à l'évolution de la réglementation (« décret digues » de 2015) peut permettre au nouveau gestionnaire des ouvrages de protection contre les inondations, à savoir la CIREST, une régularisation administrative des ouvrages concernés, si l'E.P.C.I. le souhaite.

Cette régularisation administrative porte sur la digue de la Rivière des Marsouins, en centre-ville de St-Benoît, et consiste en trois objectifs principaux :

- Définition de la zone protégée ;
- Définition du niveau de protection de la zone protégée ;

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C174-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

- Définition et régularisation du système d'endiguement permettant de protéger la zone définie au niveau de protection choisi.

Après autorisation du système d'endiguement par le Préfet, la responsabilité de la collectivité ne pourra être engagée au-delà de ce niveau, et ce, dès lors que les obligations légales et réglementaires applicables, les bonnes conditions d'exploitation et d'entretien auront été respectées.

Dans le cadre de la mission de régularisation des ouvrages, lancée en 2021, une étude hydraulique s'appuyant sur la définition des enjeux dans la zone d'influence des ouvrages de protection et d'autre part sur la caractérisation des ouvrages de la digue de la Rivière des Marsouins, a permis de viser **un niveau de protection cinquantennal**.

Le conseil communautaire doit délibérer sur le niveau de protection du système d'endiguement retenu qui conditionne la réalisation de l'étude de dangers puis la soumission de la demande d'autorisation auprès des services instructeurs.

*Il est à noter que la partie d'ouvrage située en aval rive droite du pont Pompidou n'est pas à intégrer au système d'endiguement. Il conviendra d'informer Mr le Maire de la commune de St-Benoît ainsi que Mr le Préfet du non classement de cette partie d'ouvrage.*

**Considérant** que la Commission « Environnement, Développement Durable, Risques et Cycle de l'eau » qui s'est réunie le 21 Octobre 2021 a émis **un avis favorable**.

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- retient, pour le système d'endiguement retenu de la digue de la Rivière des Marsouins, un niveau de protection cinquantennal.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C174-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C175**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET PRINCIPAL**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 249 40093-20211029-2021C175-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**AFFAIRE 2021-C175**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET PRINCIPAL**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique ;

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés ;

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent ;

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget principal pour l'exercice 2021 propose des ajustements aux crédits votés au Budget 2021.

Par section, la ventilation du projet de décision modificative n°01 s'élève à (-) 2 547 420.00 € et se présente comme suit :

- Fonctionnement : (-) 8 970.00€
- Investissement : (-) 2 538 450.00 €.

Ainsi, le budget 2021 du budget principal s'élève à 107 891 445.49 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 78 077 190.08 €
- Investissement : 29 814 255.41 €

		PREVISIONS BUDGETAIRES 2021 (BP + RAR 2020 + BS)	DM 1 2021	Total Budget 2021
Fonctionnement	Dépenses	78 086 160,08	<b>-8 970,00</b>	78 077 190,08
	Recettes	78 086 160,08	<b>-8 970,00</b>	78 077 190,08
Investissement	Dépenses	32 352 705,41	<b>-2 538 450,00</b>	29 814 255,41
	Recettes	32 352 705,41	<b>-2 538 450,00</b>	29 814 255,41
Global	Dépenses	110 438 865,49	<b>-2 547 420,00</b>	107 891 445,49
	Recettes	110 438 865,49	<b>-2 547 420,00</b>	107 891 445,49

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021C175-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Concernant la section de fonctionnement**, les ajustements proposés concernent pour l'essentiel les chapitres suivants :

Chapitre	Libellé Chapitre	Dépenses	Recettes	Ajustements proposés
011	Charges à caractère général	47 450,00		Augmentation : Coût de collecte des déchets (+178 k€) Diminution : Entretien de la végétation aux abords des ouvrages (- 100 k€)
65	Charges de gestion courante	85 000,00		Subvention Technopole,...
66	Charges financières	77 500,00		Régularisation échéance emprunt Gemapi commune de St-Benoît 2018-2019-2020 et ligne de trésorerie 2021
67	Charges exceptionnelles	69 100,00		Régularisation d'écriture comptable d'indemnisation (travaux TCSP)/ Annulation trop perçu taxe carburant
042	Virement entre sections	1 400 000,00		Ajustement de la dotation aux amortissements 2021
023	Virement à la section d'investissement	-1 688 020,00		Ajustement de l'autofinancement
73	Impôts et taxes		-3 300 000,00	Abattement 50% établissements industriels
74	Dotations et subventions		3 278 530,00	Compensation abattement 50% établissements industriels et ajustement de subventions à percevoir
013	Atténuations de charges		12 500,00	Remboursement sur salaires
		<b>-8 970,00</b>	<b>-8 970,00</b>	

**S'agissant de l'investissement**, les principaux ajustements concernent :

Chapitre	Libellé Chapitre	Dépenses	Recettes	Ajustements proposés
16	Emprunts et dettes assimilées	208 750,00		Régularisation échéance emprunt Gemapi commune de St-Benoît 2019-2020-2021
20	Immobilisations incorporelles	-542 800,00		Ajustement des opérations inscrites au PPI
204	Subventions d'équipement versées	-540 000,00		
21	Immobilisations corporelles	-157 000,00		
23	Immobilisations en cours	-1 507 400,00		
10	Dotations, fonds divers et réserves		-1 000 000,00	FCTVA actualisé
13	Subventions d'équipement reçues		-2 447 493,40	Ajustements des subventions à percevoir au regard des investissements à réaliser en 2021
16	Emprunts et dettes		1 075 563,40	Ajustement du besoin d'emprunt de l'exercice
23	Remboursements sur travaux		41 500,00	Régularisation d'écriture comptable d'indemnisation (travaux TCSP)
024	Produits de cessions d'immobilisations		80 000,00	Cession de véhicules
040	Opérations d'ordre		1 400 000,00	Ajustement des amortissements 2021
021	Virement de la section de fonctionnement		-1 688 020,00	Ajustement de l'autofinancement
		<b>-2 538 450,00</b>	<b>-2 538 450,00</b>	

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021C175-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget principal" annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André*  
*Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C176**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN REGIE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS :** (3) Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION :** (11) Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE :** Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C176-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN REGIE**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique,

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget annexe de l'eau potable en régie pour l'exercice 2021 propose des ajustements aux crédits votés au Budget 2021.

Par section, la ventilation du projet de décision modificative n°01 s'élève à (-) 211 160.00 € et se présente comme suit :

- Fonctionnement : (+) 80 000.00€
- Investissement : (-) 291 160.00€.

Ainsi, le budget 2021 de l'eau potable en régie s'élève à 8 138 371.57 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 2 734 856.05 €
- Investissement : 5 403 515.52 €

		PREVISIONS BUDGETAIRES 2021 (BP + RAR 2020 + BS)	<b>DM 1 2021</b>	Total budget 2021
Fonctionnement	Dépenses	2 654 856,05	<b>80 000,00</b>	2 734 856,05
	Recettes	2 654 856,05	<b>80 000,00</b>	2 734 856,05
Investissement	Dépenses	5 694 675,52	<b>-291 160,00</b>	5 403 515,52
	Recettes	5 694 675,52	<b>-291 160,00</b>	5 403 515,52
Global	Dépenses	8 349 531,57	<b>-211 160,00</b>	8 138 371,57
	Recettes	8 349 531,57	<b>-211 160,00</b>	8 138 371,57

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C176-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Concernant la section de fonctionnement,** les ajustements proposés concernent pour l'essentiel les chapitres suivants :

Chapitre	Libellé	DM 2 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
65	Autres charges de gestion courante	8 800,00		Redevances logiciels
66	Charges financières	25 000,00		Intérêts courus non échus (ICNE) de l'exercice
023d	Virement à la section d'Investissement	51 895,00		Ajustement de l'autofinancement
042d	Opérations d'ordre transfert entre sections	-5 695,00		Ajustement de la dotation aux amortissements
70	Ventes produits fabriqués, prestations		80 000,00	Ouverture de compteurs, fermetures, etc.
TOTAL		80 000,00	80 000,00	

**S'agissant de l'investissement,** les principaux ajustements concernent :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
20	Immobilisations incorporelles	-101 160,00		Ajustements des frais d'études
21	Immobilisations corporelles	-200 000,00		Ajustement des immobilisations
041d	Opérations d'ordre transfert dans la section	10 000,00		Avances sur marchés de travaux
13	Subventions d'investissement		-347 360,00	Ajustements des subventions à percevoir
040r	Opérations d'ordre transfert entre sections		-5 695,00	Ajustement des amortissements
041r	Opérations d'ordre transfert dans la section		10 000,00	Remboursement d'avances sur marchés de travaux
021r	Virement de la section d'exploitation		51 895,00	Ajustement de l'autofinancement
TOTAL		-291 160,00	-291 160,00	

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C176-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget annexe de l'eau potable en régie" annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

**Patrice SELLY**



**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C177**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN GESTION DELEGUEE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C177-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN GESTION DELEGUEE**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique,

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget annexe de l'eau potable en gestion déléguée pour l'exercice 2021 propose des ajustements aux crédits votés au Budget 2021.

Par section, la ventilation du projet de décision modificative n°01 s'élève à (-) 2 968 900.00 € et se présente comme suit :

- Fonctionnement : (+) 10 550.00 €
- Investissement : (-) 2 979 450,00 €.

Ainsi, le budget 2021 de l'eau potable en gestion déléguée s'élève à 16 995 072.87 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 3 319 678.13 €
- Investissement : 13 675 394.74 €

		PREVISIONS BUDGETAIRES 2021 (BP + RAR 2020 + BS)	<b>DM 1 2021</b>	Total budget 2021
Fonctionnement	Dépenses	3 309 128,13	<b>10 550,00</b>	3 319 678,13
	Recettes	3 309 128,13	<b>10 550,00</b>	3 319 678,13
Investissement	Dépenses	16 654 844,74	<b>-2 979 450,00</b>	13 675 394,74
	Recettes	16 654 844,74	<b>-2 979 450,00</b>	13 675 394,74
Global	Dépenses	19 963 972,87	<b>-2 968 900,00</b>	16 995 072,87
	Recettes	19 963 972,87	<b>-2 968 900,00</b>	16 995 072,87

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C177-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Concernant la section de fonctionnement**, les ajustements proposés concernent pour l'essentiel les chapitres suivants :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
66	Charges financières	40 000,00		Intérêts courus non échus (ICNE) de l'exercice
67	Charges exceptionnelles	108 630,00		Intérêts moratoires et intérêts de préfinancement
023d	Virement à la section d'Investissement	982 920,00		Ajustement de l'autofinancement
042d	Opérations d'ordre transfert entre sections	-1 121 000,00		Ajustement de la dotation aux amortissements
042	Opérations d'ordre transfert entre sections		10 550,00	Subventions transférables
TOTAL		10 550,00	10 550,00	

**S'agissant de l'investissement**, les principaux ajustements concernent :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
23d	Immobilisations en cours	-2 990 000,00		
040d	Opérations d'ordre transfert entre sections	10 550,00		Subventions transférables
13	Subventions d'investissement		-2 850 000,00	Ajustements des subventions à percevoir
16r	Emprunts et dettes assimilées		8 630,00	Ajustement du besoin d'emprunt 2021
040r	Opérations d'ordre transfert entre sections		-1 121 000,00	Ajustement des amortissements
021r	Virement de la section d'exploitation		982 920,00	Ajustement de l'autofinancement
TOTAL		-2 979 450,00	-2 679 450,00	

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget annexe de l'eau potable en gestion déléguée" annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C177-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C178**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN REGIE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 249740093-20211029-2021-C178-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN REGIE**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique,

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget annexe de l'assainissement collectif en régie pour l'exercice 2021 propose des ajustements aux crédits votés au Budget 2021.

Par section, la ventilation du projet de décision modificative n°01 s'élève à (+) 1 500.00 € et se présente comme suit :

- Fonctionnement : (+) 1 500.00€
- Investissement : (+) 0.00€.

Ainsi, le budget 2021 de l'assainissement collectif en régie s'élève à 1 382 670.92 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 696 666.52 €
- Investissement : 686 004.40 €

		PREVISIONS BUDGETAIRES 2021 (BP + RAR 2020 + BS)	DM 1  2021	Total budget 2021
Fonctionnement	Dépenses	695 166,52	<b>1 500,00</b>	696 666,52
	Recettes	695 166,52	<b>1 500,00</b>	696 666,52
Investissement	Dépenses	686 004,40	<b>0,00</b>	686 004,40
	Recettes	686 004,40	<b>0,00</b>	686 004,40
Global	Dépenses	1 381 170,92	<b>1 500,00</b>	1 382 670,92
	Recettes	1 381 170,92	<b>1 500,00</b>	1 382 670,92

<p>Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C178-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021</p>
--

**Concernant la section de fonctionnement**, les ajustements proposés concernent pour l'essentiel les chapitres suivants :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
011	Charges à caractère général	30 000,00		Ajustements selon les besoins réels
66	Charges financières	57 500,00		Intérêts courus non échus (ICNE) de l'exercice
023.	Virement à la section d'Investissement	-86 000,00		Ajustement de l'autofinancement
77	Produits exceptionnels		1 500,00	Mandats annulés sur exercice antérieurs
TOTAL		1 500,00	1 500,00	

**S'agissant de l'investissement**, les principaux ajustements concernent :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
21	Immobilisations corporelles	25 000,00		Pompes pour poste de relevage de la STEP
23	Immobilisations en cours	-25 000,00		Ajustements selon besoin réel
16r	Emprunts et dettes assimilées		86 000,00	Emprunt d'équilibre
021r	Virement de la section d'exploitation		-86 000,00	Ajustement de l'autofinancement
TOTAL		0,00	0,00	

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget annexe de l'assainissement collectif en régie" annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C178-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C179**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 249740093-20211029-2021-C179-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique,

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget annexe de l'assainissement collectif en gestion déléguée pour l'exercice 2021 propose des ajustements internes entre chapitres aux crédits votés au Budget 2021, **sans incidence sur le budget global.**

Ainsi, le budget 2021 de l'assainissement collectif en gestion déléguée s'élève à 7 796 326.91 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 1 627 300.00 €
- Investissement : 6 169 026.91 €

Les ajustements proposés concernent uniquement la section de fonctionnement, comme suit :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
011	Charges à caractère général	- 21 000,00		Divers
66	Charges financières	21 000,00		Intérêts courus non échus (ICNE) de l'exercice
TOTAL		0,00	0,00	

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable.**

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget annexe de l'assainissement collectif en gestion déléguée " annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C179-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C180**

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021 DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF EN REGIE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

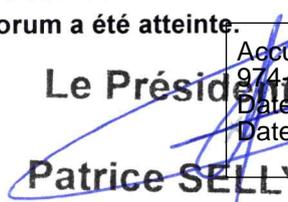
**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C180-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**DECISION MODIFICATIVE N°1 2021  
DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF EN REGIE**

**Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 sur la gestion budgétaire et comptable publique,

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

Le projet de Décision Modificative n°1 au budget annexe de l'assainissement non collectif en régie pour l'exercice 2021 propose des ajustements internes entre chapitres aux crédits votés au Budget 2021, **sans incidence sur le budget global**.

Ainsi, le budget 2021 de l'assainissement non collectif en régie s'élève à 990 940.66 €, réparti entre les deux sections de la manière suivante :

- Fonctionnement : 733 000.00 €
- Investissement : 257 940.66 €

Les ajustements proposés concernent uniquement la section de fonctionnement, comme suit :

Chapitre	Libellé	DM 1 2021		Ajustements proposés
		Dépenses	Recettes	
011	Charges à caractère général	-5 700,00		Fournitures d'entretien et petits équipements
65	Autres charges de gestion courante	5 700,00		Redevances logiciels
TOTAL		0,00	0,00	

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte, au niveau du chapitre, le projet de décision modificative n°01 de l'exercice 2021 du "budget annexe de l'assainissement non collectif en régie" annexé au présent rapport.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture 974-249740093-20211029-2021-C180-DE Date de télétransmission : 05/11/2021 Date de réception préfecture : 05/11/2021
--

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C181**

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES ET CREDITS DE PAIEMENT - REVISION N°1 2021**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974 249740093-20211029-2021-C181-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES  
ET CREDITS DE PAIEMENT - REVISION N°1 2021**

**Vu** l'ordonnance n°2005-1027 du 26 août 2005 relative à la simplification et à l'amélioration des règles budgétaires et comptables applicables aux collectivités territoriales, à leurs groupements et aux établissements publics locaux qui leur sont rattachés - Article 6,

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

**Vu** l'article L. 2311 – 3 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux autorisations de programme et crédits de paiement,

Des ajustements de crédits sont nécessaires pour certaines opérations d'investissement faisant l'objet d'une inscription au budget sous forme d'autorisations de programmes et de crédits de paiement,

Cette révision n°1 de l'exercice 2021 propose les modifications suivantes par direction :

Opérations	Programmes 2021	Révision n°1 2021	Programmes révisés 2021	CP 2020	CP 2021	Révision n°1 CP 2021	CP 2021 révisés	CP 2022 et au-delà
TOTAL TRANSPORTS	43 266 651	537 803	43 804 453	5 832 146	5 872 100	688 033	6 560 133	31 412 175
TOTAL MOYENS GENERAUX	1 061 109	371 175	1 432 284	409 030	773 000	250 254	1 023 254	0
TOTAL AIDE AUX COMMUNES	7 833 294	0	7 833 294	955 394	4 290 000	194 416	4 484 416	2 393 484
TOTAL AMENAGEMENT	7 369 500	0	7 369 500	138 589	2 105 500	-451 038	1 654 462	5 576 449
TOTAL TOURISME	3 198 346	363 060	3 561 406	867 833	1 943 200	-198 298	1 744 902	948 671
TOTAL GEMAPI	3 219 306	0	3 219 306	90 471	1 866 600	-1 415 300	451 300	2 677 535
TOTAL ENVIRONNEMENT	6 733 104	34 968	6 768 072	607 921	1 839 400	-205 033	1 634 367	4 525 783
TOTAL DEV ECONOMIQUE	2 768 076	-11 689	2 756 388	767 176	835 900	-141 689	694 211	1 295 000
TOTAL INSERTION	1 980 773	0	1 980 773	279 377	480 000	466 881	946 881	754 514
TOTAL SPORT & CULTURE	365 724	94 394	460 118	44 360	315 000	100 758	415 758	0
TOTAL PATRIMOINE	34 621	850	35 471	13 621	21 000	850	21 850	0
TOTAL EAU ET ASSAINISSEMENT	2 645 925	0	2 645 925	2 645 925	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL CIREST</b>	<b>80 476 427</b>	<b>1 390 561</b>	<b>81 866 988</b>	<b>12 651 844</b>	<b>20 341 700</b>	<b>-710 166</b>	<b>19 631 534</b>	<b>49 583 611</b>

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C181-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,**

- adopte la révision n°1 des Autorisations de Programme et Crédits de Paiement pour l'exercice 2021, conformément au tableau de l'Annexe.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C182**

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE REGIE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,

Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

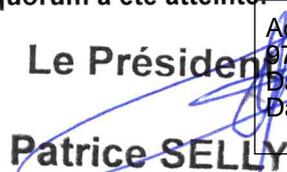
**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**  
  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
074-249740093-20211029-2021-C182-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES  
ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE  
EAU POTABLE REGIE**

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

**Vu** l'article L. 2311 – 3 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif autorisations de programme et crédits de paiement,

Afin d'améliorer la lisibilité opérationnelle du programme pluriannuel d'investissement (PPI), il est proposé, à partir de cette année, de mettre en œuvre une procédure d'inscription des opérations sous forme d'autorisations de programmes/ et de crédits de paiement.

Il est rappelé que les autorisations de programmes (AP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être engagées pour la réalisation d'un investissement pluriannuel.

Les crédits de paiement (CP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées pour l'AP au titre d'un exercice.

Pour l'exercice 2021, il vous est proposé d'adopter les AP et CP conformément au tableau ci-annexé.

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte les autorisations de programmes (AP) et les crédits de paiement (CP) du budget « eau potable en régie » conformément au tableau ci-annexé.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SELLY  


Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C182-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

## ANNEXE APCP 2021-2023 ET SUIVANTS DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN REGIE

Commune	Localisation	Description	Montant investissement	Prévisions 2021	Prévisions 2022	Prévisions 2023	Prévisions > 2023
Plaine des Palmistes	Bras Piton	Création Réservoir de stockage Bras Piton ( 2000 m3)	580 700 €			580 700 €	0 €
	Arums	MOE Bouclage Arums	26 600 €	13 000 €	0 €	0 €	13 600 €
Bras des Calumets		Travaux Bouclage Bras Patience et rue des Arums	363 000 €	313 000 €	0 €	0 €	50 000 €
		Travaux de Réhabilitation de l'UPEP du Bras des Calumets	2 815 000 €	2 000 000 €	815 000 €	0 €	0 €
Bras Piton		MOE - Réhabilitation de l'UPEP du Bras des Calumets					0 €
		Conception Réservoir de stockage Bras Piton	76 800 €	0 €	0 €	0 €	76 800 €
Carron - Frémicourt		Etude bouclage Carron - Frémicourt	25 000 €			25 000 €	0 €
		Travaux de bouclage de la ligne 3 500	150 000 €			150 000 €	0 €
CD55		MOE Opération CD 55	24 700 €	0 €	0 €	0 €	24 700 €
Commune		Travaux Opération CD 55	281 300 €	0 €	0 €	0 €	281 300 €
		Etude mise en place du périmètre de protection	24 200 €	0 €	0 €	0 €	24 200 €
		Forfait pour surcoût travaux en centre ville (800 €/ml) - 20 %	0 €			0 €	0 €
		Renouvellement de 1% par an soit 0,7 km par an	0 €			0 €	0 €
		Renouvellement du parc des compteurs	250 000 €	0 €	0 €	0 €	250 000 €
		Travaux de protection des captages	75 000 €			75 000 €	0 €
		Travaux recherche de fuites	147 900 €	0 €	20 000 €	107 900 €	20 000 €
		Reponse aux usagers à la qualité de l'eau dégradée sur la commune (dispositifs de filtration ?)	250 000 €	0 €	0 €	0 €	250 000 €
Forage S3		Etude faisabilité nouveau forage S3	85 500 €		85 500 €	0 €	0 €
rue Hervé d'Hort		MOE Hervé d'Hort + raccordement RN3 - Bras des Calumets	19 500 €			0 €	19 500 €
secteur 2ème village		Travaux Hervé d'Hort + raccordement RN3 - Bras des Calumets	184 600 €			0 €	184 600 €
Captages des Orgues		Etude de renforcement secteur 2ième village	50 000 €		50 000 €	0 €	0 €
		Reprise procédure d'autorisation Captage des Orgues	10 000 €	0 €	0 €	0 €	10 000 €
Commune		Etude de faisabilité UPEP (besoin des usagers, ressources potentielles, emplacement)	20 000 €	0 €	0 €	0 €	20 000 €
		Création d'une UPEP	6 000 000 €	0 €	1 500 000 €	4 500 000 €	0 €
		Campagne de recherche de fuites (à réaliser après installation compteurs et sectorisation) - 30% du linéa	8 000 €	0 €	4 000 €	4 000 €	0 €
		Forfait pour surcoût travaux en centre ville (800 €/ml) - 20 %	96 000 €			96 000 €	0 €
		Installation de compteurs télégrésés	50 000 €	0 €	0 €	0 €	50 000 €
		Renouvellement de 1% par an soit 0,3 km par an	480 000 €			480 000 €	0 €
		Renouvellement du parc des compteurs (5 % par an)	24 000 €	0 €	0 €	0 €	24 000 €
		Sectorisation - Equipement en télégestion	20 000 €	0 €	0 €	0 €	20 000 €
		Sectorisation - Mise en place de stabilisateurs et reducteurs de pression sous regard	50 000 €	0 €	0 €	0 €	50 000 €
Réservoir Moka		Réhabilitation du panneau solaire	40 000 €	0 €	0 €	0 €	40 000 €
Réservoirs		Installation Analyseurs de chlore + Analyseurs turbidimètres	30 000 €	0 €	0 €	0 €	30 000 €
		<b>total général</b>	<b>12 257 800 €</b>	<b>2 326 000 €</b>	<b>2 474 500 €</b>	<b>5 943 600 €</b>	<b>1 513 700 €</b>

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C182-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André*  
*Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C183**

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN GESTION DELEGUEE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Que la condition de quorum a été atteinte.

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C183-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

## AFFAIRE 2021-C183

### **AUTORISATIONS DE PROGRAMMES ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE EAU POTABLE EN GESTION DELEGUEE**

---

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

**Vu** l'article L. 2311 – 3 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif autorisations de programme et crédits de paiement,

Afin d'améliorer la lisibilité opérationnelle du programme pluriannuel d'investissement (PPI), il est proposé, à partir de cette année, de mettre en œuvre une procédure d'inscription des opérations sous forme d'autorisations de programmes/ et de crédits de paiement.

Il est rappelé que les autorisations de programmes (AP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être engagées pour la réalisation d'un investissement pluriannuel.

Les crédits de paiement (CP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées pour l'AP au titre d'un exercice.

Pour l'exercice 2021, il vous est proposé d'adopter les AP et CP conformément au tableau ci-après.

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

#### ***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte les autorisations de programmes (AP) et les crédits de paiement (CP) du budget « eau potable en gestion déléguée » conformément au tableau ci-annexé.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C183-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C184**

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE  
ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

**Le Président**

**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
05/11/2021  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**AUTORISATIONS DE PROGRAMMES  
ET CREDITS DE PAIEMENT DU BUDGET ANNEXE  
ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE**

---

**Vu** l'article L. 1612-11 du Code Général des Collectivités Territoriales permettant à l'organe délibérant d'apporter des modifications au budget jusqu'au terme de l'exercice auquel elles s'appliquent,

**Vu** l'article L. 2311 – 3 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif autorisations de programme et crédits de paiement,

Afin d'améliorer la lisibilité opérationnelle du programme pluriannuel d'investissement (PPI), il est proposé, à partir de cette année, de mettre en œuvre une procédure d'inscription des opérations sous forme d'autorisations de programmes/ et de crédits de paiement.

Il est rappelé que les autorisations de programmes (AP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être engagées pour la réalisation d'un investissement pluriannuel.

Les crédits de paiement (CP) constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être mandatées pour l'AP au titre d'un exercice.

Pour l'exercice 2021, il vous est proposé d'adopter les AP et CP conformément au tableau ci-annexé.

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- adopte les autorisations de programmes (AP) et les crédits de paiement (CP) du budget « assainissement collectif en gestion déléguée » conformément au tableau ci-annexé.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST**

Patrice SEBILLY



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C184-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

## ANNEXE

## APCP 2021-2023 ET SUIVANTS DU BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT COLLECTIF EN GESTION DELEGUEE

Commune	Localisation	Description	Montant investissement	Prévisions 2021	Prévisions 2022	Prévisions 2023
Bras Panon	Commune	Forfait pour surcoût travaux en centre ville (800 €/ml) - 20 %	64 000,00 €	0 €	0 €	33 150 €
		renouvellement de 0,7% par an soit 200 ml par an	320 000,00 €	0 €	0 €	165 650 €
	PR Asia Food	Point A2 à équiper	50 000,00 €	0 €	0 €	0 €
	STEP Bras Panon	Point A2 sur bypass à reprendre	100 000,00 €	0 €	0 €	51 760 €
		Diffuseur en mer à réparer	4 000,00 €	54 000 €	0 €	0 €
		Préleveur entrée STEP à mettre à l'abri	5 000,00 €	3 000 €	0 €	0 €
		Problème sur le retourneur à boue, amélioration du traitement des graisses	0 €	0 €	0 €	0 €
		Travaux pour assurer l'accueil des vidangeurs	10 000,00 €	3 000 €	0 €	0 €
		renouvellement réseau vétuste -3,9 km	237 000,00 €	0 €	0 €	0 €
		renouvellement -1,8 km	900 000,00 €	0 €	212 250 €	0 €
		renouvellement réseau vétuste - 1,6 km	800 000,00 €	0 €	188 700 €	0 €
		renouvellement - 2,5 km	1 250 000,00 €	0 €	294 800 €	0 €
		Renouvellement Réseau EU Beau Rivage PR Colosse	650 000,00 €	220 000 €	208 400 €	199 400 €
		aménagement - 1km	500 000,00 €	0 €	117 900 €	0 €
		Forfait pour surcoût travaux en centre ville (800 €/ml) - 20 %	0,00 €	0 €	0 €	0 €
		outil de planification	0,00 €	0 €	0 €	0 €
		renouvellement de 0,7% par an soit 700 ml par an	0,00 €	0 €	0 €	0 €
		Travaux d'amélioration de la serre de séchage de Saint André	580 000,00 €	580 000 €	0 €	0 €
		à réhabiliter + équiper pour autosurveillance	150 000,00 €	0 €	0 €	77 650 €
	PR Agenor	Equipement du trop plein pour autosurveillance	10 000,00 €	6 000 €	0 €	0 €
	PR Ravine Creuse	à réhabiliter d'urgence	150 000,00 €	0 €	0 €	0 €
	PR Valentin	Extension STEP à 44 000 EH	11 100 000,00 €	0 €	2 877 250 €	2 381 000 €
	STEP Saint André	Préleveur entrée STEP à mettre à l'abri	5 000,00 €	2 000 €	0 €	0 €
		Traitement des matières de vidange à réhabiliter	100 000,00 €	0 €	0 €	0 €
		Forfait pour surcoût travaux en centre ville (800 €/ml) - 20 %	144 000,00 €	0 €	0 €	74 550 €
	Commune	renouvellement de 0,7% par an soit 450 ml par an	720 000,00 €	0 €	0 €	372 700 €
		Réhabilitation réseau rue Gaston Deferre- Réseau Amiante Ciment (AC) vétuste + restructura	260 400,00 €	0 €	0 €	0 €
	Deferre + Chatelain + Hyacinthe	mise en place de barres antichutes	50 000,00 €	0 €	0 €	25 900 €
	PR	réhabilitation du PR (augmentation capacité)	500 000,00 €	0 €	0 €	258 800 €
	PR Bazard	Equipement du trop plein pour autosurveillance	500 000,00 €	30 000 €	0 €	181 150 €
	PR Pompiers, Bazard, Ancienne STEP et Saint François	Contentieux en cours : dépotage MDV, désableur, puits à boues, pré-traitement, serre de séc	400 000,00 €	0 €	0 €	77 650 €
	STEP Saint Benoit	Préleveur entrée STEP à mettre à l'abri	5 000,00 €	2 000 €	0 €	0 €
			19 564 400 €	900 000 €	3 899 300 €	3 899 360 €
<b>Total général</b>						

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C184-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**

*Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie*

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C185**

**ANNULATION DE FONDS DE CONCOURS**

**CREATION D'UN ESPACE SPORTIF INTERGENERATIONNEL – COMMUNE DE SAINT-BENOIT  
FIIS 2018-2021**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
<b>34</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>45</b>

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice **SELLY**,  
Monsieur Joé **BEDIER**,  
Monsieur Jeannick **ATCHAPA**,  
Madame Isabelle **PERMACAONDIN**,  
Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**,  
Monsieur Georges **PARVEDY**,  
Monsieur Patrice **BOULEVART**,  
Madame Sidoleine **PAPAYA**,  
Madame Elodie **PRAUD**,  
Madame Sonia **ALBUFFY**,  
Madame Anne **CANAGUY**,  
Monsieur Jean-Marc **PEQUIN**,  
Monsieur Jean-Paul **CONSTANT**,  
Monsieur Laurent **PAPAYA**,  
Madame Stéphanie **POÏNY-TOPLAN**,  
Madame Catherine Anne **PAYET**,  
Monsieur Laurent **RAMASSAMY**,  
Madame Jimmye **COUPOU**,  
Madame Primilla **CEVAMY**,  
Monsieur Gilles **NAZE**,  
Madame Vivianne **PAYET BEN HAMIDA**,  
Monsieur Jean-Claude **FENELON**,  
Monsieur Jean-Marie **VIRAPOULLE**,  
Madame Marie-Lise **CHANE-TO**,  
Monsieur Augustin **CAZAL**,  
Monsieur Bruno **ROBERT**,  
Madame Sylvie **PAYET**,  
Madame Odile **DAMOUR**,  
Monsieur Jean-Louis **VITAL**,  
Madame Marie-Valentine **SERRANO**,  
Madame Marie Michelle **MARIAYE**,  
Madame Cindy **SOUCANE**,  
Monsieur Ludovic **ALAMELOU**,  
Monsieur Daniel **GONTHIER**.

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Madame Primilla **CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte**

Le Président  
**Patrice SELLY**

Accusé de réception en préfecture  
974249746093-20211029-2021-C185-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**AFFAIRE 2021-C185**

**ANNULATION DE FONDS DE CONCOURS  
CREATION D'UN ESPACE SPORTIF INTERGENERATIONNEL –  
COMMUNE DE SAINT-BENOIT  
FIIS 2018-2021**

---

**Vu** l'article L.5216-5-VI du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération 2018-C028 du 29 mars 2018 approuvant le règlement d'attribution de fonds de concours aux communes membres pour la période 2018-2021;

En date du 22 juin 2021, la commune de Saint-Benoît a sollicité la CIREST pour annuler la subvention du Fonds d'Investissement Intercommunal de Solidarité (FIIS), d'un montant de 14 428,50 €, relative à l'opération « Création d'un espace sportif intergénérationnel » attribuée par délibération du Conseil communautaire de la CIREST du 02 octobre 2020 (convention non signée).

Compte-tenu de cette annulation, il reste à la commune de Saint-Benoît un solde de 740 644,50 € à solliciter sur le FIIS 2018-2021, réparti de la manière suivante :

- Enveloppe 1 – Libre affectation : 282 000,00 €,
- Enveloppe 2 – Activités économiques et touristiques : 458 644,50 €.

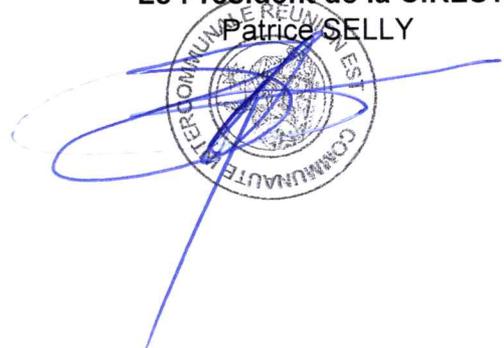
**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- abroge la délibération n°2020-C089 y afférente,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes y afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C185-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE REUNION EST**  
Bras-Panon – Plaine des Palmistes – Saint-André  
Saint-Benoît – Sainte-Rose - Salazie

**SEANCE DU 29 OCTOBRE 2021**

**AFFAIRE 2021-C186**

**ELECTION DES MEMBRES DES ASSOCIATIONS DE LA COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX**

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf octobre, le Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale Réunion Est, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil au siège de la CIREST à Saint-Benoît, la séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice SELLY.

Le Président certifie que la convocation initiale du Conseil Communautaire avait été faite, le **22 octobre 2021**.

Le nombre des membres en exercice est **48**.

Nombre de membres :

Présents	Représentés	Absents	Total des votes
34	11	3	45

**ÉTAIENT PRESENTS : (34)**

Monsieur Patrice <b>SELLY</b> ,	Madame Jimmye <b>COUPOU</b> ,
Monsieur Joé <b>BEDIER</b> ,	Madame Primilla <b>CEVAMY</b> ,
Monsieur Jeannick <b>ATCHAPA</b> ,	Monsieur Gilles <b>NAZE</b> ,
Madame Isabelle <b>PERMACAONDIN</b> ,	Madame Vivianne <b>PAYET BEN HAMIDA</b> ,
Madame Monique <b>MARIMOUTOU-TACOUN</b> ,	Monsieur Jean-Claude <b>FENELON</b> ,
Monsieur Georges <b>PARVEDY</b> ,	Monsieur Jean-Marie <b>VIRAPOULLE</b> ,
Monsieur Patrice <b>BOULEVART</b> ,	Madame Marie-Lise <b>CHANE-TO</b> ,
Madame Sidoleine <b>PAPAYA</b> ,	Monsieur Augustin <b>CAZAL</b> ,
Madame Elodie <b>PRAUD</b> ,	Monsieur Bruno <b>ROBERT</b> ,
Madame Sonia <b>ALBUFFY</b> ,	Madame Sylvie <b>PAYET</b> ,
Madame Anne <b>CANAGUY</b> ,	Madame Odile <b>DAMOUR</b> ,
Monsieur Jean-Marc <b>PEQUIN</b> ,	Monsieur Jean-Louis <b>VITAL</b> ,
Monsieur Jean-Paul <b>CONSTANT</b> ,	Madame Marie-Valentine <b>SERRANO</b> ,
Monsieur Laurent <b>PAPAYA</b> ,	Madame Marie Michelle <b>MARIAYE</b> ,
Madame Stéphanie <b>POÏNY-TOPLAN</b> ,	Madame Cindy <b>SOUCANE</b> ,
Madame Catherine Anne <b>PAYET</b> ,	Monsieur Ludovic <b>ALAMELOU</b> ,
Monsieur Laurent <b>RAMASSAMY</b> ,	Monsieur Daniel <b>GONTHIER</b> .

**ÉTAIENT ABSENTS : (3)** Monsieur Axel **BOUCHER**, Monsieur Patrick **DALLEAU**, Madame Sabrina **RAMIN**.

**ABSENTS AYANT DONNE PROCURATION : (11)** Monsieur Michel **VERGOZ** à Madame Cindy **SOUCANE**, Monsieur Stéphane **FOUASSIN** à Monsieur Patrice **SELLY**, Monsieur Johnny **PAYET** à Madame Sonia **ALBUFFY**, Monsieur Ridwane **ISSA** à Monsieur Patrice **BOULEVART**, Madame Sophie **AUDIFAX-LEBON** à Madame Sylvie **PAYET**, Madame Sabrina **DIJOUX** à Madame Monique **MARIMOUTOU-TACOUN**, Madame Alexa **SOUPOU** à Monsieur Laurent **RAMASSAMY**, Madame Lorraine **MERGY** à Monsieur Jeannick **ATCHAPA**, Monsieur Jean Yannick **RAMIN** à Madame Catherine Anne **PAYET**, Monsieur Moussa **SAÏD** à Madame Primilla **CEVAMY**, Monsieur Jean Paul **VIRAPOULLE** à Monsieur Jean Marie **VIRAPOULLE**.

Arrivée de Monsieur Jeannick **ATCHAPA** à partir de l'affaire 2021-C149, de Madame Odile **DAMOUR** à partir de l'affaire 2021-C154,

Départ de Monsieur Joé **BEDIER** à partir de l'affaire 2021-C159 et procuration donnée à Monsieur Laurent **PAPAYA**, Départ de Monsieur Jean-Marc **PEQUIN** à partir de l'affaire 2021-C171.

**SECRETAIRE DE SEANCE : Madame Primilla CEVAMY** qui accepte, a été désignée pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

**Que la condition de quorum a été atteinte.**

Accusé de réception en préfecture  
9346249740093-20211029-2021-C186-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

**Le Président**  
**Patrice SELLY**

**ELECTION DES MEMBRES DES ASSOCIATIONS DE LA COMMISSION  
CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX**

---

Le Président rappelle que l'article L. 1413-1 du CGCT prévoit que les établissements publics de coopération intercommunale créent une Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL) pour l'ensemble des services publics qu'ils confient à un tiers par convention de délégation de service public, ou qu'ils exploitent en régie dotée de l'autonomie financière.

La commission examine chaque année sur le rapport de son Président :

- ✓ Le rapport, mentionné à l'article L1411-3 du CGCT, établi par le délégataire de service public ;
- ✓ Le rapport sur le prix et la qualité du service public d'eau potable, sur les services d'assainissement et sur les services de collecte, d'évacuation ou de traitement des ordures ménagères visés à l'article L. 2224-5 du CGCT ;
- ✓ Un bilan d'activités des services exploités en régie dotée de l'autonomie financière ;
- ✓ Le rapport mentionné à l'article L. 2234-1 Code de la commande publique établi par le cocontractant d'un contrat de partenariat.

Elle est consultée pour avis par l'Assemblée délibérante ou par l'organe délibérant sur :

- ✓ Tout projet de délégation de service public, avant que l'assemblée délibérante ou l'organe délibérant se prononce dans les conditions prévues par l'article L1411-4 du CGCT;
- ✓ Tout projet de création d'une régie dotée de l'autonomie financière, avant la décision portant création de la régie ;
- ✓ Tout projet de partenariat avant que l'assemblée délibérante ou l'organe délibérant ne se prononce dans les conditions prévues à l'article L1414-2 du CGCT.
- ✓ Tout projet de participation du service de l'eau ou de l'assainissement à un programme de recherche et de développement, avant la décision d'y engager le service.

Il précise que cette commission présidée par le Président de la CIREST ou son représentant et comprend des membres de l'Assemblée délibérante désignés selon le principe de la représentation proportionnelle et des représentants d'associations locales, nommés par l'Assemblée délibérante.

Lors du Conseil communautaire du 31 juillet 2020, n'ont été élus à la Commission Consultative des Services Publics Locaux que les représentants de la CIREST comme suit :

<b>TITULAIRES</b>	<b>SUPPLEANTS</b>
Monsieur Yannick RAMIN	Madame Alexa SOUPOU
Monsieur Ludovic ALAMELOU	Madame Lorraine MERGY
Monsieur Michel VERGOZ	Madame Cindy SOUCANE
Madame Sonia ALBUFFY	Monsieur Johnny PAYET
Monsieur Ridwane ISSA	Monsieur Patrice BOULEVART

Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C186-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021

Dès lors, il convient de désigner les membres des associations pour siéger à la CCSPL.

**Sont proposées les associations suivantes :**

- **Union Départementale des Associations Familiale (UDAF REUNION)**  
Sis Patio des Iris – Beauséjour 25 Impasse des Tisaneurs - CS 81040 97438 SAINTE MARIE
- **L'Union des Consommateurs de la Réunion (UCOR 974)**  
Sis - 21 boulevard Lancastel 97400 Saint-Denis

**Considérant** que la Commission des Finances et Affaires Générales qui s'est réunie le 14 octobre 2021, a émis **un avis favorable**.

***Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,***

- valide les termes du présent rapport,
- désigne les associations susmentionnées pour siéger au sein de la CCSPL,
- autorise le Président ou son représentant à signer tous les actes afférents.

Fait à Saint-Benoît, le 29 octobre 2021

**Pour extrait conforme,  
Le Président de la CIREST  
Patrice SELLY**



Accusé de réception en préfecture  
974-249740093-20211029-2021-C186-DE  
Date de télétransmission : 05/11/2021  
Date de réception préfecture : 05/11/2021